

УТВЕРЖДЕНО

Указ Президента  
Республики Беларусь  
26.04.2010 № 200**ПЕРЕЧЕНЬ****административных процедур, осуществляемых государственными органами и иными организациями по заявлениям граждан**

Наименование административной процедуры	Государственный орган (иная организация), в который гражданин должен обратиться	Документы и (или) сведения, представляемые гражданином для осуществления административной процедуры*	Размер платы, взимаемой при осуществлении административной процедуры**	Максимальный срок осуществления административной процедуры	Срок действия справки, другого документа (решения), выдаваемых (принимаемого) при осуществлении административной процедуры
1	2	3	4	5	6

**ГЛАВА 22****ГОСУДАРСТВЕННАЯ РЕГИСТРАЦИЯ НЕДВИЖИМОГО ИМУЩЕСТВА, ПРАВ НА НЕГО И СДЕЛОК С НИМ**

22.1. Государственная регистрация в отношении земельных участков:

22.1.1. создания вновь образованного земельного участка, или договора аренды такого участка, или возникновения права, в том числе доли в праве (далее – право), или ограничения (обременения) права на него

территориальная организация по заявлению государственной регистрации недвижимого имущества, прав на него и сделок с ним (далее – территориальная организация по государственной регистрации)

паспорт или иной документ, удостоверяющий личность

постановление судебного исполнителя об обращении за осуществлением государственной регистрации создания, изменения, прекращения существования принадлежащего должнику недвижимого имущества, возникновения, перехода либо прекращения прав, ограничений (обременений) прав на него и сделок с ним или за осуществлением государственной регистрации на имя взыскателя возникновения, перехода либо прекращения

0,6 базовой величины – за государственную регистрацию договора

0,5 базовой величины (без учета стоимости земельно-кадастрового плана земельного участка) – за государственную регистрацию одного объекта государственной регистрации

0,1 базовой величины (без учета стоимости земельно-кадастрового плана земельного участка) – за второй и каждый последующий экземпляр свидетельства (удостоверения) о государственной регистрации

0,1 базовой величины – за государственную регистрацию

5 рабочих дней со дня подачи заявления, в случае совершения

регистрационных действий в ускоренном порядке – 2 рабочих дня, в случае совершения регистрационных

действий в срочном порядке при условии, что заявление о государственной регистрации подано не менее чем за два часа до окончания установленного времени работы организации, – 1

бессрочно

<p>прав, ограничений (обременений) прав на недвижимое имущество (далее – постановление судебного исполнителя) – в случае обращения судебного исполнителя</p>	<p>каждого последующего объекта государственной регистрации, за исключением возникновения, перехода, прекращения ограничения (обременения) права на земельный участок, предусмотренных статьей 18 Кодекса Республики Беларусь о</p>	<p>рабочий день, в случае запроса документов и (или) сведений от других государственных органов, иных организаций – 1 месяц*****</p>
<p>копия решения суда о признании пустующего или ветхого дома бесхозным и передаче его в собственность административно-территориальной единицы – в случае государственной регистрации возникновения права, ограничения (обременения) права на земельный участок, на котором расположен такой пустующий или ветхий дом</p>	<p>земле, в соответствии с заявлением о государственной регистрации независимо от количества применяемых согласно настоящему перечню процедур</p> <p>0,2 базовой величины – за государственную регистрацию одновременно не более пяти таких последующих объектов государственной регистрации, как возникновение, переход, прекращение ограничений (обременений) прав на земельный участок, предусмотренных статьей 18 Кодекса Республики Беларусь о</p>	
<p>копия решения суда об изъятии у собственника ветхого дома путем его выкупа административно-территориальной единицей или передачи соответствующему исполнительному комитету для продажи – в случае государственной регистрации возникновения права, ограничения (обременения) права на земельный участок, на котором расположен такой ветхий дом</p>	<p>земле</p> <p>0,7 базовой величины – за государственную регистрацию одновременно более пяти таких последующих объектов государственной регистрации, как возникновение, переход, прекращение ограничений (обременений) прав на земельный участок,</p>	
<p>документы, подтверждающие внесение платы</p>	<p>предусмотренных статьей 18 Кодекса Республики Беларусь о земле</p>	
	<p>0,3 базовой величины – дополнительно за государственную регистрацию объектов государственной регистрации в ускоренном</p>	

<p>22.1.2. создания земельного участка или возникновения права, ограничения (обременения) права на него у гражданина Республики Беларусь, проживающего в сельском населенном пункте (кроме расположенного в пригородной зоне г. Минска и областных центров) и имеющего земельный участок во владении, пользовании для строительства и обслуживания жилого дома, ведения личного подсобного хозяйства, предоставленного ему до 1 января 1999 г.</p>	<p>территориальная организация по заявлению государственной регистрации</p>	<p>паспорт или иной документ, удостоверяющий личность</p> <p>постановление судебного исполнителя – в случае обращения судебного исполнителя</p> <p>документы, подтверждающие внесение платы</p>	<p>порядке независимо от их количества в соответствии с заявлением о государственной регистрации</p>	<p>0,6 базовой величины – дополнительно за государственную регистрацию объектов государственной регистрации в срочном порядке независимо от их количества в соответствии с заявлением о государственной регистрации</p>	<p>0,5 базовой величины – за выдачу документа, удостоверяющего права на земельный участок, в случаях, установленных законодательными актами (государственная пошлина)</p>	<p>5 рабочих дней со дня подачи заявления, в случае совершения регистрационных действий в ускоренном порядке – 2 рабочих дня, в случае совершения регистрационных действий в срочном порядке при условии, что заявление о государственной регистрации подано не менее чем за два часа до окончания установленного времени работы организации, – 1 рабочий день, в случае запроса документов и (или) сведений от других</p>	<p>бессрочно</p>
--	---	---	--	---	---	--	------------------

согласно настоящему перечню процедур	государственных органов, иных организаций – 1 месяц*****
0,2 базовой величины – за государственную регистрацию одновременно не более пяти таких последующих объектов государственной регистрации, как возникновение, переход, прекращение ограничений (обременений) прав на земельный участок, предусмотренных статьей 18 Кодекса Республики Беларусь о земле	
0,7 базовой величины – за государственную регистрацию одновременно более пяти таких последующих объектов государственной регистрации, как возникновение, переход, прекращение ограничений (обременений) прав на земельный участок, предусмотренных статьей 18 Кодекса Республики Беларусь о земле	
0,3 базовой величины – дополнительно за государственную регистрацию объектов государственной регистрации в ускоренном порядке независимо от их количества в соответствии с заявлением о государственной регистрации	
0,5 базовой величины – за выдачу документа, удостоверяющего права на земельный участок, в случаях, установленных законодательными актами (государственная пошлина)	

		0,6 базовой величины – дополнительно за государственную регистрацию объектов государственной регистрации в срочном порядке независимо от их количества в соответствии с заявлением о государственной регистрации	
22.1.3. изменения земельного участка на основании изменения его целевого назначения	территориальная организация по заявлению государственной регистрации	0,5 базовой величины (без учета стоимости земельно-кадастрового плана земельного участка) – за государственную регистрацию одного объекта государственной регистрации	5 рабочих дней со дня подачи заявления, в случае совершения регистрационных действий в ускоренном порядке – 2 рабочих дня, в случае совершения регистрационных действий в срочном порядке при условии, что заявление о государственной регистрации подано не менее чем за два часа до окончания установленного времени работы организации, – 1 рабочий день, в случае запроса документов и (или) сведений от других государственных органов, иных организаций – 1 месяц*****
	паспорт или иной документ, удостоверяющий личность	0,1 базовой величины (без учета стоимости земельно-кадастрового плана земельного участка) – за второй и каждый последующий экземпляр свидетельства (удостоверения) о государственной регистрации	
	письменное согласие залогодержателя земельного участка, находящегося в частной собственности, или права аренды земельного участка на изменение целевого назначения земельного участка, если земельный участок либо право аренды земельного участка переданы в залог и распоряжение предметом залога без согласия залогодержателя не предусмотрено законодательством или договором и не вытекает из существа залога	0,1 базовой величины – за государственную регистрацию каждого последующего объекта государственной регистрации, за исключением возникновения, перехода, прекращения ограничения (обременения) права на земельный участок, предусмотренных статьей 18 Кодекса Республики Беларусь о земле, в соответствии с заявлением о государственной регистрации независимо от количества применяемых согласно настоящему перечню процедур	
	письменное согласование Департамента по гуманитарной деятельности Управления делами Президента Республики Беларусь – в случае государственной регистрации изменения земельного участка, переданного по договору о предоставлении недвижимого имущества в качестве иностранной безвозмездной помощи	0,2 базовой величины – за государственную регистрацию одновременно не более пяти таких последующих объектов государственной регистрации,	
	постановление судебного исполнителя – в случае		

	<p>обращения судебного исполнителя</p>	<p>как возникновение, переход, прекращение ограничений (обременений) прав на земельный участок, предусмотренных статьей 18 Кодекса Республики Беларусь о земле</p>	
	<p>документ, подтверждающий внесение платы</p>	<p>0,7 базовой величины – за государственную регистрацию одновременно более пяти таких последующих объектов государственной регистрации, как возникновение, переход, прекращение ограничений (обременений) прав на земельный участок, предусмотренных статьей 18 Кодекса Республики Беларусь о земле</p>	
		<p>0,3 базовой величины – дополнительно за государственную регистрацию объектов государственной регистрации в ускоренном порядке независимо от их количества в соответствии с заявлением о государственной регистрации</p>	
		<p>0,6 базовой величины – дополнительно за государственную регистрацию объектов государственной регистрации в срочном порядке независимо от их количества в соответствии с заявлением о государственной регистрации</p>	
<p>22.1.4. изменения земельного участка на основании изменения его границ</p>	<p>территориальная организация по заявлению государственной регистрации</p> <p>паспорт или иной документ, удостоверяющий личность</p> <p>договор между собственниками смежных земельных участков об</p>	<p>0,5 базовой величины (без учета стоимости земельно-кадастрового плана земельного участка) – за государственную регистрацию одного объекта государственной регистрации</p>	<p>5 рабочих дней со дня подачи заявления, в случае совершения регистрационных действий в ускоренном</p> <p>бессрочно</p>

изменении границ земельных участков, или решение собственника смежных земельных участков об изменении границ земельных участков, или копия постановления суда об изменении границ земельного участка, находящегося в частной собственности, или решение собственников смежных земельных участков об изменении границ земельных участков (в случае, если один земельный участок находится в частной собственности, а второй – в государственной)	0,1 базовой величины (без учета стоимости земельно-кадастрового плана земельного участка) – за второй и каждый последующий экземпляр свидетельства (удостоверения) о государственной регистрации	порядке – 2 рабочих дня, в случае совершения регистрационных действий в срочном порядке при условии, что заявление о государственной регистрации подано не менее чем за два часа до окончания установленного времени работы организации, – 1 рабочий день, в случае запроса документов и (или) сведений от других государственных органов, иных организаций – 1 месяц*****
письменное согласие залогодержателя земельного участка, находящегося в частной собственности, или права аренды земельного участка на изменение границ земельного участка, если земельный участок или право аренды земельного участка переданы в залог и распоряжение предметом залога без согласия залогодержателя не предусмотрено законодательством или договором и не вытекает из существа залога, за исключением изменения границ земельного участка по постановлению суда	0,1 базовой величины – за государственную регистрацию независимо от количества применяемых согласно настоящему перечню процедур	
письменное согласование Департамента по гуманитарной деятельности Управления делами Президента Республики Беларусь – в случае государственной регистрации изменения земельного участка, переданного по договору о предоставлении недвижимого	0,2 базовой величины – за государственную регистрацию одновременно не более пяти таких последующих объектов государственной регистрации, как возникновение, переход, прекращение ограничений (обременений) прав на земельный участок, предусмотренных статьей 18 Кодекса Республики Беларусь о земле	
	0,7 базовой величины – за государственную регистрацию одновременно более пяти таких последующих объектов государственной регистрации, как возникновение, переход, прекращение ограничений (обременений) прав на	

22.1.5. возникновения, или перехода, или прекращения прав либо ограничения (обременения) права на земельный участок при его наследовании

	<p>имущества в качестве иностранной безвозмездной помощи</p>	<p>земельный участок, предусмотренных статьей 18 Кодекса Республики Беларусь о земле</p>		
	<p>постановление судебного исполнителя – в случае обращения судебного исполнителя</p>	<p>0,3 базовой величины – дополнительно за государственную регистрацию объектов государственной регистрации в ускоренном порядке независимо от их количества в соответствии с заявлением о государственной регистрации</p>		
	<p>документ, подтверждающий внесение платы</p>	<p>0,6 базовой величины – дополнительно за государственную регистрацию объектов государственной регистрации в срочном порядке независимо от их количества в соответствии с заявлением о государственной регистрации</p>		
	<p>заявление</p>	<p>0,5 базовой величины (без учета стоимости земельно-кадастрового плана земельного участка) – за государственную регистрацию одного объекта государственной регистрации</p>	<p>5 рабочих дней со дня подачи заявления, в случае совершения регистрационных действий в ускоренном порядке – 2 рабочих дня, в случае совершения регистрационных действий в срочном порядке при условии, что заявление о государственной регистрации подано не менее чем за два часа до окончания установленного времени работы организации, – 1 рабочий день, в случае запроса</p>	<p>бессрочно</p>
<p>территориальная организация по государственной регистрации</p>	<p>паспорт или иной документ, удостоверяющий личность</p>	<p>0,1 базовой величины (без учета стоимости земельно-кадастрового плана земельного участка) – за второй и каждый последующий экземпляр свидетельства (удостоверения) о государственной регистрации</p>		
	<p>свидетельство о праве на наследство или копия постановления суда о признании за наследником права на земельный участок</p>			
	<p>постановление судебного исполнителя – в случае обращения судебного исполнителя</p>	<p>0,1 базовой величины – за государственную регистрацию каждого последующего объекта государственной регистрации, за исключением возникновения, перехода, прекращения ограничения (обременения) права на земельный участок,</p>		
	<p>документы, подтверждающие внесение платы</p>			



предусмотренных статьей 18 Кодекса Республики Беларусь о земле, в соответствии с заявлением о государственной регистрации независимо от количества применяемых согласно настоящему перечню процедур документов и (или) сведений от других государственных органов, иных организаций – 1 месяц\*\*\*\*\*

0,2 базовой величины – за государственную регистрацию одновременно не более пяти таких последующих объектов государственной регистрации, как возникновение, переход, прекращение ограничений (обременений) прав на земельный участок, предусмотренных статьей 18 Кодекса Республики Беларусь о земле

0,7 базовой величины – за государственную регистрацию одновременно более пяти таких последующих объектов государственной регистрации, как возникновение, переход, прекращение ограничений (обременений) прав на земельный участок, предусмотренных статьей 18 Кодекса Республики Беларусь о земле

0,3 базовой величины – дополнительно за государственную регистрацию объектов государственной регистрации в ускоренном порядке независимо от их количества в соответствии с заявлением о государственной регистрации

0,5 базовой величины – за

22.1.6. возникновения, или перехода, или прекращения права пожизненного наследуемого владения, или постоянного либо временного пользования зарегистрированным земельным участком, или возникновения либо перехода права частной собственности на зарегистрированный земельный участок	<p>территориальная организация по заявлению государственной регистрации</p> <p>паспорт или иной документ, удостоверяющий личность</p> <p>постановление судебного исполнителя – в случае обращения судебного исполнителя</p> <p>копия решения суда о признании пустующего или ветхого дома бесхозным и передаче его в собственность административно-территориальной единицы – в случае государственной регистрации возникновения, или перехода, или прекращения права пожизненного наследуемого владения, или постоянного либо временного пользования на земельный участок, или возникновения либо перехода права частной собственности на земельный участок, на котором расположен такой пустующий или ветхий дом</p> <p>копия решения суда об изъятии</p>	<p>выдачу документа, удостоверяющего права на земельный участок, в случаях, установленных законодательными актами (государственная пошлина)</p> <p>0,6 базовой величины – дополнительно за государственную регистрацию объектов государственной регистрации в срочном порядке независимо от их количества в соответствии с заявлением о государственной регистрации</p> <p>0,5 базовой величины (без учета стоимости земельно-кадастрового плана земельного участка) – за государственную регистрацию одного объекта государственной регистрации</p> <p>0,1 базовой величины (без учета стоимости земельно-кадастрового плана земельного участка) – за второй и каждый последующий экземпляр свидетельства (удостоверения) о государственной регистрации</p> <p>0,1 базовой величины – за государственную регистрацию каждого последующего объекта государственной регистрации, за исключением возникновения, перехода, прекращения ограничения (обременения) права на земельный участок, предусмотренных статьей 18 Кодекса Республики Беларусь о земле, в соответствии с заявлением о государственной регистрации независимо от количества применяемых согласно настоящему перечню процедур</p>	<p>5 рабочих дней со дня подачи заявления, в случае совершения регистрационных действий в ускоренном порядке – 2 рабочих дня, в случае совершения регистрационных действий в срочном порядке при условии, что заявление о государственной регистрации подано не менее чем за два часа до окончания времени работы организации, – 1 рабочий день, в случае запроса документов и (или) сведений от других государственных органов, иных организаций – 1 месяц*****</p>	<p>бессрочно</p>
---	--	---	--	------------------

<p>у собственника ветхого дома путем его выкупа административно- территориальной единицей или передачи соответствующему исполнительному комитету для продажи – в случае государственной регистрации возникновения, или перехода, или прекращения права пожизненного наследуемого владения, или постоянного либо временного пользования на земельный участок, или возникновения либо перехода права частной собственности на земельный участок, на котором расположен такой ветхий дом</p> <p>документы, подтверждающие внесение платы</p>	<p>0,2 базовой величины – за государственную регистрацию одновременно не более пяти таких последующих объектов государственной регистрации, как возникновение, переход, прекращение ограничений (обременений) прав на земельный участок, предусмотренных статьей 18 Кодекса Республики Беларусь о земле</p> <p>0,7 базовой величины – за государственную регистрацию одновременно более пяти таких последующих объектов государственной регистрации, как возникновение, переход, прекращение ограничений (обременений) прав на земельный участок, предусмотренных статьей 18 Кодекса Республики Беларусь о земле</p>
	<p>0,3 базовой величины – дополнительно за государственную регистрацию объектов государственной регистрации в ускоренном порядке независимо от их количества в соответствии с заявлением о государственной регистрации</p>
	<p>0,5 базовой величины – за выдачу документа, удостоверяющего права на земельный участок, в случаях, установленных законодательными актами (государственная пошлина)</p>
	<p>0,6 базовой величины –</p>

22.1.7. возникновения, или перехода, или прекращения права аренды либо субаренды зарегистрированного земельного участка	территориальная организация по государственной регистрации	заявление	дополнительно за государственную регистрацию объектов государственной регистрации в срочном порядке независимо от их количества в соответствии с заявлением о государственной регистрации	0,5 базовой величины (без учета стоимости земельно-кадастрового плана земельного участка) – за государственную регистрацию одного объекта государственной регистрации	5 рабочих дней со дня подачи заявления, в случае совершения регистрационных действий в ускоренном порядке – 2 рабочих дня, в случае совершения регистрационных действий в срочном порядке при условии, что заявление о государственной регистрации подано не менее чем за два часа до окончания установленного времени работы организации, – 1 рабочий день, в случае запроса документов и (или) сведений от других государственных органов, иных организаций – 1 месяц*****	бессрочно
		паспорт или иной документ, удостоверяющий личность				
		копия постановления суда о расторжении договора аренды или субаренды земельного участка либо об изъятии земельного участка у арендатора или документы, подтверждающие соблюдение установленных законодательством и (или) договором условий одностороннего отказа от исполнения договора аренды или субаренды земельного участка, если такой отказ допускается законодательством либо соглашением сторон		0,1 базовой величины (без учета стоимости земельно-кадастрового плана земельного участка) – за второй и каждый последующий экземпляр свидетельства (удостоверения) о государственной регистрации		
		постановление судебного исполнителя – в случае обращения судебного исполнителя		0,1 базовой величины – за государственную регистрацию каждого последующего объекта государственной регистрации, за исключением возникновения, перехода, прекращения ограничения (обременения) права на земельный участок, предусмотренных статьей 18 Кодекса Республики Беларусь о земле, в соответствии с заявлением о государственной регистрации независимо от количества применяемых процедур		
		копия решения суда о признании пустующего или ветхого дома бесхозным и передаче его в собственность административно-территориальной единицы – в случае государственной регистрации возникновения, или перехода, или прекращения права аренды на земельный участок, на котором расположен такой пустующий или ветхий		0,2 базовой величины – за государственную регистрацию одновременно не более пяти таких последующих объектов государственной регистрации, как возникновение, переход, прекращение ограничений		

дом, на основании соответственно договора аренды земельного участка или соглашения о его изменении или расторжении (обременений) прав на земельный участок, предусмотренных статьей 18 Кодекса Республики Беларусь о земле

копия решения суда о признании пустующего или ветхого дома бесхозным и передаче его в собственность административно-территориальной единицы, расторжении договора аренды земельного участка, находящегося в государственной собственности, и прекращении права аренды на него – в случае государственной регистрации прекращения права аренды на земельный участок, на котором расположен такой пустующий или ветхий дом, на основании указанного решения суда 0,7 базовой величины – за государственную регистрацию одновременно более пяти таких последующих объектов государственной регистрации, как возникновение, переход, прекращение ограничений (обременений) прав на земельный участок, предусмотренных статьей 18 Кодекса Республики Беларусь о земле

документ, подтверждающий внесение платы 0,3 базовой величины – дополнительно за государственную регистрацию объектов государственной регистрации в ускоренном порядке независимо от их количества в соответствии с заявлением о государственной регистрации

0,5 базовой величины – за выдачу документа, удостоверяющего права на земельный участок, в случаях, установленных законодательными актами (государственная пошлина)

0,6 базовой величины – дополнительно за государственную регистрацию объектов государственной регистрации в срочном порядке независимо от их количества в соответствии с заявлением о государственной регистрации

(обременения) права на зарегистрированный земельный участок, устанавливаемого в связи с созданием инженерного сооружения

государственной регистрации

паспорт или иной документ, удостоверяющий личность

документ, подтверждающий внесение платы

стоимости земельно-кадастрового плана земельного участка) – за государственную регистрацию одного объекта государственной регистрации

0,1 базовой величины (без учета стоимости земельно-кадастрового плана земельного участка) – за второй и каждый последующий экземпляр свидетельства (удостоверения) о государственной регистрации

0,1 базовой величины – за государственную регистрацию каждого последующего объекта государственной регистрации, за исключением возникновения, перехода, прекращения ограничения (обременения) права на земельный участок, предусмотренных статьей 18 Кодекса Республики Беларусь о земле, в соответствии с заявлением о государственной регистрации независимо от количества применяемых согласно настоящему перечню процедур

0,2 базовой величины – за государственную регистрацию одновременно не более пяти таких последующих объектов государственной регистрации, как возникновение, переход, прекращение ограничений (обременений) прав на земельный участок, предусмотренных статьей 18 Кодекса Республики Беларусь о земле

0,7 базовой величины – за государственную регистрацию

дня подачи заявления, в случае совершения регистрационных действий в ускоренном

порядке – 2 рабочих дня, в случае совершения регистрационных действий в срочном порядке при условии, что заявление о государственной

регистрации подано не менее чем за два часа до окончания установленного времени работы организации, – 1 рабочий день, в случае запроса документов и (или) сведений от других государственных органов, иных организаций – 1 месяц\*\*\*\*\*

			<p>одновременно более пяти таких последующих объектов государственной регистрации, как возникновение, переход, прекращение ограничений (обременений) прав на земельный участок, предусмотренных статьей 18 Кодекса Республики Беларусь о земле</p>	
			<p>0,3 базовой величины – дополнительно за государственную регистрацию объектов государственной регистрации в ускоренном порядке независимо от их количества в соответствии с заявлением о государственной регистрации</p>	
			<p>0,6 базовой величины – дополнительно за государственную регистрацию объектов государственной регистрации в срочном порядке независимо от их количества в соответствии с заявлением о государственной регистрации</p>	
<p>22.1.9. перехода права собственности на земельный участок к Республике Беларусь в случае добровольного отчуждения земельного участка, находящегося в частной собственности, в собственности Республики Беларусь или принудительного изъятия земельного участка, находящегося в частной собственности</p>	<p>территориальная организация по государственной регистрации</p>	<p>заявление (не представляется, если вступившее в законную силу постановление суда об изъятии земельного участка содержит обязательное предписание регистратору территориальной организации по государственной регистрации осуществить государственную регистрацию прекращения права частной собственности на земельный участок)</p> <p>паспорт или иной документ, удостоверяющий личность (не представляется, если вступившее в законную силу</p>	<p>0,5 базовой величины (без учета стоимости земельно-кадастрового плана земельного участка) – за государственную регистрацию одного объекта государственной регистрации</p> <p>0,1 базовой величины (без учета стоимости земельно-кадастрового плана земельного участка) – за второй и каждый последующий экземпляр свидетельства (удостоверения) о государственной регистрации</p> <p>0,1 базовой величины – за государственную регистрацию</p>	<p>5 рабочих дней со дня подачи заявления, в случае совершения регистрационных действий в ускоренном порядке – 2 рабочих дня, в случае совершения регистрационных действий в срочном порядке при условии, что заявление о государственной регистрации подано не менее чем за два</p> <p>бессрочно</p>

<p>постановление суда об изъятии земельного участка содержит обязательное предписание регистратору территориальной организации по государственной регистрации осуществить государственную регистрацию прекращения права частной собственности на земельный участок)</p>	<p>каждого последующего объекта государственной регистрации, за исключением возникновения, перехода, прекращения ограничения (обременения) права на земельный участок, предусмотренных статьей 18 Кодекса Республики Беларусь о земле, в соответствии с заявлением о государственной регистрации независимо от количества применяемых</p>	<p>часа до окончания установленного времени работы организации, – 1 рабочий день, в случае запроса документов и (или) сведений от других государственных органов, иных организаций – 1 месяц*****</p>
<p>копия постановления суда об изъятии земельного участка – в случае принудительного изъятия земельного участка, находящегося в частной собственности</p>	<p>согласно настоящему перечню процедур</p>	<p>0,2 базовой величины – за государственную регистрацию одновременно не более пяти таких последующих объектов государственной регистрации, как возникновение, переход, прекращение ограничений (обременений) прав на земельный участок, предусмотренных статьей 18 Кодекса Республики Беларусь о земле</p>
<p>копия решения суда о признании пустующего или ветхого дома бесхозным и передаче его в собственность административно-территориальной единицы – в случае государственной регистрации перехода права собственности на земельный участок, на котором расположен такой пустующий или ветхий дом, при его добровольном отчуждении в государственную собственность</p>	<p>согласно настоящему перечню процедур</p>	<p>0,7 базовой величины – за государственную регистрацию одновременно более пяти таких последующих объектов государственной регистрации, как возникновение, переход, прекращение ограничений (обременений) прав на земельный участок, предусмотренных статьей 18 Кодекса Республики Беларусь о земле</p>
<p>копия решения суда о признании пустующего или ветхого дома бесхозным и передаче его в собственность административно-территориальной единицы, прекращении права частной собственности на земельный участок – в случае государственной регистрации прекращения права частной собственности на земельный участок, на котором расположен</p>	<p>согласно настоящему перечню процедур</p>	<p>0,3 базовой величины – дополнительно за государственную регистрацию объектов государственной регистрации в ускоренном</p>



такой пустующий или ветхий дом, при его принудительном изъятии

порядке независимо от их количества в соответствии с заявлением о государственной регистрации

письменное согласование Департамента по гуманитарной деятельности Управления делами Президента Республики Беларусь – в случае государственной регистрации перехода права собственности на земельный участок к Республике Беларусь в случае добровольного отчуждения в собственность Республики Беларусь земельного участка, переданного по договору о предоставлении недвижимого имущества в качестве иностранной безвозмездной помощи

0,6 базовой величины – дополнительно за государственную регистрацию объектов государственной регистрации в срочном порядке независимо от их количества в соответствии с заявлением о государственной регистрации

постановление судебного исполнителя – в случае обращения судебного исполнителя

документ, подтверждающий внесение платы (не представляется, если вступившее в законную силу постановление суда об изъятии земельного участка содержит обязательное предписание регистратору территориальной организации по государственной регистрации осуществить государственную регистрацию прекращения права частной собственности на земельный участок)

22.1.10. перехода ипотеки земельного участка при уступке требования по обязательству, обеспеченному ипотекой

территориальная организация по государственной регистрации заявления

паспорт или иной документ, удостоверяющий личность

0,5 базовой величины (без учета стоимости земельно-кадастрового плана земельного участка) – за государственную регистрацию одного объекта

5 рабочих дней со дня подачи заявления, в случае совершения регистрационных

бессрочно

договор, содержащий обязательство, обеспеченное ипотекой земельного участка	государственной регистрации	действий в ускоренном порядке – 2 рабочих дня, в случае
договор об уступке требования по обязательству, обеспеченному ипотекой земельного участка	0,1 базовой величины (без учета стоимости земельно-кадастрового плана земельного участка) – за второй и каждый последующий экземпляр свидетельства (удостоверения) о государственной регистрации	совершения регистрационных действий в срочном порядке при условии, что заявление о
письменное согласие залогодателя на уступку требования, если такое согласие предусмотрено договором об ипотеке или законодательством, либо отметка о таком согласии на договоре об уступке требования по договору об ипотеке земельного участка	0,1 базовой величины – за государственную регистрацию каждого последующего объекта государственной регистрации, за исключением возникновения, перехода, прекращения ограничения (обременения) права на земельный участок, предусмотренных статьей 18	государственной регистрации подано не менее чем за два часа до окончания времени работы организации, – 1 рабочий день, в случае запроса документов и (или) сведений от других государственных органов, иных организаций – 1
документ, подтверждающий внесение платы	Кодекса Республики Беларусь о земле, в соответствии с заявлением о государственной регистрации независимо от количества применяемых согласно настоящему перечню процедур	месяц*****
	0,2 базовой величины – за государственную регистрацию одновременно не более пяти таких последующих объектов государственной регистрации, как возникновение, переход, прекращение ограничений (обременений) прав на земельный участок, предусмотренных статьей 18 Кодекса Республики Беларусь о земле	
	0,7 базовой величины – за государственную регистрацию одновременно более пяти таких последующих объектов государственной регистрации, как возникновение, переход,	

22.1.11. перехода ипотеки земельного участка в связи с исполнением обеспеченного ипотекой обязательства поручителем должника или иным заинтересованным лицом	территориальная организация по заявлению государственной регистрации	паспорт или иной документ, удостоверяющий личность	прекращение ограничений (обременений) прав на земельный участок, предусмотренных статьей 18 Кодекса Республики Беларусь о земле	0,3 базовой величины – дополнительно за государственную регистрацию объектов государственной регистрации в ускоренном порядке независимо от их количества в соответствии с заявлением о государственной регистрации	0,6 базовой величины – дополнительно за государственную регистрацию объектов государственной регистрации в срочном порядке независимо от их количества в соответствии с заявлением о государственной регистрации	0,5 базовой величины (без учета стоимости земельного кадастрового плана земельного участка) – за государственную регистрацию одного объекта государственной регистрации	5 рабочих дней со дня подачи заявления, в случае совершения регистрационных действий в ускоренном порядке – 2 рабочих дня, в случае совершения регистрационных действий в срочном порядке при условии, что заявление о государственной регистрации подано не менее чем за два часа до окончания установленного времени работы организации, – 1	бессрочно
		договор поручительства – в случае государственной регистрации перехода ипотеки земельного участка в связи с исполнением поручителем обязательства, обеспеченного ипотекой земельного участка, по договору поручительства				0,1 базовой величины (без учета стоимости земельного кадастрового плана земельного участка) – за второй и каждый последующий экземпляр свидетельства (удостоверения) о государственной регистрации		
		документ, подтверждающий внесение платы				0,1 базовой величины – за государственную регистрацию государственной регистрации, за исключением возникновения, перехода, прекращения		

ограничения (обременения) права на земельный участок, предусмотренных статьей 18 Кодекса Республики Беларусь о земле, в соответствии с заявлением о государственной регистрации независимо от количества применяемых согласно настоящему перечню процедур	рабочий день, в случае запроса документов и (или) сведений от других государственных органов, иных организаций – 1 месяц*****
---	---

0,2 базовой величины – за государственную регистрацию одновременно не более пяти таких последующих объектов государственной регистрации, как возникновение, переход, прекращение ограничений (обременений) прав на земельный участок, предусмотренных статьей 18 Кодекса Республики Беларусь о земле

0,7 базовой величины – за государственную регистрацию одновременно более пяти таких последующих объектов государственной регистрации, как возникновение, переход, прекращение ограничений (обременений) прав на земельный участок, предусмотренных статьей 18 Кодекса Республики Беларусь о земле

0,3 базовой величины – дополнительно за государственную регистрацию объектов государственной регистрации в ускоренном порядке независимо от их количества в соответствии с заявлением о государственной регистрации

<p>22.1.12. прекращения существования земельного участка в связи с принятием в соответствии с законодательными актами государственным органом, осуществляющим государственное регулирование и управление в области использования и охраны земель, решения, предусматривающего прекращение существования земельного участка, или прекращения права либо ограничения (обременения) права на земельный участок</p>	<p>территориальная организация по заявлению государственной регистрации</p> <p>паспорт или иной документ, удостоверяющий личность</p> <p>копия решения суда о признании пустующего или ветхого дома бесхозным и передаче его в собственность административно-территориальной единицы – в случае государственной регистрации прекращения существования земельного участка или прекращения права, ограничения (обременения) права на земельный участок, на котором расположен такой пустующий или ветхий дом</p> <p>копия решения суда об изъятии у собственника ветхого дома путем его выкупа административно-территориальной единицей или передачи соответствующему исполнительному комитету для продажи – в случае государственной регистрации прекращения существования земельного участка или прекращения права, ограничения (обременения) права на земельный участок, на котором расположен такой ветхий дом</p>	<p>0,6 базовой величины – дополнительно за государственную регистрацию объектов государственной регистрации в срочном порядке независимо от их количества в соответствии с заявлением о государственной регистрации</p> <p>0,5 базовой величины – за государственную регистрацию одного объекта государственной регистрации</p> <p>0,1 базовой величины – за второй и каждый последующий экземпляр свидетельства (удостоверения) о государственной регистрации</p> <p>0,1 базовой величины – за государственную регистрацию каждого последующего объекта государственной регистрации, за исключением возникновения, перехода, прекращения ограничения (обременения) права на земельный участок, предусмотренных статьей 18 Кодекса Республики Беларусь о земле, в соответствии с заявлением о государственной регистрации независимо от количества применяемых согласно настоящему перечню процедур</p> <p>0,2 базовой величины – за государственную регистрацию одновременно не более пяти таких последующих объектов государственной регистрации, как возникновение, переход, прекращение ограничений (обременений) прав на земельный участок,</p>	<p>5 рабочих дней со дня подачи заявления, в случае совершения регистрационных действий в ускоренном порядке – 2 рабочих дня, в случае совершения регистрационных действий в срочном порядке при условии, что заявление о государственной регистрации подано не менее чем за два часа до окончания установленного времени работы организации, – 1 рабочий день, в случае запроса документов и (или) сведений от других государственных органов, иных организаций – 1 месяц*****</p>	<p>бессрочно</p>
---	--	--	---	------------------

		документ, подтверждающий внесение платы	предусмотренных статьей 18 Кодекса Республики Беларусь о земле  0,7 базовой величины – за государственную регистрацию одновременно более пяти таких последующих объектов государственной регистрации, как возникновение, переход, прекращение ограничений (обременений) прав на земельный участок, предусмотренных статьей 18 Кодекса Республики Беларусь о земле  0,3 базовой величины – дополнительно за государственную регистрацию объектов государственной регистрации в ускоренном порядке независимо от их количества в соответствии с заявлением о государственной регистрации  0,6 базовой величины – дополнительно за государственную регистрацию объектов государственной регистрации в срочном порядке независимо от их количества в соответствии с заявлением о государственной регистрации	
22.1.13. прекращения существования земельного участка и создания земельных участков в результате раздела земельного участка, или прекращения существования земельных участков и создания земельного участка в результате слияния смежных земельных участков, или прекращения и возникновения права либо ограничения (обременения) права на земельные участки, созданные в результате раздела, слияния	территориальная организация по заявлению государственной регистрации	паспорт или иной документ, удостоверяющий личность  копия постановления суда или постановления судебного исполнителя о разделе или слиянии земельных участков либо решение собственника о разделе или слиянии земельных	0,5 базовой величины (без учета стоимости земельно-кадастрового плана земельного участка) – за государственную регистрацию одного объекта государственной регистрации  0,1 базовой величины (без учета стоимости земельно-кадастрового плана земельного участка) – за второй и каждый	5 рабочих дней со дня подачи заявления, в случае совершения регистрационных действий в ускоренном порядке – 2 рабочих дня, в случае совершения регистрационных
				бессрочно

участков, находящихся в частной собственности	последующий экземпляр свидетельства (удостоверения) о государственной регистрации	действий в срочном порядке при условии, что заявление о государственной
письменное согласие залогодержателя земельного участка, находящегося в частной собственности, либо права аренды земельного участка на раздел земельного участка или слияние земельных участков, если земельный участок либо право аренды земельного участка переданы в залог и распоряжение предметом залога без согласия залогодержателя не предусмотрено законодательством или договором и не вытекает из существа залога, в случае раздела земельного участка или слияния земельных участков по решению собственника	0,1 базовой величины – за государственную регистрацию каждого последующего объекта государственной регистрации, за исключением возникновения, перехода, прекращения ограничения (обременения) права на земельный участок, предусмотренных статьей 18 Кодекса Республики Беларусь о земле, в соответствии с заявлением о государственной регистрации независимо от количества применяемых согласно настоящему перечню процедур	государственной регистрации подано не менее чем за два часа до окончания установленного времени работы организации, – 1 рабочий день, в случае запроса документов и (или) сведений от других государственных органов, иных организаций – 1 месяц*****
письменное согласование Департамента по гуманитарной деятельности Управления делами Президента Республики Беларусь – в случае государственной регистрации прекращения существования земельного участка, переданного по договору о предоставлении недвижимого имущества в качестве иностранной безвозмездной помощи, на основании его раздела или слияния смежных земельных участков по решению собственника	0,2 базовой величины – за государственную регистрацию одновременно не более пяти таких последующих объектов государственной регистрации, как возникновение, переход, прекращение ограничений (обременений) прав на земельный участок, предусмотренных статьей 18 Кодекса Республики Беларусь о земле	
постановление судебного исполнителя – в случае обращения судебного исполнителя	0,7 базовой величины – за государственную регистрацию одновременно более пяти таких последующих объектов государственной регистрации, как возникновение, переход, прекращение ограничений (обременений) прав на земельный участок, предусмотренных статьей 18 Кодекса Республики Беларусь о земле	
документы, подтверждающие		

внесение платы

22.1.14. прекращения ограничения (обременения) права на земельный участок	территориальная организация по государственной регистрации	заявление	0,3 базовой величины – дополнительно за государственную регистрацию объектов государственной регистрации в ускоренном порядке независимо от их количества в соответствии с заявлением о государственной регистрации		
			0,5 базовой величины – за выдачу документа, удостоверяющего права на земельный участок, в случаях, установленных законодательными актами (государственная пошлина)		
			0,6 базовой величины – дополнительно за государственную регистрацию объектов государственной регистрации в срочном порядке независимо от их количества в соответствии с заявлением о государственной регистрации		
			0,5 базовой величины (без учета стоимости земельно-кадастрового плана земельного участка) – за государственную регистрацию одного объекта государственной регистрации	5 рабочих дней со дня подачи заявления, в случае совершения регистрационных действий в ускоренном порядке – 2 рабочих дня, в случае совершения регистрационных действий в срочном порядке при условии, что заявление о государственной регистрации подано не менее чем за два часа до окончания государственной регистрации, за установленного	бессрочно
		паспорт или иной документ, удостоверяющий личность			
		постановление судебного исполнителя – в случае обращения судебного исполнителя			
		документ, подтверждающий внесение платы	0,1 базовой величины (без учета стоимости земельно-кадастрового плана земельного участка) – за второй и каждый последующий экземпляр свидетельства (удостоверения) о государственной регистрации		
			0,1 базовой величины – за государственную регистрацию каждого последующего объекта государственной регистрации, за установленного		



исключением возникновения, времени работы  
 перехода, прекращения организации, – 1  
 ограничения (обременения) рабочий день, в  
 права на земельный участок, случае запроса  
 предусмотренных статьей 18 документов и (или)  
 Кодекса Республики Беларусь о сведениях от других  
 земле, в соответствии с государственных  
 заявлением о государственной органов, иных  
 регистрации независимо от организаций – 1  
 количества применяемых месяц\*\*\*\*\*  
 согласно настоящему перечню  
 процедур

0,2 базовой величины – за  
 государственную регистрацию  
 одновременно не более пяти  
 таких последующих объектов  
 государственной регистрации,  
 как возникновение, переход,  
 прекращение ограничений  
 (обременений) прав на  
 земельный участок,  
 предусмотренных статьей 18  
 Кодекса Республики Беларусь о  
 земле

0,7 базовой величины – за  
 государственную регистрацию  
 одновременно более пяти таких  
 последующих объектов  
 государственной регистрации,  
 как возникновение, переход,  
 прекращение ограничений  
 (обременений) прав на  
 земельный участок,  
 предусмотренных статьей 18  
 Кодекса Республики Беларусь о  
 земле

0,3 базовой величины –  
 дополнительно за  
 государственную регистрацию  
 объектов государственной  
 регистрации в ускоренном  
 порядке независимо от их  
 количества в соответствии с

22.1.15. прекращения ипотеки земельного участка в связи с исполнением обязательств по договору об ипотеке земельного участка	территориальная организация по государственной регистрации	заявление	заявлением о государственной регистрации		
		паспорт или иной документ, удостоверяющий личность	0,6 базовой величины – дополнительно за государственную регистрацию объектов государственной регистрации в срочном порядке независимо от их количества в соответствии с заявлением о государственной регистрации		
		постановление судебного исполнителя – в случае обращения судебного исполнителя	0,5 базовой величины (без учета стоимости земельно-кадастрового плана земельного участка) – за государственную регистрацию одного объекта государственной регистрации	5 рабочих дней со дня подачи заявления, в случае совершения регистрационных действий в ускоренном	бессрочно
		документ, подтверждающий внесение платы	0,1 базовой величины (без учета стоимости земельно-кадастрового плана земельного участка) – за второй и каждый последующий экземпляр свидетельства (удостоверения) о государственной регистрации	порядке – 2 рабочих дня, в случае совершения регистрационных действий в срочном	
			0,1 базовой величины – за государственную регистрацию каждого последующего объекта государственной регистрации, за исключением возникновения, перехода, прекращения	порядке при условии, что заявление о государственной регистрации подано не менее чем за два часа до окончания установленного времени работы организации, – 1 рабочий день, в случае запроса документов и (или) сведений от других государственных органов, иных организаций – 1 месяц*****	
			ограничения (обременения) права на земельный участок, предусмотренных статьей 18 Кодекса Республики Беларусь о земле, в соответствии с заявлением о государственной регистрации независимо от количества применяемых	установленного времени работы организации, – 1 рабочий день, в случае запроса документов и (или) сведений от других государственных органов, иных организаций – 1 месяц*****	
			согласно настоящему перечню процедур		
			0,2 базовой величины – за государственную регистрацию одновременно не более пяти		

таких последующих объектов государственной регистрации, как возникновение, переход, прекращение ограничений (обременений) прав на земельный участок, предусмотренных статьей 18 Кодекса Республики Беларусь о земле

0,7 базовой величины – за государственную регистрацию одновременно более пяти таких последующих объектов государственной регистрации, как возникновение, переход, прекращение ограничений (обременений) прав на земельный участок, предусмотренных статьей 18 Кодекса Республики Беларусь о земле

0,3 базовой величины – дополнительно за государственную регистрацию объектов государственной регистрации в ускоренном порядке независимо от их количества в соответствии с заявлением о государственной регистрации

0,6 базовой величины – дополнительно за государственную регистрацию объектов государственной регистрации в срочном порядке независимо от их количества в соответствии с заявлением о государственной регистрации

22.1.16. прекращения ипотеки земельного участка при переводе долга по обязательству, обеспеченному ипотекой

территориальная организация по заявлению государственной регистрации

паспорт или иной документ, удостоверяющий личность

0,5 базовой величины (без учета стоимости земельно-кадастрового плана земельного участка) – за государственную регистрацию одного объекта 5 рабочих дней со дня подачи заявления, в случае совершения регистрационных бессрочно

договор перевода долга по обязательству, обеспеченному ипотекой земельного участка	государственной регистрации	действий в ускоренном порядке – 2 рабочих дня, в случае
письменное согласие залогодержателя на перевод долга по обязательству, обеспеченному ипотекой земельного участка	0,1 базовой величины (без учета стоимости земельно-кадастрового плана земельного участка) – за второй и каждый последующий экземпляр свидетельства (удостоверения) о государственной регистрации	совершения регистрационных действий в срочном порядке при условии, что заявление о государственной
документ, подтверждающий отказ залогодателя отвечать за нового должника (заявление, иной документ)	0,1 базовой величины – за государственную регистрацию каждого последующего объекта государственной регистрации, за исключением возникновения, перехода, прекращения	регистрации подано не менее чем за два часа до окончания установленного времени работы организации, – 1 рабочий день, в случае запроса документов и (или) сведений от других государственных органов, иных организаций – 1 месяц*****
постановление судебного исполнителя – в случае обращения судебного исполнителя	ограничения (обременения) права на земельный участок, предусмотренных статьей 18 Кодекса Республики Беларусь о земле, в соответствии с заявлением о государственной регистрации независимо от количества применяемых согласно настоящему перечню процедур	
документ, подтверждающий внесение платы		
	0,2 базовой величины – за государственную регистрацию одновременно не более пяти таких последующих объектов государственной регистрации, как возникновение, переход, прекращение ограничений (обременений) прав на земельный участок, предусмотренных статьей 18 Кодекса Республики Беларусь о земле	
	0,7 базовой величины – за государственную регистрацию одновременно более пяти таких последующих объектов государственной регистрации, как возникновение, переход,	

22.1.17. договора отчуждения (купли-продажи, мены, дарения) земельного участка, находящегося в частной собственности, в том числе с расположенным на нем капитальным строением (зданием, сооружением) (далее – капитальное строение), договора об определении (изменении) долей в праве частной собственности на земельный участок или перехода права собственности на земельный участок на основании такого договора	территориальная организация по заявлению государственной регистрации	паспорт или иной документ, удостоверяющий личность	прекращение ограничений (обременений) прав на земельный участок, предусмотренных статьей 18 Кодекса Республики Беларусь о земле	0,3 базовой величины – дополнительно за государственную регистрацию объектов государственной регистрации в ускоренном порядке независимо от их количества в соответствии с заявлением о государственной регистрации	0,6 базовой величины – дополнительно за государственную регистрацию объектов государственной регистрации в срочном порядке независимо от их количества в соответствии с заявлением о государственной регистрации	5 рабочих дней со дня подачи заявления, в случае совершения	бессрочно
		договор отчуждения (купли-продажи, мены, дарения) земельного участка, находящегося в частной собственности, в том числе с расположенным на нем капитальным строением, договор об определении (изменении) долей в праве частной собственности на земельный участок – в случае государственной регистрации соответствующего договора		0,6 базовой величины – за государственную регистрацию договора	0,5 базовой величины (без учета стоимости земельно-кадастрового плана земельного участка) – за государственную регистрацию одного объекта государственной регистрации	регистрационных действий в ускоренном порядке – 2 рабочих дня, в случае совершения	
				0,1 базовой величины (без учета стоимости земельно-кадастрового плана земельного участка) – за второй и каждый последующий экземпляр свидетельства (удостоверения) о государственной регистрации	0,1 базовой величины – за государственную регистрацию	регистрационных действий в срочном порядке при условии, что заявление о государственной регистрации подано не менее чем за два часа до окончания установленного времени работы организации, – 1	

перехода права собственности на земельный участок (не представляется при государственной регистрации перехода права собственности на земельный участок на основании договора об определении (изменении) долей в праве частной собственности на земельный участок)	каждого последующего объекта государственной регистрации, за исключением возникновения, перехода, прекращения ограничения (обременения) права на земельный участок, предусмотренных статьей 18 Кодекса Республики Беларусь о земле, в соответствии с заявлением о государственной регистрации независимо от количества применяемых согласно настоящему перечню процедур	рабочий день, в случае запроса документов и (или) сведений от других государственных органов, иных организаций – 1 месяц*****
документ, подтверждающий наступление отлагательного условия, – в случае государственной регистрации перехода права собственности на земельный участок на основании договора, заключенного под отлагательным условием (не представляется, если наступление отлагательного условия является общеизвестным фактом)	0,2 базовой величины – за государственную регистрацию одновременно не более пяти таких последующих объектов государственной регистрации, как возникновение, переход, прекращение ограничений (обременений) прав на земельный участок, предусмотренных статьей 18 Кодекса Республики Беларусь о земле	
удостоверение о регистрации иностранной безвозмездной помощи – в случае государственной регистрации договора о предоставлении земельного участка в качестве иностранной безвозмездной помощи	0,7 базовой величины – за государственную регистрацию одновременно более пяти таких последующих объектов государственной регистрации, как возникновение, переход, прекращение ограничений (обременений) прав на земельный участок, предусмотренных статьей 18 Кодекса Республики Беларусь о земле	
письменное согласование Департамента по гуманитарной деятельности Управления делами Президента Республики Беларусь – в случае государственной регистрации договора отчуждения (купли-продажи, мены, дарения) земельного участка или договора об определении (изменении) долей в праве частной собственности на	0,3 базовой величины – дополнительно за государственную регистрацию объектов государственной регистрации в ускоренном	

22.1.18. договора между собственниками земельного участка, находящегося в частной собственности, о разделе такого участка или договора между собственниками смежных земельных участков, находящихся в частной собственности, о слиянии таких участков в один	территориальная организация по государственной регистрации	заявление	0,6 базовой величины	5 рабочих дней со дня подачи заявления, в случае совершения регистрационных действий в ускоренном порядке – 2 рабочих дня, в случае совершения регистрационных действий в срочном порядке при условии, что заявление о государственной регистрации подано не менее чем за два часа до окончания установленного времени работы организации, – 1 рабочий день, в случае запроса документов и (или) сведений от других	бессрочно
		паспорт или иной документ, удостоверяющий личность	0,3 базовой величины – дополнительно за государственную регистрацию объектов государственной регистрации в ускоренном порядке независимо от их количества в соответствии с заявлением о государственной регистрации		
		договор о разделе земельного участка или договор о слиянии земельных участков			
		письменное согласование Департамента по гуманитарной деятельности Управления делами Президента Республики Беларусь – в случае государственной регистрации договора между собственниками земельного участка, переданного по договору о предоставлении недвижимого имущества в качестве иностранной безвозмездной помощи, о разделе такого участка или договора между собственниками смежных земельных участков о слиянии	0,6 базовой величины – дополнительно за государственную регистрацию объектов государственной регистрации в срочном порядке независимо от их количества в соответствии с заявлением о государственной регистрации		
		постановление судебного исполнителя – в случае обращения судебного исполнителя	0,6 базовой величины – дополнительно за государственную регистрацию объектов государственной регистрации в срочном порядке независимо от их количества в соответствии с заявлением о государственной регистрации		
		документы, подтверждающие внесение платы	0,5 базовой величины – за выдачу документа, удостоверяющего права на земельный участок, в случаях, установленных законодательными актами (государственная пошлина)		
		земельный участок, переданный по договору о предоставлении недвижимого имущества в качестве иностранной безвозмездной помощи	порядке независимо от их количества в соответствии с заявлением о государственной регистрации		

		<p>таких участков в один, если хотя бы один из земельных участков передан по договору о предоставлении недвижимого имущества в качестве иностранной безвозмездной помощи (не представляется, если договор удостоверен регистратором)</p> <p>постановление судебного исполнителя – в случае обращения судебного исполнителя</p> <p>документ, подтверждающий внесение платы</p>		<p>государственных органов, иных организаций – 1 месяц*****</p>
<p>22.1.19. договора аренды или субаренды, перенайма зарегистрированного земельного участка либо соглашения о его изменении или расторжении</p>	<p>территориальная организация по государственной регистрации</p>	<p>заявление</p> <p>паспорт или иной документ, удостоверяющий личность</p> <p>договор аренды или субаренды, перенайма земельного участка либо соглашение об изменении или расторжении договора аренды или субаренды, перенайма земельного участка</p> <p>документ, подтверждающий внесение платы</p>	<p>0,6 базовой величины</p> <p>0,3 базовой величины – дополнительно за государственную регистрацию объектов государственной регистрации в ускоренном порядке независимо от их количества в соответствии с заявлением о государственной регистрации</p> <p>0,6 базовой величины – дополнительно за государственную регистрацию объектов государственной регистрации в срочном порядке независимо от их количества в соответствии с заявлением о государственной регистрации</p>	<p>5 рабочих дней со дня подачи заявления, в случае совершения регистрационных действий в ускоренном порядке – 2 рабочих дня, в случае совершения регистрационных действий в срочном порядке при условии, что заявление о государственной регистрации подано не менее чем за два часа до окончания установленного времени работы организации, – 1 рабочий день, в случае запроса документов и (или) сведений от других государственных органов, иных организаций – 1 месяц*****</p> <p>бессрочно</p>



22.1.20. договора залога права аренды земельного участка или соглашения о его изменении либо расторжении	территориальная организация по заявлению государственной регистрации	<p>паспорт или иной документ, удостоверяющий личность</p> <p>договор залога права аренды земельного участка или соглашение о его изменении либо расторжении</p> <p>документ, подтверждающий внесение платы</p>	<p>0,6 базовой величины</p> <p>0,3 базовой величины – дополнительно за государственную регистрацию объектов государственной регистрации в ускоренном порядке независимо от их количества в соответствии с заявлением о государственной регистрации</p> <p>0,6 базовой величины – дополнительно за государственную регистрацию объектов государственной регистрации в срочном порядке независимо от их количества в соответствии с заявлением о государственной регистрации</p>	<p>5 рабочих дней со дня подачи заявления, в случае совершения регистрационных действий в ускоренном порядке – 2 рабочих дня, в случае совершения регистрационных действий в срочном порядке при условии, что заявление о государственной регистрации подано не менее чем за два часа до окончания установленного времени работы организации, – 1 рабочий день, в случае запроса документов и (или) сведений от других государственных органов, иных организаций – 1 месяц*****</p>	бессрочно
22.1.21. договора об ипотеке земельного участка или возникновения ипотеки земельного участка на основании такого договора	территориальная организация по заявлению государственной регистрации	<p>паспорт или иной документ, удостоверяющий личность</p> <p>договор об ипотеке земельного участка</p> <p>письменное согласование Департамента по гуманитарной деятельности Управления делами Президента Республики Беларусь – в случае государственной регистрации договора об ипотеке земельного участка, переданного по</p>	<p>0,6 базовой величины – за государственную регистрацию договора</p> <p>0,5 базовой величины (без учета стоимости земельно-кадастрового плана земельного участка) – за государственную регистрацию одного объекта государственной регистрации</p> <p>0,1 базовой величины (без учета стоимости земельно-кадастрового плана земельного участка) – за второй и каждый последующий экземпляр</p>	<p>5 рабочих дней со дня подачи заявления, в случае совершения регистрационных действий в ускоренном порядке – 2 рабочих дня, в случае совершения регистрационных действий в срочном порядке при условии, что заявление о государственной регистрации подано</p>	бессрочно

договору о предоставлении недвижимого имущества в качестве иностранной безвозмездной помощи (не представляется, если договор удостоверен регистратором)

документы, подтверждающие внесение платы

свидетельства (удостоверения) о государственной регистрации не менее чем за два часа до окончания установленного времени работы организации, – 1 рабочего день, в случае запроса государственной регистрации, за исключением возникновения, перехода, прекращения ограничения (обременения) права на земельный участок, предусмотренных статьей 18 Кодекса Республики Беларусь о земле, в соответствии с заявлением о государственной регистрации независимо от количества применяемых согласно настоящему перечню процедур

0,2 базовой величины – за государственную регистрацию одновременно не более пяти таких последующих объектов государственной регистрации, как возникновение, переход, прекращение ограничений (обременений) прав на земельный участок, предусмотренных статьей 18 Кодекса Республики Беларусь о земле

0,7 базовой величины – за государственную регистрацию одновременно более пяти таких последующих объектов государственной регистрации, как возникновение, переход, прекращение ограничений (обременений) прав на земельный участок, предусмотренных статьей 18 Кодекса Республики Беларусь о земле

22.1.22. договора об уступке требования по договору об ипотеке земельного участка или перехода ипотеки земельного участка на основании этого договора	территориальная организация по заявлению государственной регистрации	паспорт или иной документ, удостоверяющий личность	0,3 базовой величины – дополнительно за государственную регистрацию объектов государственной регистрации в ускоренном порядке независимо от их количества в соответствии с заявлением о государственной регистрации	5 рабочих дней со дня подачи заявления, в случае совершения	бессрочно
		договор об уступке требования по договору об ипотеке земельного участка	0,6 базовой величины – дополнительно за государственную регистрацию объектов государственной регистрации в срочном порядке независимо от их количества в соответствии с заявлением о государственной регистрации		
		документы, подтверждающие внесение платы	0,6 базовой величины – за государственную регистрацию договора	регистрационных действий в ускоренном порядке – 2 рабочих дня, в случае совершения регистрационных действий в срочном порядке при условии, что заявление о государственной регистрации подано не менее чем за два часа до окончания установленного	
			0,5 базовой величины (без учета стоимости земельно-кадастрового плана земельного участка) – за государственную регистрацию одного объекта государственной регистрации	регистрационных действий в срочном порядке при условии, что заявление о государственной регистрации подано не менее чем за два часа до окончания установленного	
			0,1 базовой величины (без учета стоимости земельно-кадастрового плана земельного участка) – за второй и каждый последующий экземпляр свидетельства (удостоверения) о государственной регистрации	времени работы организации, – 1 рабочий день, в случае запроса документов и (или) сведений от других государственных органов, иных организаций – 1	
			0,1 базовой величины – за государственную регистрацию каждого последующего объекта государственной регистрации, за исключением возникновения, перехода, прекращения ограничения (обременения) права на земельный участок, предусмотренных статьей 18		

Кодекса Республики Беларусь о месяц\*\*\*\*\*  
земле, в соответствии с  
заявлением о государственной  
регистрации независимо от  
количества применяемых  
согласно настоящему перечню  
процедур

0,2 базовой величины – за  
государственную регистрацию  
одновременно не более пяти  
таких последующих объектов  
государственной регистрации,  
как возникновение, переход,  
прекращение ограничений  
(обременений) прав на  
земельный участок,  
предусмотренных статьей 18  
Кодекса Республики Беларусь о  
земле

0,7 базовой величины – за  
государственную регистрацию  
одновременно более пяти таких  
последующих объектов  
государственной регистрации,  
как возникновение, переход,  
прекращение ограничений  
(обременений) прав на  
земельный участок,  
предусмотренных статьей 18  
Кодекса Республики Беларусь о  
земле

0,3 базовой величины –  
дополнительно за  
государственную регистрацию  
объектов государственной  
регистрации в ускоренном  
порядке независимо от их  
количества в соответствии с  
заявлением о государственной  
регистрации

0,6 базовой величины –  
дополнительно за

22.1.23. соглашения о прекращении ипотеки земельного участка по соглашению сторон или прекращения ипотеки земельного участка на основании такого соглашения	территориальная организация по заявлению государственной регистрации	паспорт или иной документ, удостоверяющий личность	государственную регистрацию объектов государственной регистрации в срочном порядке независимо от их количества в соответствии с заявлением о государственной регистрации	0,6 базовой величины – за государственную регистрацию договора	5 рабочих дней со дня подачи заявления, в случае совершения	бессрочно
		соглашение между залогодателем и залогодержателем о прекращении ипотеки земельного участка – в случае государственной регистрации соглашения о прекращении ипотеки земельного участка	0,5 базовой величины (без учета стоимости земельно-кадастрового плана земельного участка) – за государственную регистрацию одного объекта государственной регистрации	регистрационных действий в ускоренном порядке – 2 рабочих дня, в случае совершения		
		постановление судебного исполнителя – в случае обращения судебного исполнителя	0,1 базовой величины (без учета стоимости земельно-кадастрового плана земельного участка) – за второй и каждый последующий экземпляр свидетельства (удостоверения) о государственной регистрации	регистрационных действий в срочном порядке при условии, что заявление о государственной регистрации подано не менее чем за два часа до окончания		
		документы, подтверждающие внесение платы	0,1 базовой величины – за государственную регистрацию каждого последующего объекта государственной регистрации, за исключением возникновения, перехода, прекращения ограничения (обременения) права на земельный участок, предусмотренных статьей 18 Кодекса Республики Беларусь о земле, в соответствии с заявлением о государственной регистрации независимо от количества применяемых согласно настоящему перечню процедур	времени работы организации, – 1 рабочий день, в случае запроса документов и (или) сведений от других государственных органов, иных организаций – 1 месяц*****		
			0,2 базовой величины – за государственную регистрацию одновременно не более пяти таких последующих объектов			

22.1.24. договора купли-продажи земельного участка либо протокола аукциона или государственная регистрация перехода права собственности на земельный участок при обращении взыскания на заложенное имущество на основании такого	территориальная организация по заявлению государственной регистрации	паспорт или иной документ, удостоверяющий личность	государственной регистрации, как возникновение, переход, прекращение ограничений (обременений) прав на земельный участок, предусмотренных статьей 18 Кодекса Республики Беларусь о земле	0,7 базовой величины – за государственную регистрацию одновременно более пяти таких последующих объектов государственной регистрации, как возникновение, переход, прекращение ограничений (обременений) прав на земельный участок, предусмотренных статьей 18 Кодекса Республики Беларусь о земле	0,3 базовой величины – дополнительно за государственную регистрацию объектов государственной регистрации в ускоренном порядке независимо от их количества в соответствии с заявлением о государственной регистрации	0,6 базовой величины – дополнительно за государственную регистрацию объектов государственной регистрации в срочном порядке независимо от их количества в соответствии с заявлением о государственной регистрации	0,6 базовой величины – за государственную регистрацию договора	5 рабочих дней со дня подачи заявления, в случае совершения	бессрочно
		договор купли-продажи					0,5 базовой величины (без учета стоимости земельно-	регистрационных действий в	

земельного участка или протокол аукциона – в случае государственной регистрации договора купли-продажи либо протокола аукциона	кадастрового плана земельного участка) – за государственную регистрацию одного объекта государственной регистрации	ускоренном порядке – 2 рабочих дня, в случае совершения регистрационных действий в срочном порядке при условии, что заявление о государственной регистрации подано не менее чем за два часа до окончания установленного времени работы организации, – 1 рабочий день, в случае запроса документов и (или) сведений от других государственных органов, иных организаций – 1 месяц*****
передаточный акт или другой документ о передаче земельного участка – в случае государственной регистрации перехода права собственности	0,1 базовой величины (без учета стоимости земельно-кадастрового плана земельного участка) – за второй и каждый последующий экземпляр свидетельства (удостоверения) о государственной регистрации	0,1 базовой величины – за государственную регистрацию каждого последующего объекта государственной регистрации, за исключением возникновения, перехода, прекращения ограничения (обременения) права на земельный участок, предусмотренных статьей 18 Кодекса Республики Беларусь о земле, в соответствии с заявлением о государственной регистрации независимо от количества применяемых согласно настоящему перечню процедур
постановление судебного исполнителя – в случае обращения судебного исполнителя	0,1 базовой величины – за государственную регистрацию каждого последующего объекта государственной регистрации, за исключением возникновения, перехода, прекращения ограничения (обременения) права на земельный участок, предусмотренных статьей 18 Кодекса Республики Беларусь о земле, в соответствии с заявлением о государственной регистрации независимо от количества применяемых согласно настоящему перечню процедур	0,2 базовой величины – за государственную регистрацию одновременно не более пяти таких последующих объектов государственной регистрации, как возникновение, переход, прекращение ограничений (обременений) прав на земельный участок, предусмотренных статьей 18 Кодекса Республики Беларусь о земле
документы, подтверждающие внесение платы	0,7 базовой величины – за государственную регистрацию одновременно более пяти таких	

последующих объектов государственной регистрации, как возникновение, переход, прекращение ограничений (обременений) прав на земельный участок, предусмотренных статьей 18 Кодекса Республики Беларусь о земле

0,3 базовой величины – дополнительно за государственную регистрацию объектов государственной регистрации в ускоренном порядке независимо от их количества в соответствии с заявлением о государственной регистрации

0,6 базовой величины – дополнительно за государственную регистрацию объектов государственной регистрации в срочном порядке независимо от их количества в соответствии с заявлением о государственной регистрации

0,5 базовой величины – за выдачу документа, удостоверяющего права на земельный участок, в случаях, установленных законодательными актами (государственная пошлина)

22.2. Государственная регистрация в отношении жилого дома либо изолированного жилого помещения:

22.2.1. создания изолированного помещения во вновь построенном многоквартирном жилом доме

территориальная организация по заявлению государственной регистрации

паспорт или иной документ, удостоверяющий личность

постановление судебного

0,5 базовой величины – за государственную регистрацию одного объекта государственной регистрации

0,1 базовой величины – за

5 рабочих дней со дня подачи заявления, в случае совершения регистрационных действий в

бессрочно



		исполнителя – в случае обращения судебного исполнителя	второй и каждый последующий экземпляр свидетельства (удостоверения) о государственной регистрации	ускоренном порядке – 2 рабочих дня, в случае совершения	
		документ, подтверждающий внесение платы	0,1 базовой величины – за государственную регистрацию каждого последующего объекта государственной регистрации в соответствии с заявлением о государственной регистрации независимо от количества применяемых согласно настоящему перечню процедур	регистрационных действий в срочном порядке при условии, что заявление о государственной регистрации подано не менее чем за два часа до окончания установленного времени работы организации, – 1	
			0,3 базовой величины – дополнительно за государственную регистрацию объектов государственной регистрации в ускоренном порядке независимо от их количества в соответствии с заявлением о государственной регистрации	рабочий день, в случае запроса документов и (или) сведений от других государственных органов, иных организаций – 1 месяц*****	
			0,6 базовой величины – дополнительно за государственную регистрацию объектов государственной регистрации в срочном порядке независимо от их количества в соответствии с заявлением о государственной регистрации		
22.2.2. создания отчужденного местным исполнительным и распорядительным органом пустующего или ветхого дома, признанного бесхозным и переданного в собственность административно-территориальной единицы, или реконструированного ветхого дома, изъятого у собственника путем его передачи исполнительному комитету для продажи, или государственная регистрация возникновения, или перехода, или прекращения права, ограничения (обременения) права на пустующий или	территориальная организация по государственной регистрации	заявление  паспорт или иной документ, удостоверяющий личность  договор купли-продажи пустующего или ветхого дома, заключенный с местным исполнительным и распорядительным органом, или протокол о результатах аукциона – в случае государственной регистрации	0,5 базовой величины – за государственную регистрацию одного объекта государственной регистрации  0,1 базовой величины – за второй и каждый последующий экземпляр свидетельства (удостоверения) о государственной регистрации  0,1 базовой величины – за государственную регистрацию	5 рабочих дней со дня подачи заявления, в случае совершения регистрационных действий в ускоренном порядке – 2 рабочих дня, в случае совершения регистрационных действий в срочном порядке при условии,	бессрочно

	возникновения, или перехода, или прекращения права, ограничения (обременения) права на такой дом	каждого последующего объекта государственной регистрации в соответствии с заявлением о государственной регистрации независимо от количества применяемых согласно настоящему перечню процедур	что заявление о государственной регистрации подано не менее чем за два часа до окончания установленного времени работы организации, – 1 рабочий день, в случае запроса документов и (или) сведений от других государственных органов, иных организаций – 1 месяц*****
	копия решения суда о признании пустующего или ветхого дома бесхозным и передаче его в собственность административно-территориальной единицы – в случае государственной регистрации возникновения, или перехода, или прекращения права, ограничения (обременения) права на такой дом	0,3 базовой величины – дополнительно за государственную регистрацию объектов государственной регистрации в ускоренном порядке независимо от их количества в соответствии с заявлением о государственной регистрации	
	копия решения суда об изъятии у собственника ветхого дома путем его передачи соответствующему исполнительному комитету для продажи – в случае государственной регистрации возникновения, или перехода, или прекращения права, ограничения (обременения) права на такой дом	0,6 базовой величины – дополнительно за государственную регистрацию объектов государственной регистрации в срочном порядке независимо от их количества в соответствии с заявлением о государственной регистрации	
22.2.2 <sup>1</sup> . возникновения, перехода, прекращения прав, ограничений (обременений) прав на пустующий или ветхий дом, возвращенный бывшему собственнику	территориальная организация по государственной регистрации  паспорт или иной документ, удостоверяющий личность  постановление суда об отмене решения о признании пустующего дома бесхозным и передаче его в собственность административно-территориальной единицы  акт приема-передачи пустующего или ветхого дома	заявление  одного объекта государственной регистрации  0,1 базовой величины – за второй и каждый последующий экземпляр свидетельства (удостоверения) о государственной регистрации  0,1 базовой величины – за государственную регистрацию каждого последующего объекта	5 рабочих дней со дня подачи заявления, в случае совершения регистрационных действий в ускоренном порядке – 2 рабочих дня, в случае совершения регистрационных действий в срочном порядке при условии, что заявление о
	документ, подтверждающий внесение платы		бессрочно

		документ, подтверждающий внесение платы	государственной регистрации в соответствии с заявлением о государственной регистрации независимо от количества применяемых согласно настоящему перечню процедур	государственной регистрации подано не менее чем за два часа до окончания установленного времени работы организации, – 1 рабочий день, в случае запроса документов и (или) сведений от других государственных органов, иных организаций – 1 месяц*****
22.2.3. создания жилого дома, находящегося в сельском населенном пункте, сведения о котором внесены в похозяйственную книгу сельского исполнительного комитета до 19 марта 1985 г. и который с этой даты не являлся предметом купли-продажи либо мены, или государственная регистрация возникновения права либо ограничения (обременения) права на него	территориальная организация по заявлению государственной регистрации	паспорт или иной документ, удостоверяющий личность  договор купли-продажи, или мены, или дарения жилого дома, зарегистрированный сельским исполнительным комитетом  постановление судебного исполнителя – в случае обращения судебного исполнителя  документ, подтверждающий внесение платы	0,3 базовой величины – дополнительно за государственную регистрацию объектов государственной регистрации в ускоренном порядке независимо от их количества в соответствии с заявлением о государственной регистрации  0,6 базовой величины – дополнительно за государственную регистрацию объектов государственной регистрации в срочном порядке независимо от их количества в соответствии с заявлением о государственной регистрации  0,5 базовой величины – за государственную регистрацию одного объекта государственной регистрации  0,1 базовой величины – за второй и каждый последующий экземпляр свидетельства (удостоверения) о государственной регистрации  0,1 базовой величины – за каждого последующего объекта государственной регистрации в соответствии с заявлением о государственной регистрации независимо от количества применяемых согласно настоящему перечню процедур	5 рабочих дней со дня подачи заявления, в случае совершения регистрационных действий в ускоренном порядке – 2 рабочих дня, в случае совершения регистрационных действий в срочном порядке при условии, что заявление о государственной регистрации подано не менее чем за два часа до окончания установленного времени работы организации, – 1
				бессрочно

<p>22.2.4. возникновения, или перехода права собственности на жилой дом либо изолированное жилое помещение, или прекращения права хозяйственного ведения либо права оперативного управления ими, или возникновения ограничения (обременения) права на них на основании договора купли-продажи приватизируемого жилого помещения</p>	<p>территориальная организация по заявлению государственной регистрации</p>	<p>паспорт или иной документ, удостоверяющий личность</p> <p>охранное обязательство, подписанное субъектом приватизации жилого помещения, являющегося историко-культурной ценностью</p> <p>постановление судебного исполнителя – в случае обращения судебного исполнителя</p> <p>документ, подтверждающий внесение платы</p>	<p>0,3 базовой величины – дополнительно за государственную регистрацию объектов государственной регистрации в ускоренном порядке независимо от их количества в соответствии с заявлением о государственной регистрации</p> <p>0,6 базовой величины – дополнительно за государственную регистрацию объектов государственной регистрации в срочном порядке независимо от их количества в соответствии с заявлением о государственной регистрации</p> <p>0,5 базовой величины – за государственную регистрацию одного объекта государственной регистрации</p> <p>0,1 базовой величины – за второй и каждый последующий экземпляр свидетельства (удостоверения) о государственной регистрации</p> <p>0,1 базовой величины – за государственную регистрацию каждого последующего объекта государственной регистрации в соответствии с заявлением о государственной регистрации независимо от количества применяемых согласно настоящему перечню процедур</p> <p>0,3 базовой величины – дополнительно за государственную регистрацию объектов государственной регистрации в ускоренном порядке независимо от их количества в соответствии с</p>	<p>рабочий день, в случае запроса документов и (или) сведений от других государственных органов, иных организаций – 1 месяц*****</p> <p>5 рабочих дней со дня подачи заявления, в случае совершения регистрационных действий в ускоренном порядке – 2 рабочих дня, в случае совершения регистрационных действий в срочном порядке при условии, что заявление о регистрации подано не менее чем за два часа до окончания установленного времени работы организации, – 1 рабочий день, в случае запроса документов и (или) сведений от других государственных органов, иных организаций – 1</p>	<p>бессрочно</p>
---	---	--	---	---	------------------

22.2.5. возникновения права собственности на изолированное помещение во вновь построенном многоквартирном жилом доме по договору (договорам) о долевом строительстве или договору о совместной деятельности либо его ипотеки, возникшей на основании акта законодательства, или ограничения на его отчуждение, возникшего на основании законодательного акта

территориальная организация по заявлению государственной регистрации

паспорт или иной документ, удостоверяющий личность

постановление судебного исполнителя – в случае обращения судебного исполнителя

документ, подтверждающий внесение платы

заявлением о государственной регистрации месяц\*\*\*\*\*

0,6 базовой величины – дополнительно за государственную регистрацию объектов государственной регистрации в срочном порядке независимо от их количества в соответствии с заявлением о государственной регистрации

0,5 базовой величины – за государственную регистрацию одного объекта государственной регистрации 5 рабочих дней со дня подачи заявления, в случае совершения регистрационных действий в ускоренном порядке – 2 рабочих дня, в случае совершения регистрационных действий в срочном порядке при условии, что заявление о регистрации подано не менее чем за два часа до окончания установленного времени работы организации, – 1 рабочий день, в случае запроса документов и (или) сведений от других государственных органов, иных организаций – 1 месяц\*\*\*\*\*

0,1 базовой величины – за второй и каждый последующий экземпляр свидетельства (удостоверения) о государственной регистрации

0,1 базовой величины – за государственную регистрацию каждого последующего объекта государственной регистрации в соответствии с заявлением о государственной регистрации независимо от количества применяемых согласно настоящему перечню процедур

0,3 базовой величины – дополнительно за государственную регистрацию объектов государственной регистрации в ускоренном порядке независимо от их количества в соответствии с заявлением о государственной регистрации

0,6 базовой величины – дополнительно за государственную регистрацию объектов государственной

22.2.6. возникновения права собственности на изолированное жилое помещение во вновь построенном ЖСК многоквартирном жилом доме либо его ипотеки, возникшей на основании акта законодательства, или ограничения на его отчуждение, возникшего на основании законодательного акта

территориальная организация по заявлению государственной регистрации

паспорт или иной документ, удостоверяющий личность

письменное согласие всех совершеннолетних дееспособных членов семьи члена ЖСК, принимавших участие в выплате паенакопления, на оформление права собственности на изолированное жилое помещение за членом ЖСК – в случае государственной регистрации возникновения права собственности члена ЖСК на изолированное жилое помещение

письменное соглашение о разделе паенакопления или об определении долей в паенакоплении между членом ЖСК и членами его семьи, вложившими при уплате паевого взноса за изолированное жилое помещение свою жилищную квоту или денежные средства, либо копия вступившего в законную силу

постановления суда о разделе паенакопления – в случае государственной регистрации возникновения права общей долевой собственности члена ЖСК и членов его семьи, принимавших участие в выплате паенакопления

постановление судебного исполнителя – в случае

регистрации в срочном порядке независимо от их количества в соответствии с заявлением о государственной регистрации

0,5 базовой величины – за государственную регистрацию одного объекта государственной регистрации

0,1 базовой величины – за второй и каждый последующий экземпляр свидетельства (удостоверения) о государственной регистрации

0,1 базовой величины – за государственную регистрацию каждого последующего объекта государственной регистрации в соответствии с заявлением о государственной регистрации независимо от количества применяемых согласно настоящему перечню процедур

0,3 базовой величины – дополнительно за государственную регистрацию объектов государственной регистрации в ускоренном порядке независимо от их количества в соответствии с заявлением о государственной регистрации

0,6 базовой величины – дополнительно за государственную регистрацию объектов государственной регистрации в срочном порядке независимо от их количества в соответствии с заявлением о государственной регистрации

5 рабочих дней со дня подачи заявления, в случае совершения регистрационных действий в ускоренном порядке – 2 рабочих дня, в случае совершения регистрационных действий в срочном порядке при условии, что заявление о регистрации подано не менее чем за два часа до окончания установленного времени работы организации, – 1 рабочий день, в случае запроса документов и (или) сведений от других государственных органов, иных организаций – 1 месяц\*\*\*\*\*

бессрочно

22.2.7. возникновения, или перехода, или прекращения права либо ограничения (обременения) права на квартиру, переданную в обмен на жилищные облигации	<p>обращения судебного исполнителя</p> <p>документ, подтверждающий внесение платы</p> <p>территориальная организация по заявлению государственной регистрации</p>	<p>паспорт или иной документ, удостоверяющий личность</p> <p>акт передачи гражданину квартиры в обмен на жилищные облигации по установленной эмитентом форме</p> <p>постановление судебного исполнителя – в случае обращения судебного исполнителя</p> <p>документ, подтверждающий внесение платы</p>	<p>0,5 базовой величины – за государственную регистрацию одного объекта государственной регистрации</p> <p>0,1 базовой величины – за второй и каждый последующий экземпляр свидетельства (удостоверения) о государственной регистрации</p> <p>0,1 базовой величины – за государственную регистрацию каждого последующего объекта государственной регистрации в соответствии с заявлением о государственной регистрации независимо от количества применяемых согласно настоящему перечню процедур</p> <p>0,3 базовой величины – дополнительно за государственную регистрацию объектов государственной регистрации в ускоренном порядке независимо от их количества в соответствии с заявлением о государственной регистрации</p> <p>0,6 базовой величины – дополнительно за государственную регистрацию объектов государственной регистрации в срочном порядке независимо от их количества в соответствии с заявлением о государственной регистрации</p>	<p>5 рабочих дней со дня подачи заявления, в случае совершения регистрационных действий в ускоренном порядке – 2 рабочих дня, в случае совершения регистрационных действий в срочном порядке при условии, что заявление о государственной регистрации подано не менее чем за два часа до окончания установленного времени работы организации, – 1 рабочий день, в случае запроса документов и (или) сведений от других государственных органов, иных организаций – 1 месяц*****</p> <p>5 рабочих дней со</p> <p>бессрочно</p>
22.2.8. возникновения права собственности на изолированное жилое помещение,	территориальная организация по заявлению	0,5 базовой величины – за	5 рабочих дней со	бессрочно

предоставленное гражданину согласно статьям 158–161 Жилищного кодекса Республики Беларусь

государственной регистрации

паспорт или иной документ, удостоверяющий личность

государственную регистрацию одного объекта государственной регистрации

дня подачи заявления, в случае совершения

документ, подтверждающий передачу изолированного жилого помещения собственнику изымаемого жилого дома либо изолированного жилого помещения местным исполнительным и распорядительным органом или по его решению лицом, которому предоставляется земельный участок, либо инвестором (застройщиком), финансирующим капитальный ремонт или реконструкцию многоквартирного жилого дома (договор, передаточный акт, иной документ)

0,1 базовой величины – за второй и каждый последующий экземпляр свидетельства (удостоверения) о государственной регистрации

регистрационных действий в ускоренном порядке – 2 рабочих дня, в случае совершения

постановление судебного исполнителя – в случае обращения судебного исполнителя

0,1 базовой величины – за государственную регистрацию каждого последующего объекта государственной регистрации в соответствии с заявлением о государственной регистрации независимо от количества применяемых согласно настоящему перечню процедур

регистрационных действий в срочном порядке при условии, что заявление о государственной регистрации подано не менее чем за два часа до окончания установленного времени работы организации, – 1

документ, подтверждающий внесение платы

0,3 базовой величины – дополнительно за государственную регистрацию объектов государственной регистрации в ускоренном порядке независимо от их количества в соответствии с заявлением о государственной регистрации

рабочий день, в случае запроса документов и (или) сведений от других государственных органов, иных организаций – 1 месяц\*\*\*\*\*

0,6 базовой величины – дополнительно за государственную регистрацию объектов государственной регистрации в срочном порядке независимо от их количества в соответствии с заявлением о государственной регистрации

22.2.9. возникновения права собственности на изолированное жилое помещение в многоквартирном жилом доме либо ипотеки, возникшей на основании акта законодательства, или ограничения на его отчуждение, возникшего на основании законодательного акта, при наличии вступившего в законную силу

территориальная организация по заявлению государственной регистрации

паспорт или иной документ, удостоверяющий личность

0,5 базовой величины – за государственную регистрацию одного объекта государственной регистрации

5 рабочих дней со дня подачи заявления, в случае совершения

копия постановления суда

0,1 базовой величины – за второй и каждый последующий экземпляр свидетельства

регистрационных действий в ускоренном порядке – 2 рабочих

бессрочно



постановления суда

исполнителя – в случае обращения судебного исполнителя

документ, подтверждающий внесение платы

(удостоверения) о государственной регистрации

0,1 базовой величины – за государственную регистрацию каждого последующего объекта государственной регистрации в соответствии с заявлением о государственной регистрации независимо от количества применяемых согласно настоящему перечню процедур

0,3 базовой величины – дополнительно за государственную регистрацию объектов государственной регистрации в ускоренном порядке независимо от их количества в соответствии с заявлением о государственной регистрации

0,6 базовой величины – дополнительно за государственную регистрацию объектов государственной регистрации в срочном порядке независимо от их количества в соответствии с заявлением о государственной регистрации

0,5 базовой величины – за государственную регистрацию одного объекта государственной регистрации

0,1 базовой величины – за второй и каждый последующий экземпляр свидетельства (удостоверения) о государственной регистрации

0,1 базовой величины – за государственную регистрацию каждого последующего объекта государственной регистрации в

дня, в случае совершения регистрационных действий в срочном порядке при условии, что заявление о государственной регистрации подано не менее чем за два часа до окончания установленного времени работы организации, – 1 рабочий день, в случае запроса документов и (или) сведений от других государственных органов, иных организаций – 1 месяц\*\*\*\*\*

22.2.10. возникновения права или ограничения (обременения) права на эксплуатируемый жилой дом, изолированное жилое помещение, за исключением случаев, указанных в подпунктах 22.4.3 и 22.4.6 пункта 22.4 настоящего перечня

территориальная организация по заявлению государственной регистрации

паспорт или иной документ, удостоверяющий личность

письменное согласие совершеннолетних дееспособных граждан, проживающих совместно с собственником и имеющих право владения и пользования эксплуатируемым жилым домом либо изолированным жилым помещением, на осуществление государственной регистрации

5 рабочих дней со дня подачи заявления, в случае совершения регистрационных действий в ускоренном порядке – 2 рабочих дня, в случае совершения регистрационных действий в срочном порядке при условии, что заявление о государственной

бессрочно

		возникновения права собственности заявителей на эксплуатируемый жилой дом, изолированное жилое помещение	соответствии с заявлением о государственной регистрации независимо от количества применяемых согласно настоящему перечню процедур	регистрации подано не менее чем за два часа до окончания установленного времени работы организации, – 1 рабочий день, в случае запроса документов и (или) сведений от других государственных органов, иных организаций – 1 месяц*****
		постановление судебного исполнителя – в случае обращения судебного исполнителя	0,3 базовой величины – дополнительно за государственную регистрацию объектов государственной регистрации в ускоренном порядке независимо от их количества в соответствии с заявлением о государственной регистрации	
		документ, подтверждающий внесение платы		
			0,6 базовой величины – дополнительно за государственную регистрацию объектов государственной регистрации в срочном порядке независимо от их количества в соответствии с заявлением о государственной регистрации	
22.2.11. возникновения, или перехода, или прекращения права либо ограничения (обременения) права на жилой дом или изолированное жилое помещение при отсутствии договора о безвозмездной передаче жилого дома или изолированного жилого помещения	территориальная организация по заявлению государственной регистрации	паспорт или иной документ, удостоверяющий личность	0,5 базовой величины – за государственную регистрацию одного объекта государственной регистрации	5 рабочих дней со дня подачи заявления, в случае совершения регистрационных действий в ускоренном порядке – 2 рабочих дня, в случае совершения регистрационных действий в срочном порядке при условии, что заявление о государственной регистрации подано не менее чем за два часа до окончания установленного времени работы организации, – 1 рабочий день, в
		документ, подтверждающий передачу жилого дома или изолированного жилого помещения взамен уничтожаемого (сносимого) либо утраченного жилого дома или изолированного жилого помещения (передаточный акт, иной документ)	0,1 базовой величины – за второй и каждый последующий экземпляр свидетельства (удостоверения) о государственной регистрации	
		постановление судебного исполнителя – в случае обращения судебного исполнителя	0,1 базовой величины – за государственную регистрацию каждого последующего объекта государственной регистрации в соответствии с заявлением о государственной регистрации независимо от количества применяемых согласно настоящему перечню процедур	
		документ, подтверждающий внесение платы	0,3 базовой величины –	

22.2.12. возникновения, или перехода, или прекращения права либо ограничения (обременения) права на переданный на основании договора о безвозмездной передаче жилой дом или изолированное жилое помещение

территориальная организация по заявлению государственной регистрации

паспорт или иной документ, удостоверяющий личность

постановление судебного исполнителя – в случае обращения судебного исполнителя

документ, подтверждающий внесение платы

дополнительно за государственную регистрацию объектов государственной регистрации в ускоренном порядке независимо от их количества в соответствии с заявлением о государственной регистрации

случае запроса документов и (или) сведений от других государственных органов, иных организаций – 1 месяц\*\*\*\*\*

0,6 базовой величины – дополнительно за государственную регистрацию объектов государственной регистрации в срочном порядке независимо от их количества в соответствии с заявлением о государственной регистрации

0,5 базовой величины – за государственную регистрацию одного объекта государственной регистрации

5 рабочих дней со дня подачи заявления, в случае совершения

бессрочно

0,1 базовой величины – за второй и каждый последующий экземпляр свидетельства (удостоверения) о государственной регистрации

регистрационных действий в ускоренном порядке – 2 рабочих дня, в случае совершения

0,1 базовой величины – за государственную регистрацию каждого последующего объекта государственной регистрации в соответствии с заявлением о государственной регистрации независимо от количества применяемых согласно настоящему перечню процедур

регистрационных действий в срочном порядке при условии, что заявление о государственной регистрации подано не менее чем за два часа до окончания установленного

0,3 базовой величины – дополнительно за государственную регистрацию объектов государственной регистрации в ускоренном порядке независимо от их количества в соответствии с заявлением о государственной

времени работы организации, – 1 рабочий день, в случае запроса документов и (или) сведений от других государственных органов, иных организаций – 1 месяц\*\*\*\*\*

22.2.13. возникновения или перехода права либо ограничения (обременения) права на жилой дом либо изолированное жилое помещение, приобретенное или построенное для призового фонда лотереи, участника лотереи, лотерейный билет (лотерейная ставка) которого определен выигравшим в результате розыгрыша призового фонда лотереи

территориальная организация по заявлению государственной регистрации

паспорт или иной документ, удостоверяющий личность

постановление судебного исполнителя – в случае обращения судебного исполнителя

документ, подтверждающий внесение платы

регистрации

0,6 базовой величины – дополнительно за государственную регистрацию объектов государственной регистрации в срочном порядке независимо от их количества в соответствии с заявлением о государственной регистрации

0,5 базовой величины – за государственную регистрацию одного объекта государственной регистрации

0,1 базовой величины – за второй и каждый последующий экземпляр свидетельства (удостоверения) о государственной регистрации

0,1 базовой величины – за государственную регистрацию каждого последующего объекта государственной регистрации в соответствии с заявлением о государственной регистрации независимо от количества применяемых согласно настоящему перечню процедур

0,3 базовой величины – дополнительно за государственную регистрацию объектов государственной регистрации в ускоренном порядке независимо от их количества в соответствии с заявлением о государственной регистрации

0,6 базовой величины – дополнительно за государственную регистрацию объектов государственной регистрации в срочном порядке

5 рабочих дней со дня подачи заявления, в случае совершения регистрационных действий в ускоренном порядке – 2 рабочих дня, в случае совершения регистрационных действий в срочном порядке при условии, что заявление о государственной регистрации подано не менее чем за два часа до окончания установленного времени работы организации, – 1 рабочий день, в случае запроса документов и (или) сведений от других государственных органов, иных организаций – 1 месяц\*\*\*\*\*

бессрочно

22.2.14. возникновение права собственности члена ЖСК, жилищного кооператива или права общей долевой собственности члена ЖСК, жилищного кооператива и членов его семьи, вложивших при уплате паевого взноса свою жилищную квоту или денежные средства, на эксплуатируемое изолированное жилое помещение в домах ЖСК, жилищного кооператива	территориальная организация по заявлению государственной регистрации	паспорт или иной документ, удостоверяющий личность	независимо от их количества в соответствии с заявлением о государственной регистрации 0,5 базовой величины – за государственную регистрацию одного объекта государственной регистрации	5 рабочих дней со дня подачи заявления, в случае совершения регистрационных действий в ускоренном порядке – 2 рабочих дня, в случае совершения регистрационных действий в срочном порядке при условии, что заявление о государственной регистрации подано не менее чем за два часа до окончания установленного времени работы организации, – 1 рабочий день, в случае запроса документов и (или) сведений от других государственных органов, иных организаций – 1 месяц*****	бессрочно
		письменное согласие всех совершеннолетних дееспособных членов семьи члена ЖСК, жилищного кооператива, принимавших участие в выплате паенакопления, на оформление права собственности члена ЖСК, жилищного кооператива на эксплуатируемое изолированное жилое помещение – в случае государственной регистрации возникновения права собственности члена ЖСК, жилищного кооператива на эксплуатируемое изолированное жилое помещение	0,1 базовой величины – за второй и каждый последующий экземпляр свидетельства (удостоверения) о государственной регистрации 0,1 базовой величины – за государственную регистрацию каждого последующего объекта государственной регистрации в соответствии с заявлением о государственной регистрации независимо от количества применяемых согласно настоящему перечню процедур		
		письменное соглашение о разделе паенакопления или об определении долей в паенакоплении между членами ЖСК, жилищного кооператива и членами его семьи, вложившими при уплате паевого взноса за эксплуатируемое изолированное жилое помещение свою жилищную квоту или денежные средства, либо копия вступившего в законную силу постановления суда о разделе паенакопления – в случае государственной регистрации возникновения права общей долевой собственности члена ЖСК, жилищного кооператива и членов его семьи, принимавших	0,3 базовой величины – дополнительно за государственную регистрацию объектов государственной регистрации в ускоренном порядке независимо от их количества в соответствии с заявлением о государственной регистрации 0,6 базовой величины – дополнительно за государственную регистрацию объектов государственной регистрации в срочном порядке независимо от их количества в соответствии с заявлением о государственной регистрации		

участие в выплате  
паенакопления

постановление судебного  
исполнителя – в случае  
обращения судебного  
исполнителя

документ, подтверждающий  
внесение платы

22.2.15. прекращения существования  
жилого дома либо квартиры в  
блокированном или многоквартирном  
жилом доме в результате их уничтожения  
(сноса) при изъятии земельного участка, на  
котором расположен жилой дом, для  
государственных нужд или государственная  
регистрация прекращения права либо  
ограничения (обременения) права на такие  
жилой дом либо квартиру

территориальная организация по заявлению  
государственной регистрации

паспорт или иной документ,  
удостоверяющий личность

договор (договоры) о выплате  
компенсации, если такой  
договор (договоры) был  
заключен между организацией,  
которой предоставляется  
земельный участок, и  
собственником уничтожаемого  
(сносимого) жилого дома либо  
расположенного в нем  
изолированного жилого  
помещения

постановление судебного  
исполнителя – в случае  
обращения судебного  
исполнителя

документ, подтверждающий  
внесение платы

0,5 базовой величины – за  
государственную регистрацию  
одного объекта государственной  
регистрации

0,1 базовой величины – за  
второй и каждый последующий  
экземпляр свидетельства  
(удостоверения) о  
государственной регистрации

0,1 базовой величины – за  
государственную регистрацию  
каждого последующего объекта  
государственной регистрации в  
соответствии с заявлением о  
государственной регистрации  
независимо от количества  
применяемых согласно  
настоящему перечню процедур

0,3 базовой величины –  
дополнительно за  
государственную регистрацию  
объектов государственной  
регистрации в ускоренном  
порядке независимо от их  
количества в соответствии с  
заявлением о государственной  
регистрации

0,6 базовой величины –  
дополнительно за  
государственную регистрацию  
объектов государственной  
регистрации в срочном порядке

5 рабочих дней со  
дня подачи  
заявления, в случае  
совершения  
регистрационных  
действий в  
ускоренном  
порядке – 2 рабочих  
дня, в случае  
совершения  
регистрационных  
действий в срочном  
порядке при условии,  
что заявление о  
государственной  
регистрации подано  
не менее чем за два  
часа до окончания  
установленного  
времени работы  
организации, – 1  
рабочий день, в  
случае запроса  
документов и (или)  
сведений от других  
государственных  
органов, иных  
организаций – 1  
месяц\*\*\*\*\*

бессрочно

<p>22.2.16. прекращения существования многоквартирного, блокированного или одноквартирного жилого дома либо расположенного в многоквартирном или блокированном жилом доме изолированного жилого помещения в результате их уничтожения (сноса) при признании такого жилого дома или изолированного жилого помещения вследствие чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, боевых действий или актов терроризма не соответствующим установленным для проживания санитарным и техническим требованиям, аварийным или грозящим обвалом или государственная регистрация прекращения права либо ограничения (обременения) права на такой жилой дом или изолированное жилое помещение</p>	<p>территориальная организация по заявлению государственной регистрации</p> <p>паспорт или иной документ, удостоверяющий личность</p> <p>договор о выплате компенсации, если такой договор был заключен между организацией, которой предоставляется земельный участок, и собственником уничтожаемого (сносимого) многоквартирного, блокированного или одноквартирного жилого дома либо расположенного в многоквартирном или блокированном жилом доме изолированного жилого помещения</p> <p>постановление судебного исполнителя – в случае обращения судебного исполнителя</p> <p>документ, подтверждающий внесение платы</p>	<p>независимо от их количества в соответствии с заявлением о государственной регистрации</p>	<p>0,5 базовой величины – за государственную регистрацию одного объекта государственной регистрации</p>	<p>5 рабочих дней со дня подачи заявления, в случае совершения регистрационных действий в ускоренном порядке – 2 рабочих дня, в случае совершения регистрационных действий в срочном порядке при условии, что заявление о государственной регистрации подано не менее чем за два часа до окончания установленного времени работы организации, – 1 рабочий день, в случае запроса документов и (или) сведений от других государственных органов, иных организаций – 1 месяц*****</p>	<p>бессрочно</p>
<p>22.2.17. прекращения существования расположенного в многоквартирном жилом доме изолированного жилого помещения в результате проведения капитального</p>	<p>территориальная организация по заявлению государственной регистрации</p> <p>паспорт или иной документ,</p>	<p>независимо от их количества в соответствии с заявлением о государственной регистрации</p>	<p>0,5 базовой величины – за государственную регистрацию одного объекта государственной</p>	<p>5 рабочих дней со дня подачи заявления, в случае</p>	<p>бессрочно</p>

ремонта или реконструкции многоквартирного жилого дома или государственная регистрация прекращения права либо ограничения (обременения) права на уничтоженное (сношенное) изолированное жилое помещение

удостоверяющий личность

регистрации

совершения

регистрационных

действий в

ускоренном

порядке – 2 рабочих

дня, в случае

совершения

регистрационных

действий в срочном

порядке при условии,

что заявление о

государственной

регистрации подано

не менее чем за два

часа до окончания

установленного

времени работы

организации, – 1

рабочий день, в

случае запроса

документов и (или)

сведений от других

государственных

органов, иных

организаций – 1

месяц\*\*\*\*\*

договор о выплате компенсации,

если такой договор был

заключен между инвестором

(застройщиком),

финансирующим капитальный

ремонт или реконструкцию

многоквартирного жилого дома,

и собственником

изолированного жилого

помещения

постановление судебного

исполнителя – в случае

обращения судебного

исполнителя

документ, подтверждающий

внесение платы

0,1 базовой величины – за

второй и каждый последующий

экземпляр свидетельства

(удостоверения) о

государственной регистрации

0,1 базовой величины – за

государственную регистрацию

каждого последующего объекта

государственной регистрации в

соответствии с заявлением о

государственной регистрации

независимо от количества

применяемых согласно

настоящему перечню процедур

0,3 базовой величины –

дополнительно за

государственную регистрацию

объектов государственной

регистрации в ускоренном

порядке независимо от их

количества в соответствии с

заявлением о государственной

регистрации

0,6 базовой величины –

дополнительно за

государственную регистрацию

объектов государственной

регистрации в срочном порядке

независимо от их количества в

соответствии с заявлением о

государственной регистрации

0,6 базовой величины

0,3 базовой величины –

дополнительно за

государственную регистрацию

объектов государственной

регистрации в ускоренном

порядке независимо от их

количества в соответствии с

заявлением о государственной

5 рабочих дней со

дня подачи

заявления, в случае

совершения

регистрационных

действий в

ускоренном

порядке – 2 рабочих

дня, в случае

совершения

22.2.18. договора купли-продажи приватизируемого жилого помещения

территориальная организация по заявлению государственной регистрации

паспорт или иной документ, удостоверяющий личность

удостоверенный нотариально

договор купли-продажи

приватизируемого жилого

помещения

0,6 базовой величины

0,3 базовой величины –

дополнительно за

государственную регистрацию

объектов государственной

регистрации в ускоренном

порядке независимо от их

количества в соответствии с

заявлением о государственной

5 рабочих дней со

дня подачи

заявления, в случае

совершения

регистрационных

действий в

ускоренном

порядке – 2 рабочих

дня, в случае

совершения

бессрочно



	<p>постановление судебного исполнителя – в случае обращения судебного исполнителя</p> <p>документ, подтверждающий внесение платы</p>	<p>регистрации</p> <p>0,6 базовой величины – дополнительно за государственную регистрацию объектов государственной регистрации в срочном порядке независимо от их количества в соответствии с заявлением о государственной регистрации</p>	<p>регистрационных действий в срочном порядке при условии, что заявление о государственной регистрации подано не менее чем за два часа до окончания установленного времени работы организации, – 1 рабочий день, в случае запроса документов и (или) сведений от других государственных органов, иных организаций – 1 месяц*****</p>
22.2.19. исключен			
<p>22.2.20. договора о безвозмездной передаче жилого дома либо изолированного жилого помещения взамен уничтожаемого (сносимого)</p>	<p>территориальная организация по заявлению государственной регистрации</p> <p>паспорт или иной документ, удостоверяющий личность</p> <p>договор о безвозмездной передаче жилого дома либо изолированного жилого помещения взамен уничтожаемого (сносимого)</p> <p>постановление судебного исполнителя – в случае обращения судебного исполнителя</p> <p>документ, подтверждающий внесение платы</p>	<p>0,6 базовой величины</p> <p>0,3 базовой величины – дополнительно за государственную регистрацию объектов государственной регистрации в ускоренном порядке независимо от их количества в соответствии с заявлением о государственной регистрации</p> <p>0,6 базовой величины – дополнительно за государственную регистрацию объектов государственной регистрации в срочном порядке независимо от их количества в соответствии с заявлением о государственной регистрации</p>	<p>5 рабочих дней со дня подачи заявления, в случае совершения регистрационных действий в ускоренном порядке – 2 рабочих дня, в случае совершения регистрационных действий в срочном порядке при условии, что заявление о государственной регистрации подано не менее чем за два часа до окончания установленного времени работы организации, – 1 рабочий день, в случае запроса документов и (или) сведений от других</p> <p>бессрочно</p>

государственных  
органов, иных  
организаций – 1  
месяц\*\*\*\*\*

22.3. Государственная регистрация в отношении капитального строения, незавершенного законсервированного капитального строения, изолированного помещения, машино-места:

<p>22.3.1. создания капитального строения, или возникновения права либо ограничения (обременения) права на капитальное строение, или изменения незавершенного законсервированного капитального строения на основании завершения строительства незавершенного строения и ввода в эксплуатацию ранее законсервированного объекта</p>	<p>территориальная организация по заявлению государственной регистрации</p> <p>паспорт или иной документ, удостоверяющий личность</p> <p>документ, подтверждающий осуществление строительства за счет собственных средств, – в случае государственной регистрации возникновения права собственности на капитальное строение</p> <p>письменное согласование Департамента по гуманитарной деятельности Управления делами Президента Республики Беларусь – в случае государственной регистрации изменения незавершенного законсервированного капитального строения, переданного по договору о предоставлении недвижимого имущества в качестве иностранной безвозмездной помощи</p> <p>постановление судебного исполнителя – в случае обращения судебного исполнителя</p> <p>документ, подтверждающий внесение платы</p>	<p>0,5 базовой величины – за государственную регистрацию одного объекта государственной регистрации</p> <p>0,1 базовой величины – за второй и каждый последующий экземпляр свидетельства (удостоверения) о государственной регистрации</p> <p>0,1 базовой величины – за государственную регистрацию каждого последующего объекта государственной регистрации в соответствии с заявлением о государственной регистрации независимо от количества применяемых согласно настоящему перечню процедур</p> <p>0,3 базовой величины – дополнительно за государственную регистрацию объектов государственной регистрации в ускоренном порядке независимо от их количества в соответствии с заявлением о государственной регистрации</p> <p>0,6 базовой величины – дополнительно за государственную регистрацию объектов государственной регистрации в срочном порядке</p>	<p>5 рабочих дней со дня подачи заявления, в случае совершения регистрационных действий в ускоренном порядке – 2 рабочих дня, в случае совершения регистрационных действий в срочном порядке при условии, что заявление о государственной регистрации подано не менее чем за два часа до окончания установленного времени работы организации, – 1 рабочий день, в случае запроса документов и (или) сведений от других государственных органов, иных организаций – 1 месяц*****</p>	<p>бессрочно</p>
--	--	---	---	------------------

22.3.2. создания изолированного помещения, машино-места или возникновения права либо ограничения (обременения) права на него	территориальная организация по заявлению государственной регистрации	паспорт или иной документ, удостоверяющий личность	независимо от их количества в соответствии с заявлением о государственной регистрации	5 рабочих дней со дня подачи заявления, в случае совершения	бессрочно
		договор или соглашение либо иной документ, подтверждающий принадлежность гражданину изолированного помещения, машино-места, – в случае государственной регистрации возникновения права или ограничения (обременения) права на изолированное помещение, машино-место	0,1 базовой величины – за второй и каждый последующий экземпляр свидетельства (удостоверения) о государственной регистрации	регистрационных действий в ускоренном порядке – 2 рабочих дня, в случае совершения регистрационных действий в срочном порядке при условии, что заявление о государственной регистрации подано не менее чем за два часа до окончания	
		постановление судебного исполнителя – в случае обращения судебного исполнителя	0,1 базовой величины – за государственную регистрацию каждого последующего объекта государственной регистрации независимо от количества применяемых согласно настоящему перечню процедур	установленного времени работы организации, – 1 рабочий день, в случае запроса документов и (или) сведений от других государственных органов, иных организаций – 1 месяц*****	
		документ, подтверждающий внесение платы	0,3 базовой величины – дополнительно за государственную регистрацию объектов государственной регистрации в ускоренном порядке независимо от их количества в соответствии с заявлением о государственной регистрации		
			0,6 базовой величины – дополнительно за государственную регистрацию объектов государственной регистрации в срочном порядке независимо от их количества в соответствии с заявлением о государственной регистрации		
22.3.3. создания изолированного помещения либо машино-места или возникновения права либо ограничения (обременения) права на него при вычленении	территориальная организация по заявлению государственной регистрации	паспорт или иной документ,	0,5 базовой величины – за государственную регистрацию одного объекта государственной	5 рабочих дней со дня подачи заявления, в случае	бессрочно

изолированного помещения либо машино-места из капитального строения по решению собственника, обладателя права хозяйственного ведения или оперативного управления на капитальное строение или по постановлению судебного исполнителя

уверяющий личность	регистрации	совершения регистрационных действий в ускоренном порядке – 2 рабочих дня, в случае совершения регистрационных действий в срочном порядке при условии, что заявление о государственной регистрации подано не менее чем за два часа до окончания установленного времени работы организации, – 1 рабочий день, в случае запроса документов и (или) сведений от других государственных органов, иных организаций – 1 месяц*****
решение собственника, обладателя права хозяйственного ведения или оперативного управления на капитальное строение или постановление судебного исполнителя о вычленении изолированного помещения либо машино-места из капитального строения	0,1 базовой величины – за второй и каждый последующий экземпляр свидетельства (удостоверения) о государственной регистрации	
проект вычленения изолированного помещения либо машино-места из капитального строения	0,1 базовой величины – за государственную регистрацию каждого последующего объекта государственной регистрации в соответствии с заявлением о государственной регистрации независимо от количества применяемых согласно настоящему перечню процедур	
письменное согласие залогодержателя на вычленение изолированного помещения либо машино-места, если капитальное строение, в котором расположено изолированное помещение либо машино-место, находится в залоге и если распоряжение им без согласия залогодержателя не предусмотрено	0,3 базовой величины – дополнительно за государственную регистрацию объектов государственной регистрации в ускоренном порядке независимо от их количества в соответствии с заявлением о государственной регистрации	
законодательством или договором о залоге, в случае вычленения изолированного помещения либо машино-места из капитального строения по решению собственника, обладателя права хозяйственного ведения или оперативного управления	0,6 базовой величины – дополнительно за государственную регистрацию объектов государственной регистрации в срочном порядке независимо от их количества в соответствии с заявлением о государственной регистрации	
письменное согласование Департамента по гуманитарной деятельности Управления делами Президента Республики Беларусь – в случае, если капитальное строение передано по договору о предоставлении		

недвижимого имущества в  
качестве иностранной  
безвозмездной помощи

постановление судебного  
исполнителя – в случае  
обращения судебного  
исполнителя

документ, подтверждающий  
внесение платы

22.3.4. создания изолированного помещения  
либо машино-места или возникновения  
права либо ограничения (обременения)  
права на него при вычленении  
изолированного помещения либо машино-  
места из капитального строения по  
постановлению суда

территориальная организация по заявлению  
государственной регистрации

паспорт или иной документ,  
удостоверяющий личность

копия постановления суда о  
вычленении изолированного  
помещения либо машино-места  
из капитального строения

документ, подтверждающий  
внесение платы

0,5 базовой величины – за  
государственную регистрацию  
одного объекта государственной  
регистрации

0,1 базовой величины – за  
второй и каждый последующий  
экземпляр свидетельства  
(удостоверения) о  
государственной регистрации

0,1 базовой величины – за  
государственную регистрацию  
каждого последующего объекта  
государственной регистрации в  
соответствии с заявлением о  
государственной регистрации  
независимо от количества  
применяемых согласно  
настоящему перечню процедур

0,3 базовой величины –  
дополнительно за  
государственную регистрацию  
объектов государственной  
регистрации в ускоренном  
порядке независимо от их  
количества в соответствии с  
заявлением о государственной  
регистрации

0,6 базовой величины –  
дополнительно за  
государственную регистрацию  
объектов государственной

5 рабочих дней со  
дня подачи  
заявления, в случае  
совершения  
регистрационных  
действий в  
ускоренном  
порядке – 2 рабочих  
дня, в случае  
совершения  
регистрационных  
действий в срочном  
порядке при условии,  
что заявление о  
государственной  
регистрации подано  
не менее чем за два  
часа до окончания  
установленного  
времени работы  
организации, – 1  
рабочий день, в  
случае запроса  
документов и (или)  
сведений от других  
государственных  
органов, иных  
организаций – 1  
месяц\*\*\*\*\*

бессрочно

22.3.5. создания незавершенного законсервированного капитального строения, его изменения в результате достройки и новой консервации или прекращения существования ранее зарегистрированного капитального строения, изолированного помещения или машино-места в результате консервации капитального строения либо прекращения права, ограничения (обременения) права на него

территориальная организация по заявлению государственной регистрации

паспорт или иной документ, удостоверяющий личность

акт о консервации незавершенного капитального строения, подписанный заказчиком или застройщиком (кроме объектов, для которых строительными нормами и правилами не предусмотрены требования по выполнению обязательных работ по консервации), либо акт проверки осуществления гражданином консервации не завершенных строительством жилого дома, дачи, подписанный гражданином и председателем комиссии, создаваемой местным исполнительным и распорядительным органом

акт приемки заказчиком или застройщиком от подрядчика незавершенного капитального строения (кроме объектов, для которых строительными нормами и правилами не предусмотрены требования по выполнению обязательных работ по консервации, или объектов индивидуального жилищного строительства)

документы, являющиеся основанием для государственной регистрации создания незавершенного законсервированного

регистрации в срочном порядке независимо от их количества в соответствии с заявлением о государственной регистрации

0,5 базовой величины – за государственную регистрацию одного объекта государственной регистрации

0,1 базовой величины – за второй и каждый последующий экземпляр свидетельства (удостоверения) о государственной регистрации

0,1 базовой величины – за государственную регистрацию каждого последующего объекта государственной регистрации в соответствии с заявлением о государственной регистрации независимо от количества применяемых согласно настоящему перечню процедур

0,3 базовой величины – дополнительно за государственную регистрацию объектов государственной регистрации в ускоренном порядке независимо от их количества в соответствии с заявлением о государственной регистрации

0,6 базовой величины – дополнительно за государственную регистрацию объектов государственной регистрации в срочном порядке независимо от их количества в соответствии с заявлением о государственной регистрации

5 рабочих дней со дня подачи заявления, в случае совершения регистрационных действий в

ускоренном порядке – 2 рабочих дня, в случае совершения регистрационных действий в срочном

порядке при условии, что заявление о государственной регистрации подано не менее чем за два

часа до окончания установленного времени работы организации, – 1

рабочий день, в случае запроса документов и (или) сведений от других государственных органов, иных организаций – 1 месяц\*\*\*\*\*

бессрочно

капитального строения, – в случае государственной регистрации прекращения существования ранее зарегистрированного капитального строения, изолированного помещения или машино-места в результате консервации капитального строения или прекращения права, ограничения (обременения) права на него

письменное согласие залогодержателя на осуществление государственной регистрации изменения незавершенного законсервированного капитального строения или прекращения существования ранее зарегистрированного капитального строения, изолированного помещения или машино-места в результате консервации капитального строения, если капитальное строение, незавершенное законсервированное капитальное строение, изолированное помещение или машино-место находится в залоге и распоряжение им без согласия залогодержателя не предусмотрено законодательством или договором о залоге

письменное согласование Департамента по гуманитарной деятельности Управления делами Президента Республики Беларусь – в случае государственной регистрации изменения незавершенного законсервированного

капитального строения,  
переданного по договору о  
предоставлении недвижимого  
имущества в качестве  
иностранной безвозмездной  
помощи, или прекращения  
существования ранее  
зарегистрированного  
капитального строения,  
изолированного помещения или  
машино-места в результате  
консервации капитального  
строения, переданных по  
договору о предоставлении  
недвижимого имущества в  
качестве иностранной  
безвозмездной помощи

постановление судебного  
исполнителя – в случае  
обращения судебного  
исполнителя

документ, подтверждающий  
внесение платы

22.3.6. изменения капитального строения,  
изолированного помещения либо машино-  
места на основании надстройки,  
пристройки, перестройки или  
перепланировки капитального строения,  
изолированного помещения либо машино-  
места

территориальная организация по заявлению  
государственной регистрации

паспорт или иной документ,  
удостоверяющий личность

письменное согласие  
собственника, сособственников,  
участников совместного  
домовладения капитального  
строения на государственную  
регистрацию изменения  
изолированного помещения,  
машино-места, пристройка  
которого осуществлена за счет  
части территории капитального  
строения, не принадлежащей  
кандидату в правообладатели, –  
в случае государственной  
регистрации изменения такого  
изолированного помещения,  
машино-места (не

0,5 базовой величины – за  
государственную регистрацию  
одного объекта государственной  
регистрации

0,1 базовой величины – за  
второй и каждый последующий  
экземпляр свидетельства  
(удостоверения) о  
государственной регистрации

0,1 базовой величины – за  
каждого последующего объекта  
государственной регистрации в  
соответствии с заявлением о  
государственной регистрации  
независимо от количества  
применяемых согласно  
настоящему перечню процедур

5 рабочих дней со  
дня подачи  
заявления, в случае  
совершения  
регистрационных  
действий в  
ускоренном  
порядке – 2 рабочих  
дня, в случае  
совершения  
регистрационных  
действий в срочном  
порядке при условии,  
что заявление о  
государственной  
регистрации подано  
не менее чем за два  
часа до окончания  
установленного  
времени работы  
организации, – 1

бессрочно



		представляется в случае пристройки изолированного помещения, машино-места за счет территории капитального строения, находящейся в коммунальной собственности административно-территориальной единицы, местный исполнительный комитет которой разрешил строительство либо принял в эксплуатацию самовольную постройку)	0,3 базовой величины – дополнительно за государственную регистрацию объектов государственной регистрации в ускоренном порядке независимо от их количества в соответствии с заявлением о государственной регистрации	рабочий день, в случае запроса документов и (или) сведений от других государственных органов, иных организаций – 1 месяц*****
		письменное согласование Департамента по гуманитарной деятельности Управления делами Президента Республики Беларусь – в случае государственной регистрации изменения капитального строения, изолированного помещения, машино-места, переданных по договору о предоставлении недвижимого имущества в качестве иностранной безвозмездной помощи	0,6 базовой величины – дополнительно за государственную регистрацию объектов государственной регистрации в срочном порядке независимо от их количества в соответствии с заявлением о государственной регистрации	
		постановление судебного исполнителя – в случае обращения судебного исполнителя		
		документ, подтверждающий внесение платы		
22.3.7. изменения капитального строения, изолированного помещения либо машино-места на основании уничтожения (сноса) части капитального строения, изолированного помещения либо машино-места	территориальная организация по государственной регистрации	заявление паспорт или иной документ, удостоверяющий личность	0,5 базовой величины – за государственную регистрацию одного объекта государственной регистрации	5 рабочих дней со дня подачи заявления, в случае совершения регистрационных действий в ускоренном порядке – 2 рабочих дня, в случае совершения
		письменное согласие залогодержателя на уничтожение (снос) части капитального строения, изолированного помещения	0,1 базовой величины – за второй и каждый последующий экземпляр свидетельства (удостоверения) о государственной регистрации	бессрочно

	<p>либо машино-места, если капитальное строение, изолированное помещение либо машино-место находятся в залоге и если распоряжение ими без согласия залогодержателя не предусмотрено законодательством или договором о залоге</p> <p>письменное согласование Департамента по гуманитарной деятельности Управления делами Президента Республики Беларусь – в случае государственной регистрации изменения капитального строения, изолированного помещения, машино-места, переданных по договору о предоставлении недвижимого имущества в качестве иностранной безвозмездной помощи</p> <p>постановление судебного исполнителя – в случае обращения судебного исполнителя</p> <p>документ, подтверждающий внесение платы</p>	<p>0,1 базовой величины – за государственную регистрацию каждого последующего объекта государственной регистрации в соответствии с заявлением о государственной регистрации независимо от количества применяемых согласно настоящему перечню процедур</p> <p>0,3 базовой величины – дополнительно за государственную регистрацию объектов государственной регистрации в ускоренном порядке независимо от их количества в соответствии с заявлением о государственной регистрации</p> <p>0,6 базовой величины – дополнительно за государственную регистрацию объектов государственной регистрации в срочном порядке независимо от их количества в соответствии с заявлением о государственной регистрации</p>	<p>регистрационных действий в срочном порядке при условии, что заявление о государственной регистрации подано не менее чем за два часа до окончания установленного времени работы организации, – 1 рабочий день, в случае запроса документов и (или) сведений от других государственных органов, иных организаций – 1 месяц*****</p>	
<p>22.3.8. изменения капитального строения, изолированного помещения либо машино-места на основании изменения назначения капитального строения, изолированного помещения либо машино-места</p>	<p>территориальная организация по государственной регистрации</p> <p>паспорт или иной документ, удостоверяющий личность</p>	<p>0,5 базовой величины – за государственную регистрацию одного объекта государственной регистрации</p> <p>0,1 базовой величины – за второй и каждый последующий экземпляр свидетельства (удостоверения) о государственной регистрации</p> <p>0,1 базовой величины – за государственную регистрацию каждого последующего объекта</p>	<p>5 рабочих дней со дня подачи заявления, в случае совершения регистрационных действий в ускоренном порядке – 2 рабочих дня, в случае совершения регистрационных действий в срочном порядке при условии, что заявление о</p>	<p>бессрочно</p>

		<p>без согласия залогодержателя не предусмотрено законодательством или договором о залоге</p> <p>письменное согласование Департамента по гуманитарной деятельности Управления делами Президента Республики Беларусь – в случае государственной регистрации изменения капитального строения, изолированного помещения, машино-места, переданных по договору о предоставлении недвижимого имущества в качестве иностранной безвозмездной помощи</p> <p>постановление судебного исполнителя – в случае обращения судебного исполнителя</p> <p>документ, подтверждающий внесение платы</p>	<p>государственной регистрации в соответствии с заявлением о государственной регистрации независимо от количества применяемых согласно настоящему перечню процедур</p> <p>0,3 базовой величины – дополнительно за государственную регистрацию объектов государственной регистрации в ускоренном порядке независимо от их количества в соответствии с заявлением о государственной регистрации</p> <p>0,6 базовой величины – дополнительно за государственную регистрацию объектов государственной регистрации в срочном порядке независимо от их количества в соответствии с заявлением о государственной регистрации</p>	<p>государственной регистрации подано не менее чем за два часа до окончания установленного времени работы организации, – 1 рабочий день, в случае запроса документов и (или) сведений от других государственных органов, иных организаций – 1 месяц*****</p>	
<p>22.3.9. изменения капитального строения, изолированного помещения либо машино-места на основании гибели части капитального строения, изолированного помещения либо машино-места</p>	<p>территориальная организация по государственной регистрации</p>	<p>заявление</p> <p>паспорт или иной документ, удостоверяющий личность</p> <p>постановление судебного исполнителя – в случае обращения судебного исполнителя</p> <p>документ, подтверждающий внесение платы</p>	<p>0,5 базовой величины – за государственную регистрацию одного объекта государственной регистрации</p> <p>0,1 базовой величины – за второй и каждый последующий экземпляр свидетельства (удостоверения) о государственной регистрации</p> <p>0,1 базовой величины – за государственную регистрацию каждого последующего объекта государственной регистрации в соответствии с заявлением о государственной регистрации независимо от количества применяемых согласно</p>	<p>5 рабочих дней со дня подачи заявления, в случае совершения регистрационных действий в ускоренном порядке – 2 рабочих дня, в случае совершения регистрационных действий в срочном порядке при условии, что заявление о государственной регистрации подано не менее чем за два часа до окончания установленного</p>	<p>бессрочно</p>

<p>22.3.10. изменения капитального строения, изолированного помещения, машино-места на основании возведения, сноса, гибели, изменения служебных строений, хозяйственных и иных построек, относящихся к капитальному строению, изолированному помещению, машино-месту, или создания, изменения или прекращения существования капитального строения либо изолированного помещения, машино-места на основании приобретения или утраты служебным строением, хозяйственной и иной постройкой связи с капитальным строением, изолированным помещением, машино-местом как с главной вещью либо исключением его из состава сложной вещи, или изменения капитального строения при включении части капитального строения в состав иного капитального строения без проведения строительных работ, или изменения изолированного помещения, машино-места при уменьшении (увеличении) его размеров за счет увеличения (уменьшения) смежного изолированного или иного помещения, машино-места без проведения</p>	<p>территориальная организация по заявлению государственной регистрации</p>	<p>паспорт или иной документ, удостоверяющий личность</p> <p>решение собственника (сособственников, участников совместного домовладения) капитального строения, изолированного помещения, машино-места о сносе служебных строений, хозяйственных и иных построек, относящихся к капитальному строению, изолированному помещению, машино-месту, – в случае государственной регистрации изменения капитального строения, изолированного помещения, машино-места на основании сноса служебных строений, хозяйственных и иных построек, относящихся к капитальному строению, изолированному помещению, машино-месту</p>	<p>настоящему перечню процедур 0,3 базовой величины – дополнительно за государственную регистрацию объектов государственной регистрации в ускоренном порядке независимо от их количества в соответствии с заявлением о государственной регистрации</p> <p>0,6 базовой величины – дополнительно за государственную регистрацию объектов государственной регистрации в срочном порядке независимо от их количества в соответствии с заявлением о государственной регистрации</p> <p>0,5 базовой величины – за государственную регистрацию одного объекта государственной регистрации</p> <p>0,1 базовой величины – за второй и каждый последующий экземпляр свидетельства (удостоверения) о государственной регистрации</p> <p>0,1 базовой величины – за государственную регистрацию каждого последующего объекта государственной регистрации в соответствии с заявлением о государственной регистрации независимо от количества применяемых согласно настоящему перечню процедур</p> <p>0,3 базовой величины – дополнительно за государственную регистрацию объектов государственной регистрации в ускоренном</p>	<p>времени работы организации, – 1 рабочий день, в случае запроса документов и (или) сведений от других государственных органов, иных организаций – 1 месяц*****</p> <p>5 рабочих дней со дня подачи заявления, в случае совершения регистрационных действий в ускоренном порядке – 2 рабочих дня, в случае совершения регистрационных действий в срочном порядке при условии, что заявление о регистрации подано не менее чем за два часа до окончания установленного времени работы организации, – 1 рабочий день, в случае запроса документов и (или) сведений от других государственных</p>	<p>бессрочно</p>
---	---	---	--	---	------------------

(представляется в случае, если снос осуществлялся в соответствии с таким решением)	порядке независимо от их количества в соответствии с заявлением о государственной регистрации	органов, иных организаций – 1 месяц*****
<p>решение собственника (сособственников, участников совместного домовладения) капитального строения, изолированного помещения, машино-места, в соответствии с которым приобретается или утрачивается связь служебных строений, хозяйственных и иных построек с капитальным строением, изолированным помещением, машино-местом как с главной вещью либо эти строения или постройки исключаются из состава сложной вещи, – в случае государственной регистрации создания, изменения или прекращения существования капитального строения либо изолированного помещения, машино-места на основании приобретения или утраты служебным строением, хозяйственной и иной постройкой связи с капитальным строением, изолированным помещением, машино-местом как с главной вещью либо исключением его из состава сложной вещи</p>	0,6 базовой величины – дополнительно за государственную регистрацию объектов государственной регистрации в срочном порядке независимо от их количества в соответствии с заявлением о государственной регистрации	
<p>письменное согласие участников совместного домовладения капитального строения, разрешающее государственную регистрацию изменения капитального строения, изолированного помещения, машино-места, если изменение капитального строения при включении части</p>		

капитального строения в состав  
иного капитального строения  
без проведения строительных  
работ или изменение  
изолированного помещения,  
машино-места при уменьшении  
(увеличении) его размеров за  
счет увеличения (уменьшения)  
смежного изолированного или  
иного помещения, машино-  
места без проведения  
строительных работ произошло  
за счет общего имущества  
совместного домовладения

решение собственника,  
обладателя права  
хозяйственного ведения или  
оперативного управления на  
капитальные строения либо  
договор между собственниками,  
сособственниками,  
обладателями права  
хозяйственного ведения или  
оперативного управления на  
капитальные строения,  
участниками совместного  
домовладения, в соответствии с  
которым часть капитального  
строения включается в состав  
иного капитального строения, –  
в случае государственной  
регистрации изменения  
капитального строения при  
включении части капитального  
строения в состав иного  
капитального строения без  
проведения строительных работ

письменное согласие  
собственника капитального  
строения на включение части  
капитального строения в состав  
иного капитального строения,  
если решение об этом принято  
либо договор об этом заключен

обладателем права  
хозяйственного ведения или  
оперативного управления на  
капитальное строение, – в  
случае государственной  
регистрации изменения  
капитального строения при  
включении части капитального  
строения в состав иного  
капитального строения без  
проведения строительных работ

письменное согласие  
совершеннолетних  
дееспособных граждан,  
проживающих в жилом доме и  
имеющих право владения и  
пользования жилым домом, на  
включение части жилого дома в  
состав иного капитального  
строения – в случае  
государственной регистрации  
изменения капитального  
строения при включении части  
капитального строения в состав  
иного капитального строения  
без проведения строительных  
работ

письменное согласие  
залогодержателя на включение  
части капитального строения в  
состав иного капитального  
строения – в случае  
государственной регистрации  
изменения капитального  
строения при включении части  
капитального строения в состав  
иного капитального строения  
без проведения строительных  
работ, если капитальное  
строение находится в залоге и  
распоряжение им без согласия  
залогодержателя не  
предусмотрено  
законодательством или

договором

решение собственника,  
обладателя права  
хозяйственного ведения или  
оперативного управления на  
изолированное или иное  
помещение, машино-место либо  
договор между собственниками,  
сособственниками,  
обладателями права  
хозяйственного ведения или  
оперативного управления на  
изолированные или иные  
помещения, машино-места, в  
соответствии с которым  
изменяются размеры  
изолированных или иных  
помещений, машино-мест, – в  
случае государственной  
регистрации изменения  
изолированного помещения,  
машино-места при уменьшении  
(увеличении) его размеров за  
счет увеличения (уменьшения)  
смежного изолированного или  
иного помещения, машино-  
места без проведения  
строительных работ

письменное согласие  
собственника изолированного  
или иного помещения, машино-  
места на изменение размеров  
изолированного или иного  
помещения, машино-места, если  
решение об этом принято либо  
договор об этом заключен  
обладателем права  
хозяйственного ведения или  
оперативного управления на  
изолированное или иное  
помещение, машино-место, – в  
случае государственной  
регистрации изменения  
изолированного помещения,



машино-места при уменьшении (увеличении) его размеров за счет увеличения (уменьшения) смежного изолированного или иного помещения, машино-места без проведения строительных работ

письменное согласие совершеннолетних дееспособных граждан, проживающих в жилом изолированном помещении и имеющих право владения и пользования изолированным жилым помещением, на уменьшение его размеров – в случае государственной регистрации изменения изолированного помещения при уменьшении (увеличении) его размеров за счет увеличения (уменьшения) смежного изолированного или иного помещения без проведения строительных работ

письменное согласие залогодержателя на изменение размеров изолированного помещения, машино-места – в случае государственной регистрации изменения изолированного помещения, машино-места при уменьшении (увеличении) его размеров за счет увеличения (уменьшения) смежного изолированного или иного помещения, машино-места без проведения строительных работ, если изолированное помещение, машино-место находится в залоге и распоряжение им без согласия залогодержателя не предусмотрено

законодательством или  
договором

письменное согласование  
Департамента по гуманитарной  
деятельности Управления  
делами Президента Республики  
Беларусь – в случае  
государственной регистрации  
создания, изменения,  
прекращения существования  
капитального строения,  
изолированного помещения  
либо машино-места, переданных  
по договору о предоставлении  
недвижимого имущества в  
качестве иностранной  
безвозмездной помощи

постановление судебного  
исполнителя – в случае  
обращения судебного  
исполнителя

документ, подтверждающий  
внесение платы

22.3.11. возникновения, или перехода, или  
прекращения права либо ограничения  
(обременения) права на капитальное  
строение, незавершенное  
законсервированное капитальное строение,  
изолированное помещение либо машино-  
место, реализуемое должником под  
контролем судебного исполнителя

территориальная организация по заявлению  
государственной регистрации

паспорт или иной документ,  
удостоверяющий личность

передаточный акт либо иной  
документ о передаче  
капитального строения,  
незавершенного  
законсервированного  
капитального строения,  
изолированного помещения  
либо машино-места

постановление судебного  
исполнителя – в случае  
обращения судебного  
исполнителя

документ, подтверждающий

0,5 базовой величины – за  
государственную регистрацию  
одного объекта государственной  
регистрации

0,1 базовой величины – за  
второй и каждый последующий  
экземпляр свидетельства  
(удостоверения) о  
государственной регистрации

0,1 базовой величины – за  
государственную регистрацию  
каждого последующего объекта  
государственной регистрации в  
соответствии с заявлением о  
государственной регистрации  
независимо от количества  
применяемых согласно  
настоящему перечню процедур

5 рабочих дней со  
дня подачи  
заявления, в случае  
совершения  
регистрационных

действий в  
ускоренном  
порядке – 2 рабочих  
дня, в случае  
совершения  
регистрационных

действий в срочном  
порядке при условии,  
что заявление о  
государственной  
регистрации подано  
не менее чем за два  
часа до окончания  
установленного  
времени работы

бессрочно

		внесение платы	0,3 базовой величины – дополнительно за государственную регистрацию объектов государственной регистрации в ускоренном порядке независимо от их количества в соответствии с заявлением о государственной регистрации	организации, – 1 рабочий день, в случае запроса документов и (или) сведений от других государственных органов, иных организаций – 1 месяц*****
			0,6 базовой величины – дополнительно за государственную регистрацию объектов государственной регистрации в срочном порядке независимо от их количества в соответствии с заявлением о государственной регистрации	
22.3.12. возникновение, или перехода, или прекращения права либо ограничения (обременения) права на капитальное	территориальная организация по заявлению государственной регистрации	паспорт или иной документ, удостоверяющий личность	0,5 базовой величины – за государственную регистрацию одного объекта государственной регистрации	5 рабочих дней со дня подачи заявления, в случае совершения регистрационных действий в ускоренном порядке – 2 рабочих дня, в случае совершения регистрационных действий в срочном порядке при условии, что заявление о государственной регистрации подано не менее чем за два часа до окончания установленного времени работы организации, – 1 рабочий день, в случае запроса документов и (или) сведений от других государственных органов, иных
строение, незавершенное строение, законсервированное капитальное строение, изолированное помещение либо машино-место, реализуемое в процессе обращения взыскания путем проведения торгов		документ о результатах торгов с проставленным на нем оригинальным оттиском печати с наименованием органа принудительного исполнения и указанием личного номера судебного исполнителя, подписанный участниками торгов и судебным исполнителем	0,1 базовой величины – за второй и каждый последующий экземпляр свидетельства (удостоверения) о государственной регистрации	
		документ, подтверждающий передачу недвижимого имущества приобретателю	0,1 базовой величины – за государственную регистрацию каждого последующего объекта государственной регистрации в соответствии с заявлением о государственной регистрации независимо от количества применяемых согласно настоящему перечню процедур	
		постановление судебного исполнителя – в случае обращения судебного исполнителя	0,3 базовой величины – дополнительно за государственную регистрацию объектов государственной регистрации в ускоренном порядке независимо от их	
		документ, подтверждающий внесение платы		
				бессрочно

		количества в соответствии с заявлением о государственной регистрации	организаций – 1 месяц*****		
		0,6 базовой величины – дополнительно за государственную регистрацию объектов государственной регистрации в срочном порядке независимо от их количества в соответствии с заявлением о государственной регистрации			
22.3.13. возникновения, или перехода, или прекращения права либо ограничения (обременения) права на капитальное строение, незавершенное законсервированное капитальное строение, изолированное помещение либо машино-место, переданное взыскателю в процессе обращения взыскания на капитальное строение, незавершенное законсервированное капитальное строение, изолированное помещение либо машино-место, в том числе при объявлении торгов несостоявшимися	территориальная организация по заявлению государственной регистрации	паспорт или иной документ, удостоверяющий личность  документ, подтверждающий, что взыскатель оставляет имущество за собой (заявление, иной документ)  документ, подтверждающий, что торги объявлены несостоявшимися (протокол, иной документ), а в случае, если торги были признаны несостоявшимися в силу того, что заявка на участие в них была подана только одним участником, – содержащий также информацию об отказе единственного участника, подавшего заявку на участие в торгах, от приобретения имущества по начальной цене, увеличенной на пять процентов  постановление судебного исполнителя – в случае обращения судебного исполнителя  документ, подтверждающий внесение платы	0,5 базовой величины – за государственную регистрацию одного объекта государственной регистрации  0,1 базовой величины – за экземпляр свидетельства (удостоверения) о государственной регистрации  0,1 базовой величины – за государственную регистрацию каждого последующего объекта государственной регистрации в соответствии с заявлением о государственной регистрации независимо от количества применяемых согласно настоящему перечню процедур  0,3 базовой величины – дополнительно за государственную регистрацию объектов государственной регистрации в ускоренном порядке независимо от их количества в соответствии с заявлением о государственной регистрации  0,6 базовой величины – дополнительно за государственную регистрацию	5 рабочих дней со дня подачи заявления, в случае совершения регистрационных действий в ускоренном порядке – 2 рабочих дня, в случае совершения регистрационных действий в срочном порядке при условии, что заявление о государственной регистрации подано не менее чем за два часа до окончания установленного времени работы организации, – 1 рабочий день, в случае запроса документов и (или) сведений от других государственных органов, иных организаций – 1 месяц*****	бессрочно

	<p>документ, подтверждающий передачу недвижимого имущества взыскателю (в случае, если до обращения взыскания на капитальное строение, незавершенное законсервированное капитальное строение, изолированное помещение либо машино-место такое имущество находилось у должника)</p>	<p>объектов государственной регистрации в срочном порядке независимо от их количества в соответствии с заявлением о государственной регистрации</p>		
<p>22.3.14. создания реализованного на аукционе капитального строения, незавершенного законсервированного капитального строения, изолированного помещения либо машино-места, изъятых, арестованных, конфискованных по приговору (постановлению) суда либо обращенных в доход государства иным способом, имущества, на которое обращается взыскание в счет неисполненного налогового обязательства, неуплаченных пеней</p>	<p>территориальная организация по государственной регистрации</p>	<p>заявление</p> <p>паспорт или иной документ, удостоверяющий личность</p> <p>протокол о результатах аукциона</p> <p>копия решения суда об обращении капитального строения, незавершенного законсервированного капитального строения, изолированного помещения либо машино-места в доход государства либо об обращении на него взыскания в счет неисполненного налогового обязательства, неуплаченных пеней (иного документа, являющегося в соответствии с законодательством основанием для постановки имущества на последующий учет)</p> <p>акт передачи имущества</p> <p>документ, подтверждающий внесение платы</p>	<p>0,5 базовой величины – за государственную регистрацию одного объекта государственной регистрации</p> <p>0,1 базовой величины – за второй и каждый последующий экземпляр свидетельства (удостоверения) о государственной регистрации</p> <p>0,1 базовой величины – за государственную регистрацию каждого последующего объекта государственной регистрации в соответствии с заявлением о государственной регистрации независимо от количества применяемых согласно настоящему перечню процедур</p> <p>0,3 базовой величины – дополнительно за государственную регистрацию объектов государственной регистрации в ускоренном порядке независимо от их количества в соответствии с заявлением о государственной регистрации</p> <p>0,6 базовой величины – дополнительно за государственную регистрацию объектов государственной</p>	<p>5 рабочих дней со дня подачи заявления, в случае совершения регистрационных действий в ускоренном порядке – 2 рабочих дня, в случае совершения регистрационных действий в срочном порядке при условии, что заявление о регистрации подано не менее чем за два часа до окончания установленного времени работы организации, – 1 рабочий день, в случае запроса документов и (или) сведений от других государственных органов, иных организаций – 1 месяц*****</p> <p>бессрочно</p>

22.3.15. возникновения, или перехода, или прекращения ипотеки капитального строения, незавершенного законсервированного капитального строения, изолированного помещения либо машино-места, основанного на постановлении суда	территориальная организация по заявлению государственной регистрации	паспорт или иной документ, удостоверяющий личность  копия постановления суда  документ, подтверждающий внесение платы	регистрации в срочном порядке независимо от их количества в соответствии с заявлением о государственной регистрации	0,5 базовой величины – за государственную регистрацию одного объекта государственной регистрации	5 рабочих дней со дня подачи заявления, в случае совершения регистрационных действий в ускоренном порядке – 2 рабочих дня, в случае совершения регистрационных действий в срочном порядке при условии, что заявление о государственной регистрации подано не менее чем за два часа до окончания установленного времени работы организации, – 1 рабочий день, в случае запроса документов и (или) сведений от других государственных органов, иных организаций – 1 месяц*****	бессрочно
22.3.16. возникновения, или перехода, или прекращения права либо ограничения (обременения) права на капитальное	территориальная организация по заявлению государственной регистрации		0,6 базовой величины – дополнительно за государственную регистрацию объектов государственной регистрации в срочном порядке независимо от их количества в соответствии с заявлением о государственной регистрации	0,5 базовой величины – за государственную регистрацию	5 рабочих дней со дня подачи	бессрочно

строение, незавершенное  
законсервированное капитальное строение,  
изолированное помещение, машино-место,  
основанного на постановлении суда

паспорт или иной документ,  
удостоверяющий личность

копия постановления суда

документ, подтверждающий  
внесение платы

одного объекта государственной  
регистрации

0,1 базовой величины – за  
второй и каждый последующий  
экземпляр свидетельства  
(удостоверения) о  
государственной регистрации

0,1 базовой величины – за  
государственную регистрацию  
каждого последующего объекта  
государственной регистрации в  
соответствии с заявлением о  
государственной регистрации  
независимо от количества  
применяемых согласно  
настоящему перечню процедур

0,3 базовой величины –  
дополнительно за  
государственную регистрацию  
объектов государственной  
регистрации в ускоренном  
порядке независимо от их  
количества в соответствии с  
заявлением о государственной  
регистрации

0,6 базовой величины –  
дополнительно за  
государственную регистрацию  
объектов государственной  
регистрации в срочном порядке  
независимо от их количества в  
соответствии с заявлением о  
государственной регистрации

0,5 базовой величины – за  
государственную регистрацию  
одного объекта государственной  
регистрации

0,1 базовой величины – за  
второй и каждый последующий  
экземпляр свидетельства  
(удостоверения) о

заявления, в случае  
совершения  
регистрационных  
действий в  
ускоренном  
порядке – 2 рабочих  
дня, в случае  
совершения  
регистрационных  
действий в срочном  
порядке при условии,  
что заявление о  
государственной  
регистрации подано  
не менее чем за два  
часа до окончания  
установленного  
времени работы  
организации, – 1  
рабочий день, в  
случае запроса  
документов и (или)  
сведений от других  
государственных  
органов, иных  
организаций – 1  
месяц\*\*\*\*\*

22.3.17. возникновения или перехода права  
собственности на капитальное строение,  
незавершенное законсервированное  
капитальное строение, изолированное  
помещение либо машино-место по  
наследству

территориальная организация по заявлению  
государственной регистрации

паспорт или иной документ,  
удостоверяющий личность

свидетельство о праве на  
наследство или копия  
постановления суда о признании  
за наследником права

0,5 базовой величины – за  
государственную регистрацию  
одного объекта государственной  
регистрации

5 рабочих дней со  
дня подачи  
заявления, в случае  
совершения  
регистрационных  
действий в  
ускоренном  
порядке – 2 рабочих  
дня, в случае

бессрочно

		<p>собственности на капитальное строение, незавершенное законсервированное капитальное строение, изолированное помещение либо машино-место</p> <p>постановление судебного исполнителя – в случае обращения судебного исполнителя</p> <p>документ, подтверждающий внесение платы</p>	<p>государственной регистрации</p> <p>0,1 базовой величины – за государственную регистрацию каждого последующего объекта государственной регистрации в соответствии с заявлением о государственной регистрации независимо от количества применяемых согласно настоящему перечню процедур</p> <p>0,3 базовой величины – дополнительно за государственную регистрацию объектов государственной регистрации в ускоренном порядке независимо от их количества в соответствии с заявлением о государственной регистрации</p> <p>0,6 базовой величины – дополнительно за государственную регистрацию объектов государственной регистрации в срочном порядке независимо от их количества в соответствии с заявлением о государственной регистрации</p>	<p>совершения регистрационных действий в срочном порядке при условии, что заявление о государственной регистрации подано не менее чем за два часа до окончания установленного времени работы организации, – 1 рабочий день, в случае запроса документов и (или) сведений от других государственных органов, иных организаций – 1 месяц*****</p>	
<p>22.3.18. возникновения права, ограничения (обременения) права на незавершенное законсервированное капитальное строение</p>	<p>территориальная организация по заявлению государственной регистрации</p>	<p>паспорт или иной документ, удостоверяющий личность</p> <p>перечень лиц, финансировавших строительство (если строительство незавершенного законсервированного капитального строения финансировалось несколькими лицами), по форме, утвержденной Государственным комитетом по имуществу</p> <p>справка о распределении долей</p>	<p>0,5 базовой величины – за государственную регистрацию одного объекта государственной регистрации</p> <p>0,1 базовой величины – за второй и каждый последующий экземпляр свидетельства (удостоверения) о государственной регистрации</p> <p>0,1 базовой величины – за государственную регистрацию каждого последующего объекта государственной регистрации в соответствии с заявлением о</p>	<p>5 рабочих дней со дня подачи заявления, в случае совершения регистрационных действий в ускоренном порядке – 2 рабочих дня, в случае совершения регистрационных действий в срочном порядке при условии, что заявление о государственной регистрации подано</p>	<p>бессрочно</p>



		<p>в праве на незавершенное законсервированное капитальное строение кандидатов в правообладатели (если строительство незавершенного законсервированного капитального строения финансировалось несколькими лицами)</p> <p>документ, подтверждающий, что строительство осуществлялось за счет собственных средств (если строительство незавершенного законсервированного капитального строения финансировалось одним лицом)</p> <p>постановление судебного исполнителя – в случае обращения судебного исполнителя</p> <p>документ, подтверждающий внесение платы</p>	<p>государственной регистрации независимо от количества применяемых согласно настоящему перечню процедур</p> <p>0,3 базовой величины – дополнительно за государственную регистрацию объектов государственной регистрации в ускоренном порядке независимо от их количества в соответствии с заявлением о государственной регистрации</p> <p>0,6 базовой величины – дополнительно за государственную регистрацию объектов государственной регистрации в срочном порядке независимо от их количества в соответствии с заявлением о государственной регистрации</p>	<p>не менее чем за два часа до окончания установленного времени работы организации, – 1 рабочий день, в случае запроса документов и (или) сведений от других государственных органов, иных организаций – 1 месяц*****</p>
<p>22.3.19. перехода права собственности на капитальное строение, незавершенное законсервированное капитальное строение, изолированное помещение либо машино-место при переводе правового титула в случае непогашения кредита кредитополучателем</p>	<p>территориальная организация по заявлению государственной регистрации</p>	<p>паспорт или иной документ, удостоверяющий личность</p> <p>передаточный акт или иной документ о передаче капитального строения, незавершенного законсервированного капитального строения, изолированного помещения либо машино-места, если договором перевода правового титула на кредитодателя предусмотрена передача этого имущества кредитодателю</p> <p>документ, подтверждающий</p>	<p>заявление</p> <p>0,5 базовой величины – за государственную регистрацию одного объекта государственной регистрации</p> <p>0,1 базовой величины – за второй и каждый последующий экземпляр свидетельства (удостоверения) о государственной регистрации</p> <p>0,1 базовой величины – за государственную регистрацию каждого последующего объекта государственной регистрации в соответствии с заявлением о государственной регистрации независимо от количества применяемых согласно</p>	<p>5 рабочих дней со дня подачи заявления, в случае совершения регистрационных действий в ускоренном порядке – 2 рабочих дня, в случае совершения регистрационных действий в срочном порядке при условии, что заявление о государственной регистрации подано не менее чем за два часа до окончания установленного</p> <p>бессрочно</p>

	внесение платы	настоящему перечню процедур	времени работы организации, – 1 рабочий день, в случае запроса документов и (или) сведений от других государственных органов, иных организаций – 1 месяц*****
22.3.20. перехода права собственности на капитальное строение, незавершенное законсервированное капитальное строение, изолированное помещение, машино-место, или возникновения обременения рентой капитального строения, незавершенного законсервированного капитального строения, изолированного помещения, машино-места, или возникновения обременения ипотекой капитального строения, незавершенного законсервированного капитального строения, изолированного помещения, машино-места	территориальная организация по заявлению государственной регистрации  паспорт или иной документ, удостоверяющий личность  постановление судебного исполнителя – в случае обращения судебного исполнителя  документ, подтверждающий внесение платы	0,3 базовой величины – дополнительно за государственную регистрацию объектов государственной регистрации в ускоренном порядке независимо от их количества в соответствии с заявлением о государственной регистрации  0,6 базовой величины – дополнительно за государственную регистрацию объектов государственной регистрации в срочном порядке независимо от их количества в соответствии с заявлением о государственной регистрации  0,5 базовой величины – за государственную регистрацию одного объекта государственной регистрации  0,1 базовой величины – за второй и каждый последующий экземпляр свидетельства (удостоверения) о государственной регистрации  0,1 базовой величины – за государственную регистрацию каждого последующего объекта государственной регистрации в соответствии с заявлением о государственной регистрации независимо от количества применяемых согласно настоящему перечню процедур	бесспорно  5 рабочих дней со дня подачи заявления, в случае совершения регистрационных действий в ускоренном порядке – 2 рабочих дня, в случае совершения регистрационных действий в срочном порядке при условии, что заявление о регистрации подано не менее чем за два часа до окончания установленного времени работы организации, – 1 рабочий день, в случае запроса документов и (или) сведений от других государственных
		0,3 базовой величины – дополнительно за государственную регистрацию объектов государственной регистрации в ускоренном	государственных

		порядке независимо от их количества в соответствии с заявлением о государственной регистрации	органов, иных организаций – 1 месяц*****
		0,6 базовой величины – дополнительно за государственную регистрацию объектов государственной регистрации в срочном порядке независимо от их количества в соответствии с заявлением о государственной регистрации	
22.3.21. перехода или прекращения права либо ограничения (обременения) права на основании соглашения об изменении либо расторжении договора аренды капитального строения, незавершенного законсервированного капитального строения, изолированного помещения, машино-места	территориальная организация по заявлению государственной регистрации	0,5 базовой величины – за государственную регистрацию одного объекта государственной регистрации	5 рабочих дней со дня подачи заявления, в случае совершения регистрационных действий в ускоренном порядке – 2 рабочих дня, в случае совершения регистрационных действий в срочном порядке при условии, что заявление о государственной регистрации подано не менее чем за два часа до окончания времени работы организации, – 1 рабочий день, в случае запроса документов и (или) сведений от других государственных органов, иных организаций – 1 месяц*****
	паспорт или иной документ, удостоверяющий личность	0,1 базовой величины – за второй и каждый последующий экземпляр свидетельства (удостоверения) о государственной регистрации	
	передаточный акт или иной документ о передаче капитального строения, незавершенного законсервированного капитального строения, изолированного помещения, машино-места получателю аренды	0,1 базовой величины – за государственную регистрацию каждого последующего объекта государственной регистрации в соответствии с заявлением о государственной регистрации независимо от количества применяемых согласно настоящему перечню процедур	
	постановление судебного исполнителя – в случае обращения судебного исполнителя		
	документ, подтверждающий внесение платы	0,3 базовой величины – дополнительно за государственную регистрацию объектов государственной регистрации в ускоренном порядке независимо от их количества в соответствии с заявлением о государственной регистрации	
		0,6 базовой величины – дополнительно за	

22.3.22. перехода ипотеки капитального строения, незавершенного законсервированного капитального строения, изолированного помещения либо машино-места в связи с исполнением поручителем должника или иным заинтересованным лицом обеспеченного ипотекой обязательства	территориальная организация по заявлению государственной регистрации	паспорт или иной документ, удостоверяющий личность	0,5 базовой величины – за государственную регистрацию одного объекта государственной регистрации	5 рабочих дней со дня подачи заявления, в случае совершения регистрационных действий в ускоренном порядке – 2 рабочих дня, в случае совершения регистрационных действий в срочном порядке при условии, что заявление о государственной регистрации подано не менее чем за два часа до окончания установленного времени работы организации, – 1 рабочий день, в случае запроса документов и (или) сведений от других государственных органов, иных организаций – 1 месяц*****	бессрочно
		договор поручительства – в случае исполнения поручителем обязательства, обеспеченного ипотекой, по договору поручительства	0,1 базовой величины – за второй и каждый последующий экземпляр свидетельства (удостоверения) о государственной регистрации		
		документ, подтверждающий исполнение обязательства поручителем или иным заинтересованным лицом (справка (расписка) кредитора об исполнении обязательства, выданная поручителю или иному заинтересованному лицу, иной документ)	0,1 базовой величины – за государственную регистрацию каждого последующего объекта государственной регистрации в соответствии с заявлением о государственной регистрации независимо от количества применяемых согласно настоящему перечню процедур		
		документ, подтверждающий внесение платы	0,3 базовой величины – дополнительно за государственную регистрацию объектов государственной регистрации в ускоренном порядке независимо от их количества в соответствии с заявлением о государственной регистрации		
			0,6 базовой величины – дополнительно за государственную регистрацию объектов государственной регистрации в срочном порядке независимо от их количества в соответствии с заявлением о государственной регистрации		

<p>22.3.23. перехода права собственности либо возникновения, или перехода, или прекращения права хозяйственного ведения либо оперативного управления на капитальное строение, незавершенное законсервированное капитальное строение, изолированное помещение либо машино-место, основанного на зарегистрированном договоре (соглашении), указанном в подпункте 22.3.51 пункта 22.3 настоящего перечня</p>	<p>территориальная организация по заявлению государственной регистрации</p> <p>паспорт или иной документ, удостоверяющий личность</p> <p>передаточный акт или иной документ о передаче капитального строения, незавершенного законсервированного капитального строения, изолированного помещения либо машино-места (не представляется в случае государственной регистрации перехода права собственности, основанного на зарегистрированном Брачном договоре либо договоре о разделе имущества, находящегося в совместной собственности)</p> <p>документ, подтверждающий наступление отлагательного условия, – в случае государственной регистрации перехода права собственности либо возникновения или перехода либо прекращения права хозяйственного ведения или оперативного управления на капитальное строение, изолированное помещение либо машино-место, основанного на договоре, заключенном под отлагательным условием (не представляется, если наступление отлагательного условия является общеизвестным фактом)</p> <p>письменное подтверждение лизингодателя о досрочном исполнении лизингополучателем</p>	<p>0,5 базовой величины – за государственную регистрацию одного объекта государственной регистрации</p> <p>0,1 базовой величины – за второй и каждый последующий экземпляр свидетельства (удостоверения) о государственной регистрации</p> <p>0,1 базовой величины – за государственную регистрацию каждого последующего объекта государственной регистрации в соответствии с заявлением о государственной регистрации независимых от количества применяемых согласно настоящему перечню процедур</p> <p>0,3 базовой величины – дополнительно за государственную регистрацию объектов государственной регистрации в ускоренном порядке независимо от их количества в соответствии с заявлением о государственной регистрации</p> <p>0,6 базовой величины – дополнительно за государственную регистрацию объектов государственной регистрации в срочном порядке независимо от их количества в соответствии с заявлением о государственной регистрации</p>	<p>5 рабочих дней со дня подачи заявления, в случае совершения регистрационных действий в ускоренном порядке – 2 рабочих дня, в случае совершения регистрационных действий в срочном порядке при условии, что заявление о государственной регистрации подано не менее чем за два часа до окончания установленного времени работы организации, – 1 рабочий день, в случае запроса документов и (или) сведений от других государственных органов, иных организаций – 1 месяц*****</p>	<p>бессрочно</p>
---	--	--	---	------------------

обязанности по оплате квартиры частного жилищного фонда в многоквартирном или блокированном жилом доме и (или) многоквартирного жилого дома частного жилищного фонда, если лизингополучатель досрочно исполнил обязательство по оплате

постановление судебного исполнителя – в случае обращения судебного исполнителя

документы, подтверждающие внесение платы

<p>22.3.24. перехода ипотеки капитального строения, незавершенного законсервированного капитального строения, изолированного помещения либо машино-места при уступке требования по обязательству, обеспеченному ипотекой капитального строения, незавершенного законсервированного капитального строения, изолированного помещения либо машино-места</p>	<p>территориальная организация по заявлению государственной регистрации</p>	<p>0,5 базовой величины – за государственную регистрацию одного объекта государственной регистрации</p>	<p>5 рабочих дней со дня подачи заявления, в случае совершения</p>	<p>бессрочно</p>
	<p>паспорт или иной документ, удостоверяющий личность</p>	<p>0,1 базовой величины – за второй и каждый последующий экземпляр свидетельства (удостоверения) о государственной регистрации</p>	<p>регистрационных действий в ускоренном порядке – 2 рабочих дня, в случае совершения</p>	
	<p>договор об уступке требования по обязательству, обеспеченному ипотекой капитального строения, незавершенного законсервированного капитального строения, изолированного помещения либо машино-места</p>	<p>0,1 базовой величины – за государственную регистрацию каждого последующего объекта государственной регистрации в соответствии с заявлением о государственной регистрации независимо от количества применяемых согласно настоящему перечню процедур</p>	<p>регистрационных действий в срочном порядке при условии, что заявление о государственной регистрации подано не менее чем за два часа до окончания</p>	
	<p>письменное согласие залогодателя или должника по договору, содержащему обеспеченное ипотекой обязательство, на уступку требования, если такое согласие предусмотрено договором об ипотеке, договором, содержащим обеспечиваемое ипотекой обязательство, или законодательством, либо отметка о таком согласии на соглашении об уступке требования</p>	<p>государственной регистрации независимо от количества применяемых согласно настоящему перечню процедур</p>	<p>установленного времени работы организации, – 1 рабочий день, в случае запроса документов и (или) сведений от других государственных органов, иных организаций – 1</p>	
		<p>0,3 базовой величины – дополнительно за государственную регистрацию объектов государственной регистрации в ускоренном порядке независимо от их количества в соответствии с заявлением о государственной</p>	<p>регистрации подано не менее чем за два часа до окончания установленного времени работы организации, – 1 рабочий день, в случае запроса документов и (или) сведений от других государственных органов, иных организаций – 1</p>	

месяц\*\*\*\*\*

		документы, подтверждающие внесение платы	регистрации 0,6 базовой величины – дополнительно за государственную регистрацию объектов государственной регистрации в срочном порядке независимо от их количества в соответствии с заявлением о государственной регистрации	
22.3.25. перехода или прекращения права либо ограничения (обременения) права на капитальное строение, незавершенное законсервированное капитальное строение, изолированное помещение либо машино-место ликвидируемого юридического лица к его учредителям либо возникновения, перехода или прекращения права либо ограничения (обременения) права на указанные объекты недвижимого имущества при распределении прибыли хозяйственного общества между участниками этого общества или в связи с прекращением деятельности индивидуального предпринимателя	территориальная организация по заявлению государственной регистрации	паспорт или иной документ, удостоверяющий личность  документ, подтверждающий передачу учредителям капитального строения, незавершенного законсервированного капитального строения, изолированного помещения либо машино-места, оставшегося после удовлетворения требований кредиторов ликвидированного юридического лица, – в случае государственной регистрации перехода или прекращения права либо ограничения (обременения) права на капитальное строение, незавершенное законсервированное капитальное строение, изолированное помещение либо машино-место ликвидируемого юридического лица к его учредителям	0,5 базовой величины – за государственную регистрацию одного объекта государственной регистрации  0,1 базовой величины – за второй и каждый последующий экземпляр свидетельства (удостоверения) о государственной регистрации  0,1 базовой величины – за государственную регистрацию каждого последующего объекта государственной регистрации в соответствии с заявлением о государственной регистрации независимо от количества применяемых согласно настоящему перечню процедур	5 рабочих дней со дня подачи заявления, в случае совершения регистрационных действий в ускоренном порядке – 2 рабочих дня, в случае совершения регистрационных действий в срочном порядке при условии, что заявление о государственной регистрации подано не менее чем за два часа до окончания установленного времени работы организации, – 1 рабочий день, в случае запроса документов и (или) сведений от других государственных органов, иных организаций – 1 месяц*****
		закончение ревизионной комиссии (ревизора), а в установленных Законом Республики Беларусь от 9 декабря 1992 года «О хозяйственных обществах»	0,3 базовой величины – дополнительно за государственную регистрацию объектов государственной регистрации в ускоренном порядке независимо от их количества в соответствии с заявлением о государственной регистрации  0,6 базовой величины – дополнительно за государственную регистрацию объектов государственной регистрации в срочном порядке	

случаях – заключение аудиторской организации (аудитора – индивидуального предпринимателя) – в случае государственной регистрации возникновения, перехода или прекращения права либо ограничения (обременения) права на объекты недвижимого имущества при распределении прибыли хозяйственного общества между участниками этого общества

независимо от их количества в соответствии с заявлением о государственной регистрации

выписка из решения общего собрания хозяйственного общества о передаче участникам хозяйственного общества недвижимого имущества в счет распределения прибыли этого общества – в случае государственной регистрации возникновения, перехода или прекращения права либо ограничения (обременения) права на недвижимое имущество при распределении прибыли хозяйственного общества между участниками этого общества

письменное согласие совершеннолетних членов, бывших членов семьи собственника жилого помещения, проживающих в жилом помещении, а также граждан, проживающих в жилом помещении, предоставленном по завещательному отказу или на основании договора пожизненного содержания с иждивением, на отчуждение жилого дома либо изолированного жилого помещения – в случае



государственной регистрации возникновения, перехода или прекращения права либо ограничения (обременения) права на недвижимое имущество при распределении прибыли хозяйственного общества между участниками этого общества

передаточный акт или иной документ о передаче недвижимого имущества – в случае государственной регистрации возникновения, перехода или прекращения права либо ограничения (обременения) права на недвижимое имущество при распределении прибыли хозяйственного общества между участниками этого общества

письменное согласие залогодержателя на передачу недвижимого имущества – в случае государственной регистрации возникновения, перехода или прекращения права либо ограничения (обременения) права на недвижимое имущество при распределении прибыли хозяйственного общества между участниками этого общества, если недвижимое имущество находится в залоге и распоряжение им без согласия залогодержателя не предусмотрено законодательством или договором

постановление судебного исполнителя – в случае обращения судебного

исполнителя

22.3.26. прекращения обременения рентой или прекращения обременения ипотекой капитального строения, незавершенного законсервированного капитального строения, изолированного помещения, машино-места, отчужденных по договору постоянной ренты, в связи с выкупом ренты ее плательщиком	территориальная организация по заявлению государственной регистрации	документ, подтверждающий внесение платы	0,5 базовой величины – за государственную регистрацию одного объекта государственной регистрации	5 рабочих дней со дня подачи заявления, в случае совершения регистрационных действий в ускоренном порядке – 2 рабочих дня, в случае совершения регистрационных действий в срочном порядке при условии, что заявление о государственной регистрации в соответствии с заявлением о государственной регистрации независимо от количества применяемых согласно настоящему перечню процедур	бессрочно
		паспорт или иной документ, удостоверяющий личность			
		документы, подтверждающие выплату плательщиком ренты всей суммы выкупа ренты	0,1 базовой величины – за второй и каждый последующий экземпляр свидетельства (удостоверения) о государственной регистрации	в ускоренном порядке – 2 рабочих дня, в случае совершения регистрационных действий в срочном порядке при условии, что заявление о государственной регистрации в соответствии с заявлением о государственной регистрации независимо от количества применяемых согласно настоящему перечню процедур	
		документ, подтверждающий отказ плательщика постоянной ренты от выплаты ренты путем ее выкупа при условии, что отказ заявлен им не позднее чем за 3 месяца до прекращения выплаты ренты или за более длительный срок, предусмотренный договором постоянной ренты, если производится выкуп постоянной ренты ее плательщиком (заявление, иной документ)	0,1 базовой величины – за государственную регистрацию каждого последующего объекта государственной регистрации в соответствии с заявлением о государственной регистрации независимо от количества применяемых согласно настоящему перечню процедур	в срочном порядке при условии, что заявление о государственной регистрации в соответствии с заявлением о государственной регистрации независимо от количества применяемых согласно настоящему перечню процедур	
		документ, подтверждающий требование получателя ренты о выкупе постоянной ренты, если получатель ренты вправе требовать выкупа постоянной ренты в соответствии с законодательством или договором (заявление, иной документ)	0,3 базовой величины – дополнительно за государственную регистрацию объектов государственной регистрации в ускоренном порядке независимо от их количества в соответствии с заявлением о государственной регистрации	в случае запроса документов и (или) сведений от других государственных органов, иных организаций – 1 месяц*****	
		документы, подтверждающие наличие предусмотренных законодательством или договором оснований для заявления получателем ренты требования о ее выкупе, если получатель ренты вправе требовать выкупа постоянной ренты в соответствии с	0,6 базовой величины – дополнительно за государственную регистрацию объектов государственной регистрации в срочном порядке независимо от их количества в соответствии с заявлением о государственной регистрации		

законодательством или  
договором

постановление судебного  
исполнителя – в случае  
обращения судебного  
исполнителя

документ, подтверждающий  
внесение платы

22.3.27. прекращения обременения рентой  
или прекращения обременения ипотекой  
капитального строения, незавершенного  
законсервированного капитального  
строения, изолированного помещения,  
машино-места, отчужденного по договору  
пожизненной ренты или пожизненного  
содержания с иждивением, в связи со  
смертью гражданина, на срок жизни  
которого была установлена пожизненная  
рента или пожизненное содержание с  
иждивением

территориальная организация по заявлению  
государственной регистрации

паспорт или иной документ,  
удостоверяющий личность

свидетельство о смерти  
гражданина, на срок жизни  
которого была установлена  
пожизненная рента или  
пожизненное содержание с  
иждивением, выданное органом  
загса, либо справка, содержащая  
сведения из записи акта о  
смерти гражданина, на срок  
жизни которого была  
установлена пожизненная рента  
или пожизненное содержание с  
иждивением

постановление судебного  
исполнителя – в случае  
обращения судебного  
исполнителя

документ, подтверждающий  
внесение платы

0,5 базовой величины – за  
государственную регистрацию  
одного объекта государственной  
регистрации

0,1 базовой величины – за  
второй и каждый последующий  
экземпляр свидетельства  
(удостоверения) о  
государственной регистрации

0,1 базовой величины – за  
государственную регистрацию  
каждого последующего объекта  
государственной регистрации в  
соответствии с заявлением о  
государственной регистрации  
независимо от количества  
применяемых согласно  
настоящему перечню процедур

0,3 базовой величины –  
дополнительно за  
государственную регистрацию  
объектов государственной  
регистрации в ускоренном  
порядке независимо от их  
количества в соответствии с  
заявлением о государственной  
регистрации

0,6 базовой величины –  
дополнительно за  
государственную регистрацию  
объектов государственной  
регистрации в срочном порядке

5 рабочих дней со  
дня подачи  
заявления, в случае  
совершения  
регистрационных  
действий в  
ускоренном  
порядке – 2 рабочих  
дня, в случае  
совершения  
регистрационных  
действий в срочном  
порядке при условии,  
что заявление о  
государственной  
регистрации подано  
не менее чем за два  
часа до окончания  
установленного  
времени работы  
организации, – 1  
рабочий день, в  
случае запроса  
документов и (или)  
сведений от других  
государственных  
органов, иных  
организаций – 1  
месяц\*\*\*\*\*

бессрочно

22.3.28. прекращения ипотеки капитального строения, незавершенного законсервированного капитального строения, изолированного помещения либо машино-места при переводе долга по обязательству, обеспеченному ипотекой капитального строения, незавершенного законсервированного капитального строения, изолированного помещения либо машино-места	территориальная организация по заявлению государственной регистрации	паспорт или иной документ, удостоверяющий личность	независимо от их количества в соответствии с заявлением о государственной регистрации	0,5 базовой величины – за государственную регистрацию одного объекта государственной регистрации	5 рабочих дней со дня подачи заявления, в случае совершения регистрационных действий в ускоренном порядке – 2 рабочих дня, в случае совершения регистрационных действий в срочном порядке при условии, что заявление о государственной регистрации подано не менее чем за два часа до окончания установленного времени работы организации, – 1 рабочий день, в случае запроса документов и (или) сведений от других государственных органов, иных организаций – 1 месяц*****	бессрочно
		договор о переводе долга по обязательству, обеспеченному ипотекой		0,1 базовой величины – за второй и каждый последующий экземпляр свидетельства (удостоверения) о государственной регистрации		
		письменное согласие залогодержателя на перевод долга либо отметка о таком согласии на договоре о переводе долга		0,1 базовой величины – за государственную регистрацию каждого последующего объекта государственной регистрации в соответствии с заявлением о государственной регистрации независимо от количества применяемых согласно настоящему перечню процедур		
		документ, подтверждающий отсутствие согласия залогодателя отвечать за нового должника (заявление, иной документ)				
		постановление судебного исполнителя – в случае обращения судебного исполнителя		0,3 базовой величины – дополнительно за государственную регистрацию объектов государственной регистрации в ускоренном порядке независимо от их количества в соответствии с заявлением о государственной регистрации		
		документ, подтверждающий внесение платы				
				0,6 базовой величины – дополнительно за государственную регистрацию объектов государственной регистрации в срочном порядке независимо от их количества в соответствии с заявлением о государственной регистрации		
22.3.29. прекращения ипотеки капитального строения, незавершенного законсервированного капитального строения, изолированного помещения либо	территориальная организация по заявлению государственной регистрации	паспорт или иной документ,	независимо от их количества в соответствии с заявлением о государственной регистрации	0,5 базовой величины – за государственную регистрацию одного объекта государственной	5 рабочих дней со дня подачи заявления, в случае	бессрочно

<p>машино-места в связи с продажей капитального строения, незавершенного законсервированного капитального строения, изолированного помещения либо машино-места с публичных торгов (аукциона)</p>	<p>удостоверяющий личность</p>	<p>регистрации</p>	<p>совершения регистрационных действий в ускоренном порядке – 2 рабочих дня, в случае совершения регистрационных действий в срочном порядке при условии, что заявление о государственной регистрации подано не менее чем за два часа до окончания установленного времени работы организации, – 1 рабочий день, в случае запроса документов и (или) сведений от других государственных органов, иных организаций – 1 месяц*****</p>	
	<p>документ о результатах торгов с проставленным на нем оригинальным оттиском печати с наименованием органа принудительного исполнения и указанием личного номера судебного исполнителя, подписанный участниками торгов и судебным исполнителем</p>	<p>0,1 базовой величины – за второй и каждый последующий экземпляр свидетельства (удостоверения) о государственной регистрации 0,1 базовой величины – за государственную регистрацию каждого последующего объекта государственной регистрации в соответствии с заявлением о государственной регистрации независимо от количества применяемых согласно настоящему перечню процедур</p>		
	<p>постановление судебного исполнителя – в случае обращения судебного исполнителя</p>			
	<p>документ, подтверждающий внесение платы</p>	<p>0,3 базовой величины – дополнительно за государственную регистрацию объектов государственной регистрации в ускоренном порядке независимо от их количества в соответствии с заявлением о государственной регистрации</p>		
		<p>0,6 базовой величины – дополнительно за государственную регистрацию объектов государственной регистрации в срочном порядке независимо от их количества в соответствии с заявлением о государственной регистрации</p>		
<p>22.3.30. прекращения ипотеки капитального строения, незавершенного законсервированного капитального строения, изолированного помещения либо машино-места в связи с приобретением заложенного имущества залогодержателем или государственная регистрация соглашения между залогодателем и залогодержателем о приобретении заложенного имущества в случае, если</p>	<p>территориальная организация по заявлению государственной регистрации</p>	<p>0,6 базовой величины – за государственную регистрацию соглашения</p>	<p>5 рабочих дней со дня подачи заявления, в случае совершения регистрационных действий в ускоренном порядке – 2 рабочих дня, в случае совершения</p>	<p>бессрочно</p>
	<p>паспорт или иной документ, удостоверяющий личность</p>	<p>0,5 базовой величины – за государственную регистрацию одного объекта государственной регистрации</p>		
	<p>документ, подтверждающий, что повторные торги объявлены несостоявшимися (протокол, иной документ), а в случае, если торги были признаны</p>	<p>0,1 базовой величины – за</p>		

<p>несостоявшимися в силу того, что заявка на участие в них была подана только одним участником, – документ, содержащий также информацию об отказе единственного участника, подавшего заявку на участие в торгах, от приобретения заложенного имущества по начальной цене, увеличенной на пять процентов</p> <p>соответствующее соглашение – в случае государственной регистрации соглашения между залогодателем и залогодержателем о приобретении заложенного имущества</p>	<p>второй и каждый последующий экземпляр свидетельства (удостоверения) о государственной регистрации 0,1 базовой величины – за государственную регистрацию каждого последующего объекта государственной регистрации в соответствии с заявлением о государственной регистрации независимо от количества применяемых согласно настоящему перечню процедур 0,3 базовой величины – дополнительно за государственную регистрацию объектов государственной регистрации в ускоренном</p>	<p>регистрационных действий в срочном порядке при условии, что заявление о государственной регистрации подано не менее чем за два часа до окончания установленного времени работы организации, – 1 рабочий день, в случае запроса документов и (или) сведений от других государственных органов, иных организаций – 1 месяц*****</p>
<p>документ, подтверждающий, что залогодержатель оставляет предмет залога за собой (акт судебного исполнителя о передаче заложенного капитального строения, незавершенного законсервированного капитального строения, изолированного помещения либо машино-места залогодержателю, иной документ), – в случае объявления несостоявшимися повторных торгов при государственной регистрации прекращения ипотеки капитального строения, незавершенного законсервированного капитального строения, изолированного помещения либо машино-места в связи с приобретением заложенного имущества залогодержателем</p>	<p>что порядке независимо от их количества в соответствии с заявлением о государственной регистрации</p> <p>0,6 базовой величины – дополнительно за государственную регистрацию объектов государственной регистрации в срочном порядке независимо от их количества в соответствии с заявлением о государственной регистрации</p>	

		<p>постановление судебного исполнителя – в случае обращения судебного исполнителя</p> <p>документы, подтверждающие внесение платы</p>		
<p>22.3.31. прекращения ипотеки капитального строения, незавершенного законсервированного капитального строения, изолированного помещения либо машино-места в случае, если залогодержатель не воспользовался правом оставить предмет залога за собой</p>	<p>территориальная организация по государственной регистрации</p>	<p>заявление</p> <p>паспорт или иной документ, удостоверяющий личность</p>	<p>0,5 базовой величины – за государственную регистрацию одного объекта государственной регистрации</p>	<p>5 рабочих дней со дня подачи заявления, в случае совершения регистрационных действий в ускоренном порядке – 2 рабочих дня, в случае совершения регистрационных действий в срочном порядке при условии, что заявление о государственной регистрации подано не менее чем за два часа до окончания установленного времени работы организации, – 1 рабочий день, в случае запроса документов и (или) сведений от других государственных органов, иных организаций – 1 месяц*****</p>
		<p>документ, подтверждающий, что повторные торги объявлены несостоявшимися (протокол, иной документ), а в случае, если торги были признаны несостоявшимися в силу того, что заявка на участие в них была подана только одним участником, – документ, содержащий также информацию об отказе единственного участника, подавшего заявку на участие в торгах, от приобретения заложенного имущества по начальной цене, увеличенной на пять процентов</p>	<p>0,1 базовой величины – за второй и каждый последующий экземпляр свидетельства (удостоверения) о государственной регистрации в соответствии с заявлением о государственной регистрации независимо от количества применяемых согласно настоящему перечню процедур</p>	
		<p>письменный отказ залогодержателя от реализации права оставить предмет залога за собой</p>	<p>0,3 базовой величины – дополнительно за государственную регистрацию объектов государственной регистрации в ускоренном порядке независимо от их количества в соответствии с заявлением о государственной регистрации</p>	
		<p>постановление судебного исполнителя – в случае обращения судебного исполнителя</p>		
		<p>документ, подтверждающий внесение платы</p>	<p>0,6 базовой величины – дополнительно за государственную регистрацию объектов государственной регистрации в срочном порядке независимо от их количества в соответствии с заявлением о государственной регистрации</p>	

22.3.32. прекращения ипотеки капитального строения, незавершенного законсервированного капитального строения, изолированного помещения либо машино-места в связи с исполнением должником обеспеченного ипотекой обязательства	территориальная организация по заявлению государственной регистрации	паспорт или иной документ, удостоверяющий личность	0,5 базовой величины – за государственную регистрацию одного объекта государственной регистрации	5 рабочих дней со дня подачи заявления, в случае совершения	бессрочно
		документ, подтверждающий исполнение обязательства (справка (расписка), иной документ кредитора)	0,1 базовой величины – за второй и каждый последующий экземпляр свидетельства (удостоверения) о государственной регистрации	действий в ускоренном порядке – 2 рабочих дня, в случае совершения	
		постановление судебного исполнителя – в случае обращения судебного исполнителя	0,1 базовой величины – за государственную регистрацию каждого последующего объекта государственной регистрации в соответствии с заявлением о государственной регистрации независимо от количества применяемых согласно настоящему перечню процедур	действий в срочном порядке при условии, что заявление о государственной регистрации подано не менее чем за два часа до окончания установленного времени работы организации, – 1 рабочий день, в случае запроса документов и (или) сведений от других государственных органов, иных организаций – 1 месяц*****	
		документ, подтверждающий внесение платы	0,3 базовой величины – дополнительно за государственную регистрацию объектов государственной регистрации в ускоренном порядке независимо от их количества в соответствии с заявлением о государственной регистрации		
			0,6 базовой величины – дополнительно за государственную регистрацию объектов государственной регистрации в срочном порядке независимо от их количества в соответствии с заявлением о государственной регистрации		
22.3.33. прекращения существования капитального строения, изолированного помещения либо машино-места в результате гибели или прекращения права либо ограничения (обременения) права на капитальное строение, изолированное помещение либо машино-место в	территориальная организация по заявлению государственной регистрации	паспорт или иной документ, удостоверяющий личность	0,5 базовой величины – за государственную регистрацию одного объекта государственной регистрации	5 рабочих дней со дня подачи заявления, в случае совершения	бессрочно
		постановление судебного	0,1 базовой величины – за	регистрационных действий в	



результате его гибели

исполнителя – в случае обращения судебного исполнителя

документ, подтверждающий внесение платы

второй и каждый последующий экземпляр свидетельства (удостоверения) о государственной регистрации

ускоренном порядке – 2 рабочих дня, в случае совершения регистрационных действий в срочном порядке при условии, что заявление о государственной регистрации подано не менее чем за два часа до окончания установленного времени работы организации, – 1 рабочий день, в случае запроса документов и (или) сведений от других государственных органов, иных организаций – 1 месяц\*\*\*\*\*

0,1 базовой величины – за государственную регистрацию каждого последующего объекта государственной регистрации в соответствии с заявлением о государственной регистрации независимо от количества применяемых согласно настоящему перечню процедур

0,3 базовой величины – дополнительно за государственную регистрацию объектов государственной регистрации в ускоренном порядке независимо от их количества в соответствии с заявлением о государственной регистрации

0,6 базовой величины – дополнительно за государственную регистрацию объектов государственной регистрации в срочном порядке независимо от их количества в соответствии с заявлением о государственной регистрации

0,5 базовой величины – за государственную регистрацию одного объекта государственной регистрации

5 рабочих дней со дня подачи заявления, в случае совершения регистрационных действий в ускоренном порядке – 2 рабочих дня, в случае совершения регистрационных действий в срочном порядке при условии,

22.3.34. прекращения существования капитального строения, изолированного помещения либо машино-места в результате его уничтожения (сноса) или государственная регистрация прекращения права либо ограничения (обременения) права на капитальное строение, изолированное помещение либо машино-место в результате его уничтожения (сноса)

территориальная организация по заявлению государственной регистрации

паспорт или иной документ, удостоверяющий личность

решение собственника капитального строения, изолированного помещения либо машино-места о его уничтожении (сносе) или протокол общего собрания собственников имущества совместного домовладения либо

их единогласное решение об уничтожении (сносе) капитального строения, изолированного помещения либо машино-места (не представляется при государственной регистрации прекращения существования пустующего или ветхого дома)	каждого последующего объекта государственной регистрации в соответствии с заявлением о государственной регистрации независимо от количества применяемых согласно настоящему перечню процедур	что заявление о государственной регистрации подано не менее чем за два часа до окончания установленного времени работы организации, – 1 рабочий день, в случае запроса документов и (или) сведений от других государственных органов, иных организаций – 1 месяц*****
копия решения суда о признании пустующего или ветхого дома бесхозным и передаче его в собственность административно-территориальной единицы – в случае государственной регистрации прекращения существования такого	0,3 базовой величины – дополнительно за государственную регистрацию объектов государственной регистрации в ускоренном порядке независимо от их количества в соответствии с заявлением о государственной регистрации	документов и (или) сведений от других государственных органов, иных организаций – 1 месяц*****
пустующего или ветхого дома в результате его сноса или прекращения права, ограничения (обременения) права на него	0,6 базовой величины – дополнительно за государственную регистрацию объектов государственной регистрации в срочном порядке независимо от их количества в соответствии с заявлением о государственной регистрации	
копия решения суда об изъятии у собственника ветхого дома путем его передачи соответствующему исполнительному комитету для продажи – в случае государственной регистрации прекращения существования такого ветхого дома в результате его сноса или прекращения права, ограничения (обременения) права на него		
письменное согласование Департамента по гуманитарной деятельности Управления делами Президента Республики Беларусь – в случае государственной регистрации прекращения существования		

капитального строения,  
изолированного помещения  
либо машино-места, переданных  
по договору о предоставлении  
недвижимого имущества в  
качестве иностранной  
безвозмездной помощи

постановление судебного  
исполнителя – в случае  
обращения судебного  
исполнителя

документ, подтверждающий  
внесение платы

22.3.35. прекращения существования  
капитального строения, изолированного  
помещения либо машино-места или  
прекращения права либо ограничения  
(обременения) права на капитальное  
строение, изолированное помещение либо  
машино-место по постановлению суда или  
постановлению судебного исполнителя

территориальная организация по заявлению  
государственной регистрации

паспорт или иной документ,  
удостоверяющий личность

копия постановления суда

постановление судебного  
исполнителя – в случае  
обращения судебного  
исполнителя

документ, подтверждающий  
внесение платы

0,5 базовой величины – за  
государственную регистрацию  
одного объекта государственной  
регистрации

0,1 базовой величины – за  
второй и каждый последующий  
экземпляр свидетельства  
(удостоверения) о  
государственной регистрации

0,1 базовой величины – за  
государственную регистрацию  
каждого последующего объекта  
государственной регистрации в  
соответствии с заявлением о  
государственной регистрации  
независимо от количества  
применяемых согласно  
настоящему перечню процедур

0,3 базовой величины –  
дополнительно за  
государственную регистрацию  
объектов государственной  
регистрации в ускоренном  
порядке независимо от их  
количества в соответствии с  
заявлением о государственной  
регистрации

5 рабочих дней со  
дня подачи  
заявления, в случае  
совершения  
регистрационных

действий в  
ускоренном  
порядке – 2 рабочих  
дня, в случае  
совершения

регистрационных  
действий в срочном  
порядке при условии,  
что заявление о  
государственной

регистрации подано  
не менее чем за два  
часа до окончания  
установленного  
времени работы

организации, – 1  
рабочий день, в  
случае запроса  
документов и (или)  
сведений от других  
государственных  
органов, иных  
организаций – 1  
месяц\*\*\*\*\*

бессрочно

<p>22.3.36. прекращения существования капитального строения, изолированного помещения либо машино-места, или прекращения права либо ограничения (обременения) права на капитальное строение, изолированное помещение либо машино-место, или создания капитального строения, изолированного помещения либо машино-места, или возникновения права либо ограничения (обременения) права на капитальное строение, изолированное помещение либо машино-место при разделе или слиянии капитальных строений, изолированных помещений либо машино-мест по договору о разделе или слиянии</p>	<p>территориальная организация по заявлению государственной регистрации</p> <p>паспорт или иной документ, удостоверяющий личность</p> <p>постановление судебного исполнителя – в случае обращения судебного исполнителя</p> <p>документ, подтверждающий внесение платы</p>	<p>0,6 базовой величины – дополнительно за государственную регистрацию объектов государственной регистрации в срочном порядке независимо от их количества в соответствии с заявлением о государственной регистрации</p> <p>0,5 базовой величины – за государственную регистрацию одного объекта государственной регистрации</p> <p>0,1 базовой величины – за второй и каждый последующий экземпляр свидетельства (удостоверения) о государственной регистрации</p> <p>0,1 базовой величины – за государственную регистрацию каждого последующего объекта государственной регистрации в соответствии с заявлением о государственной регистрации независимо от количества применяемых согласно настоящему перечню процедур</p> <p>0,3 базовой величины – дополнительно за государственную регистрацию объектов государственной регистрации в ускоренном порядке независимо от их количества в соответствии с заявлением о государственной регистрации</p> <p>0,6 базовой величины – дополнительно за государственную регистрацию объектов государственной регистрации в срочном порядке независимо от их количества в соответствии с заявлением о</p>	<p>5 рабочих дней со дня подачи заявления, в случае совершения регистрационных действий в ускоренном порядке – 2 рабочих дня, в случае совершения регистрационных действий в срочном порядке при условии, что заявление о государственной регистрации подано не менее чем за два часа до окончания установленного времени работы организации, – 1 рабочий день, в случае запроса документов и (или) сведений от других государственных органов, иных организаций – 1 месяц*****</p>	<p>бессрочно</p>
--	--	---	---	------------------

22.3.37. прекращения существования капитального строения, изолированного помещения либо машино-места, или прекращения права либо ограничения (обременения) права на капитальное строение, изолированное помещение либо машино-место, или создания капитального строения, изолированного помещения либо машино-места, или возникновения права либо ограничения (обременения) права на капитальное строение, изолированное помещение либо машино-место при разделе или слиянии капитальных строений, изолированных помещений либо машино-мест по решению собственника, обладателя права хозяйственного ведения или оперативного управления на капитальные строения, изолированные помещения либо машино-места о разделе или слиянии, по постановлению судебного исполнителя

территориальная организация по заявлению государственной регистрации

паспорт или иной документ, удостоверяющий личность

решение собственника, обладателя права хозяйственного ведения или оперативного управления на капитальное строение, изолированное помещение либо машино-место или постановление судебного исполнителя о разделе или слиянии капитальных строений, изолированных помещений либо машино-мест

проект раздела или слияния капитальных строений, изолированных помещений либо машино-мест (не представляется, если раздел или слияние осуществляется с проведением строительных работ)

письменное согласие залогодержателя на раздел или слияние капитальных строений, изолированных помещений либо машино-мест, если капитальное строение, изолированное помещение либо машино-место находится в залоге и если распоряжение им без согласия залогодержателя не предусмотрено законодательством или договором о залоге

письменное согласование Департамента по гуманитарной деятельности Управления делами Президента Республики

государственной регистрации

0,5 базовой величины – за государственную регистрацию одного объекта государственной регистрации

0,1 базовой величины – за второй и каждый последующий экземпляр свидетельства (удостоверения) о государственной регистрации

0,1 базовой величины – за государственную регистрацию каждого последующего объекта государственной регистрации в соответствии с заявлением о государственной регистрации независимо от количества применяемых согласно настоящему перечню процедур

0,3 базовой величины – дополнительно за государственную регистрацию объектов государственной регистрации в ускоренном порядке независимо от их количества в соответствии с заявлением о государственной регистрации

0,6 базовой величины – дополнительно за государственную регистрацию объектов государственной регистрации в срочном порядке независимо от их количества в соответствии с заявлением о государственной регистрации

5 рабочих дней со дня подачи заявления, в случае совершения регистрационных действий в ускоренном порядке – 2 рабочих дня, в случае совершения регистрационных действий в срочном порядке при условии, что заявление о государственной регистрации подано не менее чем за два часа до окончания установленного времени работы организации, – 1 рабочий день, в случае запроса документов и (или) сведений от других государственных органов, иных организаций – 1 месяц\*\*\*\*\*

бессрочно

Беларусь – в случае государственной регистрации прекращения существования капитального строения, изолированного помещения, машино-места, переданных по договору о предоставлении недвижимого имущества в качестве иностранной безвозмездной помощи

постановление судебного исполнителя – в случае обращения судебного исполнителя

документ, подтверждающий внесение платы

22.3.38. прекращения существования капитального строения, изолированного помещения либо машино-места, или прекращения права либо ограничения (обременения) права на капитальное строение, изолированное помещение либо машино-место, или создания капитального строения, изолированного помещения либо машино-места, или возникновения права либо ограничения (обременения) права на капитальное строение, изолированное помещение либо машино-место при разделе или слиянии капитальных строений, изолированных помещений либо машино-мест по постановлению суда о разделе или слиянии

территориальная организация по заявлению государственной регистрации

паспорт или иной документ, удостоверяющий личность

копия постановления суда о разделе или слиянии капитальных строений, изолированных помещений либо машино-мест

постановление судебного исполнителя – в случае обращения судебного исполнителя

документ, подтверждающий внесение платы

0,5 базовой величины – за государственную регистрацию одного объекта государственной регистрации

0,1 базовой величины – за второй и каждый последующий экземпляр свидетельства (удостоверения) о государственной регистрации

0,1 базовой величины – за государственную регистрацию каждого последующего объекта государственной регистрации в соответствии с заявлением о государственной регистрации независимо от количества применяемых согласно настоящему перечню процедур

0,3 базовой величины – дополнительно за государственную регистрацию объектов государственной регистрации в ускоренном порядке независимо от их количества в соответствии с

5 рабочих дней со дня подачи заявления, в случае совершения регистрационных действий в ускоренном порядке – 2 рабочих дня, в случае совершения регистрационных действий в срочном порядке при условии, что заявление о регистрации подано не менее чем за два часа до окончания установленного времени работы организации, – 1 рабочий день, в случае запроса документов и (или) сведений от других государственных органов, иных организаций – 1

бессрочно

			заявлением о государственной регистрации	месяц*****	
22.3.39. договора ренты, по которому отчуждается капитальное строение, незавершенное законсервированное капитальное строение, изолированное помещение либо машино-место, или соглашения об изменении либо расторжении договора ренты	территориальная организация по заявлению государственной регистрации	<p>паспорт или иной документ, удостоверяющий личность</p> <p>нотариально удостоверенный договор ренты или нотариально удостоверенное соглашение об изменении либо расторжении договора ренты</p> <p>передаточный акт или иной документ о передаче капитального строения, незавершенного законсервированного капитального строения, изолированного помещения либо машино-места, подписанный сторонами договора ренты, – в случае государственной регистрации договора ренты</p> <p>письменное согласование Департамента по гуманитарной деятельности Управления делами Президента Республики Беларусь – в случае государственной регистрации договора ренты или соглашения об изменении договора ренты в отношении недвижимого имущества, переданного по договору о предоставлении</p>	<p>0,6 базовой величины – дополнительно за государственную регистрацию объектов государственной регистрации в срочном порядке независимо от их количества в соответствии с заявлением о государственной регистрации</p> <p>0,3 базовой величины – дополнительно за государственную регистрацию объектов государственной регистрации в ускоренном порядке независимо от их количества в соответствии с заявлением о государственной регистрации</p> <p>0,6 базовой величины – дополнительно за государственную регистрацию объектов государственной регистрации в срочном порядке независимо от их количества в соответствии с заявлением о государственной регистрации</p>	<p>5 рабочих дней со дня подачи заявления, в случае совершения регистрационных действий в ускоренном порядке – 2 рабочих дня, в случае совершения регистрационных действий в срочном порядке при условии, что заявление о государственной регистрации подано не менее чем за два часа до окончания установленного времени работы организации, – 1 рабочий день, в случае запроса документов и (или) сведений от других государственных органов, иных организаций – 1 месяц*****</p>	бессрочно

недвижимого имущества в  
качестве иностранной  
безвозмездной помощи

документ, подтверждающий  
внесение платы

22.3.40. соглашения об уступке права  
требования по договору,  
предусматривающему отчуждение  
капитального строения, незавершенного  
законсервированного капитального  
строения, изолированного помещения,  
машино-места под выплату постоянной  
rentы, заключенного между получателем  
постоянной rentы и гражданином

территориальная организация по заявлению  
государственной регистрации

паспорт или иной документ,  
удостоверяющий личность

нотариально удостоверенное  
соглашение об уступке  
получателем постоянной rentы  
права требования по договору  
постоянной rentы

документ, подтверждающий  
внесение платы

0,6 базовой величины

0,3 базовой величины –  
дополнительно за  
государственную регистрацию  
объектов государственной  
регистрации в ускоренном  
порядке независимо от их  
количества в соответствии с  
заявлением о государственной  
регистрации

0,6 базовой величины –  
дополнительно за  
государственную регистрацию  
объектов государственной  
регистрации в срочном порядке  
независимо от их количества в  
соответствии с заявлением о  
государственной регистрации

5 рабочих дней со  
дня подачи  
заявления, в случае  
совершения  
регистрационных  
действий в  
ускоренном  
порядке – 2 рабочих  
дня, в случае  
совершения  
регистрационных  
действий в срочном  
порядке при условии,  
что заявление о  
государственной  
регистрации подано  
не менее чем за два  
часа до окончания  
установленного  
времени работы  
организации, – 1  
рабочий день, в  
случае запроса  
документов и (или)  
сведений от других  
государственных  
органов, иных  
организаций – 1  
месяц\*\*\*\*\*

бессрочно

22.3.41. соглашения о переводе долга по  
договору, предусматривающему  
отчуждение капитального строения,  
незавершенного законсервированного  
капитального строения, изолированного  
помещения, машино-места под выплату  
rentы, заключенного между плательщиком  
rentы и третьим лицом

территориальная организация по заявлению  
государственной регистрации

паспорт или иной документ,  
удостоверяющий личность

нотариально удостоверенное  
соглашение о переводе долга по  
договору rentы

документ, подтверждающий

0,6 базовой величины

0,3 базовой величины –  
дополнительно за  
государственную регистрацию  
объектов государственной  
регистрации в ускоренном  
порядке независимо от их  
количества в соответствии с  
заявлением о государственной

5 рабочих дней со  
дня подачи  
заявления, в случае  
совершения  
регистрационных  
действий в  
ускоренном  
порядке – 2 рабочих  
дня, в случае  
совершения

бессрочно



22.3.42. договора перевода правового титула на капитальное строение, незавершенное законсервированное капитальное строение, изолированное помещение либо машино-место на кредитодателя

территориальная организация по заявлению государственной регистрации

паспорт или иной документ, удостоверяющий личность

соответствующий договор

письменное согласование Департамента по гуманитарной деятельности Управления делами Президента Республики Беларусь – в случае

государственной регистрации договора перевода правового титула на капитальное строение, незавершенное законсервированное капитальное строение, изолированное помещение либо машино-место, переданные по договору о предоставлении недвижимого имущества в качестве иностранной безвозмездной помощи (не представляется, если договор удостоверен регистратором)

внесение платы

регистрации

0,6 базовой величины – дополнительно за государственную регистрацию объектов государственной регистрации в срочном порядке независимо от их количества в соответствии с заявлением о государственной регистрации

0,6 базовой величины

0,3 базовой величины – дополнительно за государственную регистрацию объектов государственной регистрации в ускоренном порядке независимо от их количества в соответствии с заявлением о государственной регистрации

0,6 базовой величины – дополнительно за государственную регистрацию объектов государственной регистрации в срочном порядке независимо от их количества в соответствии с заявлением о государственной регистрации

регистрационных действий в срочном порядке при условии, что заявление о государственной регистрации подано не менее чем за два часа до окончания установленного времени работы организации, – 1 рабочий день, в случае запроса документов и (или) сведений от других государственных органов, иных организаций – 1 месяц\*\*\*\*\*

5 рабочих дней со дня подачи заявления, в случае совершения регистрационных действий в ускоренном порядке – 2 рабочих дня, в случае совершения регистрационных действий в срочном порядке при условии, что заявление о государственной регистрации подано не менее чем за два часа до окончания установленного времени работы организации, – 1 рабочий день, в случае запроса документов и (или) сведений от других государственных органов, иных

бессрочно

22.3.43. договора купли-продажи капитального строения, незавершенного законсервированного капитального строения, изолированного помещения либо машино-места, реализуемого должником под контролем судебного исполнителя в процессе обращения взыскания на капитальное строение, незавершенное законсервированное капитальное строение, изолированное помещение либо машино-место	территориальная организация по заявлению государственной регистрации	документ, подтверждающий внесение платы	0,6 базовой величины	организаций – 1 месяц*****	бессрочно
		паспорт или иной документ, удостоверяющий личность	0,3 базовой величины – дополнительно за государственную регистрацию объектов государственной регистрации в ускоренном порядке независимо от их количества в соответствии с заявлением о государственной регистрации	5 рабочих дней со дня подачи заявления, в случае совершения регистрационных действий в ускоренном порядке – 2 рабочих дня, в случае совершения регистрационных действий в срочном порядке при условии, что заявление о государственной регистрации подано не менее чем за два часа до окончания установленного времени работы организации, – 1 рабочий день, в случае запроса документов и (или) сведений от других государственных органов, иных организаций – 1 месяц*****	
		соответствующий договор			
		постановление судебного исполнителя – в случае обращения судебного исполнителя			
		документ, подтверждающий внесение платы	0,6 базовой величины – дополнительно за государственную регистрацию объектов государственной регистрации в срочном порядке независимо от их количества в соответствии с заявлением о государственной регистрации		
22.3.44. договора об ипотеке капитального строения, незавершенного законсервированного капитального строения, изолированного помещения либо машино-места или государственная регистрация возникновения ипотеки, основанной на договоре	территориальная организация по заявлению государственной регистрации	паспорт или иной документ, удостоверяющий личность	0,6 базовой величины – за государственную регистрацию договора	5 рабочих дней со дня подачи заявления, в случае совершения регистрационных действий в ускоренном порядке – 2 рабочих дня, в случае совершения регистрационных действий в срочном порядке при условии, что заявление о	бессрочно
		договор об ипотеке капитального строения, незавершенного законсервированного капитального строения, изолированного помещения либо машино-места – в случае государственной регистрации договора об ипотеке	0,5 базовой величины – за государственную регистрацию одного объекта государственной регистрации		
			0,1 базовой величины – за второй и каждый последующий экземпляр свидетельства (удостоверения) о государственной регистрации		

		<p>письменное согласование Департамента по гуманитарной деятельности Управления делами Президента Республики Беларусь – в случае государственной регистрации договора об ипотеке капитального строения, незавершенного законсервированного капитального строения, изолированного помещения, машино-места, переданных по договору о предоставлении недвижимого имущества в качестве иностранной безвозмездной помощи (не представляется, если договор удостоверен регистратором)</p>	<p>0,1 базовой величины – за государственную регистрацию каждого последующего объекта государственной регистрации в соответствии с заявлением о государственной регистрации независимо от количества применяемых согласно настоящему перечню процедур</p> <p>0,3 базовой величины – дополнительно за государственную регистрацию объектов государственной регистрации в ускоренном порядке независимо от их количества в соответствии с заявлением о государственной регистрации</p>	<p>государственной регистрации подано не менее чем за два часа до окончания установленного времени работы организации, – 1 рабочий день, в случае запроса документов и (или) сведений от других государственных органов, иных организаций – 1 месяц*****</p>	
		<p>документы, подтверждающие внесение платы</p>	<p>0,6 базовой величины – дополнительно за государственную регистрацию объектов государственной регистрации в срочном порядке независимо от их количества в соответствии с заявлением о государственной регистрации</p>		
<p>22.3.45. соглашения об изменении или расторжении договора об ипотеке капитального строения, незавершенного законсервированного капитального строения, изолированного помещения либо машино-места или государственная регистрация возникновения или прекращения ипотеки капитального строения, незавершенного законсервированного капитального строения, изолированного помещения либо машино-места, основанного на соглашении об изменении или расторжении договора об ипотеке</p>	<p>территориальная организация по заявлению государственной регистрации</p>	<p>паспорт или иной документ, удостоверяющий личность</p> <p>соответствующее соглашение – в случае государственной регистрации соглашения об изменении или расторжении договора об ипотеке</p> <p>письменное согласование Департамента по гуманитарной деятельности Управления делами Президента Республики Беларусь – в случае государственной регистрации</p>	<p>0,6 базовой величины – за государственную регистрацию договора</p> <p>0,5 базовой величины – за государственную регистрацию одного объекта государственной регистрации</p> <p>0,1 базовой величины – за второй и каждый последующий экземпляр свидетельства (удостоверения) о государственной регистрации</p> <p>0,1 базовой величины – за государственную регистрацию</p>	<p>5 рабочих дней со дня подачи заявления, в случае совершения регистрационных действий в ускоренном порядке – 2 рабочих дня, в случае совершения регистрационных действий в срочном порядке при условии, что заявление о государственной регистрации подано не менее чем за два</p>	<p>бессрочно</p>

		<p>соглашения об изменении договора об ипотеке капитального строения, незавершенного законсервированного капитального строения, изолированного помещения, машино-места, переданных по договору о предоставлении недвижимого имущества в качестве иностранной безвозмездной помощи (не представляется, если соглашение удостоверено регистратором)</p> <p>документы, подтверждающие внесение платы</p>	<p>каждого последующего объекта государственной регистрации в соответствии с заявлением о государственной регистрации независимо от количества применяемых согласно настоящему перечню процедур</p> <p>0,3 базовой величины – дополнительно за государственную регистрацию объектов государственной регистрации в ускоренном порядке независимо от их количества в соответствии с заявлением о государственной регистрации</p> <p>0,6 базовой величины – дополнительно за государственную регистрацию объектов государственной регистрации в срочном порядке независимо от их количества в соответствии с заявлением о государственной регистрации</p>	<p>часа до окончания установленного времени работы организации, – 1 рабочий день, в случае запроса документов и (или) сведений от других государственных органов, иных организаций – 1 месяц*****</p>	
<p>22.3.46. соглашения об изменении или расторжении договора, указанного в подпункте 22.3.51 пункта 22.3 настоящего перечня, или соглашения об отступном, или возникновения, перехода или прекращения права либо ограничения (обременения) права на капитальное строение, незавершенное законсервированное капитальное строение, изолированное помещение либо машино-место, основанного на таком соглашении</p>	<p>территориальная организация по заявлению государственной регистрации</p>	<p>паспорт или иной документ, удостоверяющий личность</p> <p>соглашение об изменении или расторжении договора, указанного в подпункте 22.3.51 пункта 22.3 настоящего перечня, – в случае государственной регистрации такого соглашения</p> <p>соглашение об отступном – в случае государственной регистрации такого соглашения</p> <p>передаточный акт или иной документ о передаче капитального строения,</p>	<p>0,6 базовой величины – за государственную регистрацию договора</p> <p>0,5 базовой величины – за государственную регистрацию одного объекта государственной регистрации</p> <p>0,1 базовой величины – за второй и каждый последующий экземпляр свидетельства (удостоверения) о государственной регистрации</p> <p>0,1 базовой величины – за государственную регистрацию каждого последующего объекта государственной регистрации в соответствии с заявлением о</p>	<p>5 рабочих дней со дня подачи заявления, в случае совершения регистрационных действий в ускоренном порядке – 2 рабочих дня, в случае совершения регистрационных действий в срочном порядке при условии, что заявление о государственной регистрации подано не менее чем за два часа до окончания установленного времени работы</p>	<p>бессрочно</p>

	<p>незавершенного законсервированного капитального строения или изолированного помещения – в случае государственной регистрации возникновения, перехода или прекращения права либо ограничения (обременения) права на капитальное строение, незавершенное законсервированное капитальное строение, изолированное помещение либо машино-место</p>	<p>государственной регистрации независимо от количества применяемых согласно настоящему перечню процедур 0,3 базовой величины – дополнительно за государственную регистрацию объектов государственной регистрации в ускоренном порядке независимо от их количества в соответствии с заявлением о государственной регистрации</p>	<p>организации, – 1 рабочий день, в случае запроса документов и (или) сведений от других государственных органов, иных организаций – 1 месяц*****</p>	
	<p>письменное согласование Департамента по гуманитарной деятельности Управления делами Президента Республики Беларусь – в случае государственной регистрации соглашения об изменении или расторжении договора, предметом которого являлось недвижимое имущество, переданное по договору о предоставлении недвижимого имущества в качестве иностранной безвозмездной помощи (не представляется, если договор удостоверен регистратором)</p>	<p>0,6 базовой величины – дополнительно за государственную регистрацию объектов государственной регистрации в срочном порядке независимо от их количества в соответствии с заявлением о государственной регистрации</p>		
<p>22.3.47. договора о передаче (уступке) прав по закладной договора об уступке требования по договору об ипотеке капитального строения, незавершенного законсервированного капитального строения, изолированного помещения либо машино-места или государственная регистрация перехода ипотеки капитального строения, незавершенного законсервированного капитального</p>	<p>территориальная организация по заявлению государственной регистрации</p> <p>паспорт или иной документ, удостоверяющий личность</p> <p>соответствующий договор – в случае государственной регистрации договора</p> <p>документарная закладная – в</p>	<p>0,6 базовой величины – за государственную регистрацию договора</p> <p>0,5 базовой величины – за государственную регистрацию одного объекта государственной регистрации</p> <p>0,1 базовой величины – за</p>	<p>5 рабочих дней со дня подачи заявления, в случае совершения регистрационных действий в ускоренном порядке – 2 рабочих дня, в случае совершения</p>	<p>бессрочно</p>

строения, изолированного помещения либо машино-места, основанного на договоре о передаче (уступке) прав по закладной договора об уступке требования по договору об ипотеке капитального строения, незавершенного законсервированного капитального строения, изолированного помещения либо машино-места

случае государственной регистрации перехода ипотеки, основанного на договоре о передаче (уступке) прав по закладной

документы, подтверждающие внесение платы

второй и каждый последующий экземпляр свидетельства (удостоверения) о государственной регистрации

0,1 базовой величины – за государственную регистрацию каждого последующего объекта государственной регистрации в соответствии с заявлением о государственной регистрации независимо от количества применяемых согласно настоящему перечню процедур

0,3 базовой величины – дополнительно за государственную регистрацию объектов государственной регистрации в ускоренном порядке независимо от их количества в соответствии с заявлением о государственной регистрации

0,6 базовой величины – дополнительно за государственную регистрацию объектов государственной регистрации в срочном порядке независимо от их количества в соответствии с заявлением о государственной регистрации

регистрационных действий в срочном порядке при условии, что заявление о государственной регистрации подано не менее чем за два часа до окончания установленного времени работы организации, – 1 рабочий день, в случае запроса документов и (или) сведений от других государственных органов, иных организаций – 1 месяц\*\*\*\*\*

22.3.48. договора доверительного управления капитальным строением, незавершенным законсервированным капитальным строением, изолированным помещением либо машино-местом, или права доверительного управления капитальным строением, незавершенным законсервированным капитальным строением, изолированным помещением либо машино-местом, или соглашения о его изменении или расторжении, или прекращения права доверительного управления капитальным строением,

территориальная организация по заявлению государственной регистрации

паспорт или иной документ, удостоверяющий личность

договор доверительного управления – в случае государственной регистрации такого договора

соглашение об изменении или расторжении договора доверительного управления – в

0,6 базовой величины – за государственную регистрацию договора

0,5 базовой величины – за государственную регистрацию одного объекта государственной регистрации

0,1 базовой величины – за второй и каждый последующий экземпляр свидетельства (удостоверения) о

5 рабочих дней со дня подачи заявления, в случае совершения регистрационных действий в ускоренном порядке – 2 рабочих дня, в случае совершения регистрационных действий в срочном порядке при условии, бессрочно

незавершенным законсервированным капитальным строением, изолированным помещением либо машино-местом

случае государственной регистрации такого соглашения	государственной регистрации	что заявление о государственной регистрации подано не менее чем за два часа до окончания установленного времени работы организации, – 1 рабочий день, в случае запроса документов и (или) сведений от других государственных органов, иных организаций – 1 месяц*****
свидетельство о смерти выгодоприобретателя – в случае государственной регистрации прекращения права доверительного управления в связи со смертью выгодоприобретателя либо ликвидацией (прекращением деятельности) юридического лица (индивидуального предпринимателя) – выгодоприобретателя	0,1 базовой величины – за государственную регистрацию каждого последующего объекта государственной регистрации в соответствии с заявлением о государственной регистрации независимо от количества применяемых согласно настоящему перечню процедур	
документ, подтверждающий отказ выгодоприобретателя от получения выгод по договору доверительного управления, – в случае государственной регистрации прекращения права доверительного управления в связи с отказом выгодоприобретателя от получения выгод по договору доверительного управления, если договором не предусмотрено иное	0,3 базовой величины – дополнительно за государственную регистрацию объектов государственной регистрации в ускоренном порядке независимо от их количества в соответствии с заявлением о государственной регистрации	
документ, подтверждающий отказ доверительного управляющего или вверителя от осуществления доверительного управления в связи с невозможностью для доверительного управляющего лично осуществлять такое управление, – в случае государственной регистрации прекращения права доверительного управления в связи с невозможностью для доверительного управляющего лично осуществлять доверительное управление	0,6 базовой величины – дополнительно за государственную регистрацию объектов государственной регистрации в срочном порядке независимо от их количества в соответствии с заявлением о государственной регистрации	

документ, подтверждающий отказ вверителя от договора доверительного управления, – в случае государственной регистрации прекращения права доверительного управления в связи с отказом вверителя от договора доверительного управления

документ, подтверждающий признание вверителя или доверительного управляющего экономически несостоятельным (банкротом) (копия постановления суда о признании вверителя или доверительного управляющего экономически несостоятельным (банкротом) и открытии ликвидационного производства), – в случае государственной регистрации прекращения права доверительного управления в связи с признанием вверителя или доверительного управляющего экономически несостоятельным (банкротом)

копия решения суда об объявлении несовершеннолетнего полностью дееспособным (эмансипированным), или копия решения суда об отмене ограничения дееспособности гражданина либо о признании гражданина дееспособным, или свидетельство о рождении лица, над которым установлено попечительство, или свидетельство о браке несовершеннолетнего лица (при наличии) – в случае государственной регистрации



прекращения права  
доверительного управления в  
связи с прекращением опеки над  
малолетним или лицом,  
признанным недееспособным,  
прекращением попечительства  
над несовершеннолетним или  
лицом, признанным  
ограниченным в дееспособности

копия решения суда об  
объявлении гражданина,  
признанного безвестно  
отсутствующим, умершим, или  
копия решения суда об отмене  
решения о признании  
гражданина безвестно  
отсутствующим – в случае  
государственной регистрации  
прекращения доверительного  
управления в связи с  
объявлением гражданина,  
признанного безвестно  
отсутствующим, умершим, или  
в случае, если гражданин,  
признанный безвестно  
отсутствующим, явился или  
было обнаружено место его  
пребывания

передаточный акт или иной  
документ, подтверждающий  
передачу капитального  
строения, незавершенного  
законсервированного  
капитального строения,  
изолированного помещения  
либо машино-места от  
вверителя доверительному  
управляющему, – в случае  
государственной регистрации  
возникновения права  
доверительного управления

передаточный акт или иной  
документ, подтверждающий

передачу капитального строения, незавершенного законсервированного капитального строения, изолированного помещения либо машино-места от доверительного управляющего вверителю, – в случае государственной регистрации прекращения доверительного управления

документ, подтверждающий внесение платы

22.3.49. договора о разделе или слиянии капитальных строений, изолированных помещений либо машино-мест

территориальная организация по заявлению государственной регистрации

0,6 базовой величины

5 рабочих дней со дня подачи

бессрочно

паспорт или иной документ, удостоверяющий личность

0,3 базовой величины – дополнительно за

заявления, в случае совершения

договор о разделе или слиянии капитальных строений, изолированных помещений либо машино-мест

государственную регистрацию объектов государственной регистрации в ускоренном порядке независимо от их количества в соответствии с заявлением о государственной регистрации

регистрационных действий в ускоренном порядке – 2 рабочих дня, в случае совершения

проект раздела или слияния капитальных строений, изолированных помещений либо машино-мест (не представляется, если раздел или слияние осуществляется с проведением строительных работ)

0,6 базовой величины – дополнительно за государственную регистрацию объектов государственной регистрации в срочном порядке независимо от их количества в соответствии с заявлением о государственной регистрации

регистрационных действий в срочном порядке при условии, что заявление о государственной регистрации подано не менее чем за два часа до окончания установленного времени работы организации, – 1 рабочий день, в случае запроса документов и (или) сведений от других государственных органов, иных организаций – 1 месяц\*\*\*\*\*

письменное согласование Департамента по гуманитарной деятельности Управления делами Президента Республики Беларусь – в случае государственной регистрации договора о разделе или слиянии капитального строения, изолированного помещения, машино-места, переданных по договору о предоставлении недвижимого имущества в качестве иностранной

безвозмездной помощи (не представляется, если договор удостоверен регистратором)

документ, подтверждающий внесение платы

<p>22.3.50. договора о вычленении изолированного помещения либо машино-места из капитального строения, или создания изолированного помещения либо машино-места, или возникновения права либо ограничения (обременения) права на него на основании вычленения изолированного помещения либо машино-места из капитального строения по такому договору, или договора между собственниками изолированного помещения либо машино-места о его аннулировании, или прекращения существования изолированного помещения либо машино-места, прекращения права, ограничения (обременения) права на изолированное помещение либо машино-место на основании его аннулирования</p>	<p>территориальная организация по государственной регистрации</p> <p>заявление</p> <p>паспорт или иной документ, удостоверяющий личность</p> <p>договор вычленения изолированного помещения либо машино-места из капитального строения</p> <p>проект вычленения изолированного помещения либо машино-места из капитального строения</p> <p>договор между собственниками изолированного помещения, машино-места о его аннулировании – в случае государственной регистрации такого договора</p> <p>решение собственника или владельца права хозяйственного ведения либо оперативного управления на изолированное помещение, машино-место о его аннулировании – в случае государственной регистрации прекращения существования изолированного помещения, машино-места, прекращения права, ограничения (обременения) права на изолированное помещение, машино-место на основании такого решения</p>	<p>0,6 базовой величины – за государственную регистрацию договора</p> <p>0,5 базовой величины – за государственную регистрацию одного объекта государственной регистрации</p> <p>0,1 базовой величины – за второй и каждый последующий экземпляр свидетельства (удостоверения) о государственной регистрации</p> <p>0,1 базовой величины – за государственную регистрацию каждого последующего объекта государственной регистрации в соответствии с заявлением о государственной регистрации независимо от количества применяемых согласно настоящему перечню процедур</p> <p>0,3 базовой величины – дополнительно за государственную регистрацию объектов государственной регистрации в ускоренном порядке независимо от их количества в соответствии с заявлением о государственной регистрации</p> <p>0,6 базовой величины – дополнительно за государственную регистрацию объектов государственной регистрации в срочном порядке</p>	<p>5 рабочих дней со дня подачи заявления, в случае совершения регистрационных действий в ускоренном порядке – 2 рабочих дня, в случае совершения регистрационных действий в срочном порядке при условии, что заявление о государственной регистрации подано не менее чем за два часа до окончания установленного времени работы организации, – 1 рабочий день, в случае запроса документов и (или) сведений от других государственных органов, иных организаций – 1 месяц*****</p>	<p>бессрочно</p>
---	---	---	---	------------------

письменное согласие залогодержателя изолированного помещения, машино-места на его аннулирование, если изолированное помещение, машино-место находится в залоге и распоряжение им без согласия залогодержателя не предусмотрено законодательством или договором о залоге, – в случае государственной регистрации договора об аннулировании изолированного помещения, машино-места или государственной регистрации прекращения существования изолированного помещения, машино-места, прекращения права, ограничения (обременения) права на изолированное помещение, машино-место на основании его аннулирования по решению собственника или обладателя права хозяйственного ведения или оперативного управления

письменное согласование Департамента по гуманитарной деятельности Управления делами Президента Республики Беларусь – в случае государственной регистрации договора о вычленении изолированного помещения либо машино-места из капитального строения, переданных по договору о предоставлении недвижимого имущества в качестве иностранной безвозмездной помощи (не представляется, если договор удостоверен регистратором)

независимо от их количества в соответствии с заявлением о государственной регистрации

		<p>постановление судебного исполнителя – в случае обращения судебного исполнителя</p>		
		<p>документ, подтверждающий внесение платы</p>		
<p>22.3.51. договора купли-продажи, или мены, или дарения капитального строения, незавершенного законсервированного капитального строения, изолированного помещения либо машино-места, или о разделе имущества, находящегося в совместной собственности, или Брачного договора, или договора об определении (изменении) долей в праве собственности на капитальное строение, незавершенное законсервированное капитальное строение, изолированное помещение либо машино-место, или договора финансовой аренды (лизинга), в соответствии с которым осуществляется отчуждение капитального строения, изолированного помещения, или соглашения об изменении или расторжении указанного договора, в том числе соглашения о передаче прав и обязанностей по договору финансовой аренды (лизинга)</p>	<p>территориальная организация по государственной регистрации</p>	<p>заявление</p> <p>паспорт или иной документ, удостоверяющий личность</p> <p>соответствующий договор (соглашение) или протокол о результатах торгов, имеющий силу договора</p> <p>удостоверение о регистрации иностранной безвозмездной помощи – в случае государственной регистрации договора о предоставлении капитального строения, незавершенного законсервированного капитального строения, изолированного помещения либо машино-места в качестве иностранной безвозмездной помощи</p> <p>письменное согласование Департамента по гуманитарной деятельности Управления делами Президента Республики Беларусь – в случае государственной регистрации договора в отношении капитального строения, незавершенного законсервированного капитального строения, изолированного помещения либо машино-места, переданных по договору о предоставлении</p>	<p>0,6 базовой величины</p> <p>0,3 базовой величины – дополнительно за государственную регистрацию объектов государственной регистрации в ускоренном порядке независимо от их количества в соответствии с заявлением о государственной регистрации</p> <p>0,6 базовой величины – дополнительно за государственную регистрацию объектов государственной регистрации в срочном порядке независимо от их количества в соответствии с заявлением о государственной регистрации</p>	<p>5 рабочих дней со дня подачи заявления, в случае совершения регистрационных действий в ускоренном порядке – 2 рабочих дня, в случае совершения регистрационных действий в срочном порядке при условии, что заявление о государственной регистрации подано не менее чем за два часа до окончания установленного времени работы организации, – 1 рабочий день, в случае запроса документов и (или) сведений от других государственных органов, иных организаций – 1 месяц*****</p>
				<p>бессрочно</p>

недвижимого имущества в качестве иностранной безвозмездной помощи (не представляется, если договор удостоверен регистратором)

постановление судебного исполнителя – в случае обращения судебного исполнителя

документ, подтверждающий внесение платы

22.4. Государственная регистрация в отношении эксплуатируемого капитального строения, эксплуатируемого изолированного помещения либо машино-места:

22.4.1. создания эксплуатируемого капитального строения

территориальная организация по заявлению государственной регистрации	0,5 базовой величины – за государственную регистрацию одного объекта государственной регистрации	5 рабочих дней со дня подачи заявления, в случае совершения регистрационных действий в ускоренном порядке – 2 рабочих дня, в случае совершения регистрационных действий в срочном порядке при условии, что заявление о государственной регистрации подано не менее чем за два часа до окончания установленного времени работы организации, – 1 рабочий день, в случае запроса документов и (или) сведений от других государственных органов, иных	бессрочно
паспорт или иной документ, удостоверяющий личность			
акт приемки эксплуатируемого капитального строения либо решение (приказ, постановление, распоряжение) лица (органа), назначившего приемочную комиссию, об утверждении акта приемки объекта в эксплуатацию (при его наличии)	0,1 базовой величины – за второй и каждый последующий экземпляр свидетельства (удостоверения) о государственной регистрации		
свидетельство о праве на наследство или свидетельство о праве собственности на садовый домик либо гараж (при условии, что финансирование строительства гаража не осуществлялось гаражным кооперативом), содержащее сведения о соответствии садового домика либо гаража проекту организации и застройки, – в случае	0,1 базовой величины – за государственную регистрацию каждого последующего объекта государственной регистрации в соответствии с заявлением о государственной регистрации независимо от количества применяемых согласно настоящему перечню процедур		
	0,3 базовой величины – дополнительно за государственную регистрацию объектов государственной регистрации в ускоренном порядке независимо от их		

		государственной регистрации создания садового домика либо гаража	количества в соответствии с заявлением о государственной регистрации	организаций – 1 месяц*****
		постановление судебного исполнителя – в случае обращения судебного исполнителя	0,6 базовой величины – дополнительно за государственную регистрацию объектов государственной регистрации в срочном порядке	
		документ, подтверждающий внесение платы	независимо от их количества в соответствии с заявлением о государственной регистрации	
22.4.2. создания эксплуатируемого изолированного помещения, машино-места	территориальная организация по государственной регистрации	заявление	0,5 базовой величины – за государственную регистрацию одного объекта государственной регистрации	5 рабочих дней со дня подачи заявления, в случае совершения регистрационных действий в ускоренном порядке – 2 рабочих дня, в случае совершения регистрационных действий в срочном порядке при условии, что заявление о регистрации подано не менее чем за два часа до окончания установленного времени работы организации, – 1 рабочий день, в случае запроса документов и (или) сведений от других государственных органов, иных организаций – 1 месяц*****
		паспорт или иной документ, удостоверяющий личность		бессрочно
		постановление судебного исполнителя – в случае обращения судебного исполнителя	0,1 базовой величины – за второй и каждый последующий экземпляр свидетельства (удостоверения) о государственной регистрации	
		документ, подтверждающий внесение платы	0,1 базовой величины – за государственную регистрацию каждого последующего объекта государственной регистрации в соответствии с заявлением о государственной регистрации независимо от количества применяемых согласно настоящему перечню процедур	
			0,3 базовой величины – дополнительно за государственную регистрацию объектов государственной регистрации в ускоренном порядке независимо от их количества в соответствии с заявлением о государственной регистрации	
			0,6 базовой величины – дополнительно за государственную регистрацию	

22.4.3. возникновения права собственности на эксплуатируемое капитальное строение либо изолированное помещение, перешедшее по наследству	территориальная организация по заявлению государственной регистрации	паспорт или иной документ, удостоверяющий личность	объектов государственной регистрации в срочном порядке независимо от их количества в соответствии с заявлением о государственной регистрации	0,5 базовой величины – за государственную регистрацию одного объекта государственной регистрации	5 рабочих дней со дня подачи заявления, в случае совершения регистрационных действий в ускоренном порядке – 2 рабочих дня, в случае совершения регистрационных действий в срочном порядке при условии, что заявление о государственной регистрации подано не менее чем за два часа до окончания установленного времени работы организации, – 1 рабочий день, в случае запроса документов и (или) сведений от других государственных органов, иных организаций – 1 месяц*****	бессрочно
		свидетельство о праве на наследство или копия постановления суда о признании за наследником права собственности на эксплуатируемое капитальное строение либо изолированное помещение		0,1 базовой величины – за второй и каждый последующий экземпляр свидетельства (удостоверения) о государственной регистрации		
		постановление судебного исполнителя – в случае обращения судебного исполнителя		0,1 базовой величины – за государственную регистрацию каждого последующего объекта государственной регистрации в соответствии с заявлением о государственной регистрации независимо от количества применяемых согласно настоящему перечню процедур		
		документ, подтверждающий внесение платы		0,3 базовой величины – дополнительно за государственную регистрацию объектов государственной регистрации в ускоренном порядке независимо от их количества в соответствии с заявлением о государственной регистрации		
				0,6 базовой величины – дополнительно за государственную регистрацию объектов государственной регистрации в срочном порядке независимо от их количества в соответствии с заявлением о государственной регистрации		
22.4.4. возникновения права собственности на эксплуатируемое приватизированное	территориальная организация по заявлению			0,5 базовой величины – за	5 рабочих дней со	бессрочно



капитальное строение либо изолированное помещение	государственной регистрации	паспорт или иной документ, удостоверяющий личность	государственную регистрацию одного объекта государственной регистрации	дня подачи заявления, в случае совершения регистрационных действий в	
		договор купли-продажи эксплуатируемого приватизированного капитального строения либо изолированного помещения или свидетельство о праве собственности на него, выданное в процессе приватизации	0,1 базовой величины – за второй и каждый последующий экземпляр свидетельства (удостоверения) о государственной регистрации	ускоренном порядке – 2 рабочих дня, в случае совершения регистрационных действий в срочном порядке при условии, что заявление о государственной регистрации подано не менее чем за два часа до окончания установленного времени работы организации, – 1 рабочий день, в случае запроса документов и (или) сведений от других государственных органов, иных организаций – 1 месяц*****	
		передаточный акт или иной документ о передаче эксплуатируемого приватизированного капитального строения либо изолированного помещения (договор купли-продажи эксплуатируемого приватизированного капитального строения либо изолированного помещения, иной документ) – в случае, если договор купли-продажи эксплуатируемого приватизированного капитального строения либо изолированного помещения заключен после 1 июля 1999 г. (не представляется в случае приватизации гражданами занимаемых ими жилых помещений)	0,1 базовой величины – за государственную регистрацию каждого последующего объекта государственной регистрации в соответствии с заявлением о государственной регистрации независимо от количества применяемых согласно настоящему перечню процедур  0,3 базовой величины – дополнительно за государственную регистрацию объектов государственной регистрации в ускоренном порядке независимо от их количества в соответствии с заявлением о государственной регистрации  0,6 базовой величины – дополнительно за государственную регистрацию объектов государственной регистрации в срочном порядке независимо от их количества в соответствии с заявлением о государственной регистрации		
		постановление судебного исполнителя – в случае обращения судебного исполнителя			
		документ, подтверждающий внесение платы	0,5 базовой величины – за государственную регистрацию	5 рабочих дней со дня подачи	бессрочно
22.4.5. возникновения, или перехода, или прекращения, или ограничения	территориальная организация по заявлению государственной регистрации				

(обременения) права, основанного на сделках по отчуждению эксплуатируемого капитального строения либо изолированного помещения, заключенных и исполненных до вступления в силу Закона Республики Беларусь от 22 июля 2002 года «О государственной регистрации недвижимого имущества, прав на него и сделок с ним» в соответствии с действовавшим законодательством

паспорт или иной документ, удостоверяющий личность

договор или иной документ, выражающий содержание последней сделки

передаточный акт или иной документ о передаче эксплуатируемого капитального строения либо изолированного помещения по последней сделке – в случае совершения сделки после 1 июля 1999 г.

постановление судебного исполнителя – в случае обращения судебного исполнителя

документ, подтверждающий внесение платы

одного объекта государственной регистрации

0,1 базовой величины – за второй и каждый последующий экземпляр свидетельства (удостоверения) о государственной регистрации

0,1 базовой величины – за государственную регистрацию каждого последующего объекта государственной регистрации в соответствии с заявлением о государственной регистрации независимо от количества применяемых согласно настоящему перечню процедур

0,3 базовой величины – дополнительно за государственную регистрацию объектов государственной регистрации в ускоренном порядке независимо от их количества в соответствии с заявлением о государственной регистрации

0,6 базовой величины – дополнительно за государственную регистрацию объектов государственной регистрации в срочном порядке независимо от их количества в соответствии с заявлением о государственной регистрации

заявления, в случае совершения регистрационных действий в ускоренном порядке – 2 рабочих дня, в случае совершения регистрационных действий в срочном порядке при условии, что заявление о государственной регистрации подано не менее чем за два часа до окончания установленного времени работы организации, – 1 рабочий день, в случае запроса документов и (или) сведений от других государственных органов, иных организаций – 1 месяц\*\*\*\*\*

22.4.6. возникновения права собственности на эксплуатируемое капитальное строение, изолированное помещение либо машино-место на основании приобретательной давности

территориальная организация по заявлению государственной регистрации

паспорт или иной документ, удостоверяющий личность

копия постановления суда – в случае установления факта приобретательной давности на основании постановления суда

0,5 базовой величины – за государственную регистрацию одного объекта государственной регистрации

0,1 базовой величины – за второй и каждый последующий экземпляр свидетельства (удостоверения) о

5 рабочих дней со дня подачи заявления, в случае совершения регистрационных действий в ускоренном порядке – 2 рабочих дня, в случае

бессрочно

		<p>постановление судебного исполнителя – в случае обращения судебного исполнителя</p> <p>документ, подтверждающий внесение платы</p>	<p>государственной регистрации 0,1 базовой величины – за государственную регистрацию каждого последующего объекта государственной регистрации в соответствии с заявлением о государственной регистрации независимо от количества применяемых согласно настоящему перечню процедур</p> <p>0,3 базовой величины – дополнительно за государственную регистрацию объектов государственной регистрации в ускоренном порядке независимо от их количества в соответствии с заявлением о государственной регистрации</p> <p>0,6 базовой величины – дополнительно за государственную регистрацию объектов государственной регистрации в срочном порядке независимо от их количества в соответствии с заявлением о государственной регистрации</p>	<p>совершения регистрационных действий в срочном порядке при условии, что заявление о государственной регистрации подано не менее чем за два часа до окончания установленного времени работы организации, – 1 рабочий день, в случае запроса документов и (или) сведений от других государственных органов, иных организаций – 1 месяц*****</p>	
<p>22.4.7. возникновения права или ограничения (обременения) права на эксплуатируемое нежилое капитальное строение, нежилое изолированное помещение либо машино-место</p>	<p>территориальная организация по заявлению государственной регистрации</p>	<p>паспорт или иной документ, удостоверяющий личность</p> <p>документ, подтверждающий, что строительство нежилого капитального строения, нежилого изолированного помещения либо машино-места осуществлялось за счет собственных или привлеченных средств (заявление, справка, договор, иной документ)</p> <p>постановление судебного</p>	<p>0,5 базовой величины – за государственную регистрацию одного объекта государственной регистрации</p> <p>0,1 базовой величины – за второй и каждый последующий экземпляр свидетельства (удостоверения) о государственной регистрации</p> <p>0,1 базовой величины – за государственную регистрацию каждого последующего объекта государственной регистрации в соответствии с заявлением о</p>	<p>5 рабочих дней со дня подачи заявления, в случае совершения регистрационных действий в ускоренном порядке – 2 рабочих дня, в случае совершения регистрационных действий в срочном порядке при условии, что заявление о государственной регистрации подано</p>	<p>бессрочно</p>

		<p>исполнителя – в случае обращения судебного исполнителя</p> <p>документ, подтверждающий внесение платы</p>	<p>государственной регистрации независимо от количества применяемых согласно настоящему перечню процедур</p> <p>0,3 базовой величины – дополнительно за государственную регистрацию объектов государственной регистрации в ускоренном порядке независимо от их количества в соответствии с заявлением о государственной регистрации</p> <p>0,6 базовой величины – дополнительно за государственную регистрацию объектов государственной регистрации в срочном порядке независимо от их количества в соответствии с заявлением о государственной регистрации</p>	<p>не менее чем за два часа до окончания установленного времени работы организации, – 1 рабочий день, в случае запроса документов и (или) сведений от других государственных органов, иных организаций – 1 месяц*****</p>
<p>22.4.8. возникновения права или ограничения (обременения) права на эксплуатируемое капитальное строение, изолированное помещение либо машино-место, основанного на вступившем в законную силу постановлении суда</p>	<p>территориальная организация по заявлению государственной регистрации</p>	<p>паспорт или иной документ, удостоверяющий личность</p> <p>копия постановления суда</p> <p>документ, подтверждающий внесение платы</p>	<p>0,5 базовой величины – за государственную регистрацию одного объекта государственной регистрации</p> <p>0,1 базовой величины – за второй и каждый последующий экземпляр свидетельства (удостоверения) о государственной регистрации</p> <p>0,1 базовой величины – за государственную регистрацию каждого последующего объекта государственной регистрации в соответствии с заявлением о государственной регистрации независимо от количества применяемых согласно настоящему перечню процедур</p> <p>0,3 базовой величины – дополнительно за</p>	<p>5 рабочих дней со дня подачи заявления, в случае совершения регистрационных действий в ускоренном порядке – 2 рабочих дня, в случае совершения регистрационных действий в срочном порядке при условии, что заявление о регистрации подано не менее чем за два часа до окончания установленного времени работы организации, – 1 рабочий день, в случае запроса</p> <p>бессрочно</p>

		государственную регистрацию объектов государственной регистрации в ускоренном порядке независимо от их количества в соответствии с заявлением о государственной регистрации	документов и (или) сведений от других государственных органов, иных организаций – 1 месяц*****
22.5. Государственная регистрация в специальном регистре, составление и выдача (передача) закладной при ипотеке земельного участка, капитального строения, незавершенного законсервированного капитального строения, изолированного помещения либо машино-места, или проставление отметок на закладной о частичном исполнении обеспеченного ипотекой обязательства, либо о переходе прав и новом владельце, либо о залоге документарной закладной, либо о прекращении залога документарной закладной, или аннулирование закладной, или аннулирование документарной закладной, или аннулирование документарной закладной, или исправление ошибок в закладной и (или) в отметках на закладной, или изменение закладной и (или) отметок на закладной, или выдача дубликата документарной закладной при ее утере	территориальная организация по заявлению государственной регистрации  паспорт или иной документ, удостоверяющий личность (не представляется, если имеется копия постановления суда об исправлении в закладной и (или) в отметках на закладной ошибки нетехнического характера)  документарная закладная – в случае проставления отметок на документарной закладной, или аннулирования документарной закладной, или исправления ошибок в документарной закладной и (или) в отметках на документарной закладной  письменное соглашение между владельцем закладной и обязанными по ней лицами – в случае внесения изменения в закладную и (или) в отметки на закладной либо проставления отметки о частичном исполнении обязательства, обеспеченного ипотекой  свидетельство о праве на	0,6 базовой величины – дополнительно за государственную регистрацию объектов государственной регистрации в срочном порядке независимо от их количества в соответствии с заявлением о государственной регистрации  0,6 базовой величины (без учета стоимости бланка закладной) – за государственную регистрацию в специальном регистре, составление и выдачу (передачу) документарной или бездокументарной закладной в отметках на закладной ошибки при ипотеке земельного участка, капитального строения, незавершенного законсервированного капитального строения, изолированного помещения либо машино-места, или за выдачу новой документарной закладной взамен поврежденной, или за выдачу дубликата документарной закладной при ее утере	2 рабочих дня со дня подачи заявления  бессрочно
		0,2 базовой величины – за проставление отметок на закладной о частичном исполнении обеспеченного ипотекой обязательства, либо о переходе прав и новом владельце, либо о залоге документарной закладной, либо о прекращении залога документарной закладной или за	

наследство – в случае проставления отметки о переходе права и новом владельце закладной при наследовании	аннулирование закладной, или исправление ошибок в закладной и (или) в отметках на закладной, или изменение закладной и (или) отметок на закладной
договор о залоге документарной закладной – в случае проставления отметки о залоге документарной закладной	бесплатно – в случае, если исправление ошибки в закладной и (или) в отметках на закладной вызвано ошибкой регистратора либо имеется копия постановления суда об исправлении ошибки нетехнического характера
документ, подтверждающий исполнение обязательства, по которому была передана в залог документарная закладная (справка (расписка) лица, которому была передана в залог документарная закладная), или иной документ, являющийся основанием прекращения залога документарных закладных, – в случае проставления отметки о прекращении залога документарной закладной	
копия решения суда о признании прав по закладной или об обращении взыскания на заложенную закладную – в случае проставления отметки о переходе прав и новом владельце на основании такого решения	
документ, подтверждающий исполнение обязательства (справка (расписка) владельца закладной, иной документ), или иной документ, являющийся основанием прекращения ипотеки, – при аннулировании закладной в случае исполнения обязанностями по закладной лицами обязательства, обеспеченного ипотекой, или прекращения ипотеки по иным	

основаниям

копия решения суда об аннулировании закладной – в случае аннулирования закладной на основании решения суда

поврежденная документарная закладная – в случае выдачи новой документарной закладной взамен поврежденной

копия постановления суда – в случае исправления в закладной и (или) в отметках на закладной ошибки нетехнического характера на основании постановления суда

копия решения суда, вынесенного по результатам рассмотрения в порядке особого производства дела об установлении фактов, имеющих юридическое значение, – в случае выдачи дубликата документарной закладной на основании решения суда

документы, подтверждающие внесение платы (не представляются, если исправление ошибки в закладной и (или) в отметках на закладной осуществляется бесплатно)

иные документы, являющиеся основаниями прекращения ипотеки или залога документарной закладной

сведения о размере обязательства, обеспеченного ипотекой, размере процентов,

если они подлежат уплате по этому обязательству, либо об условиях, позволяющих определить общий размер всех требований по обязательству, обеспеченному ипотекой, о сроке исполнения обязательства, обеспеченного ипотекой, либо об условиях, позволяющих определить сроки и размеры платежей, по форме, утвержденной Государственным комитетом по имуществу, – в случае составления и выдачи (передачи) документарной или бездокументарной закладной

22.6. Государственная регистрация возникновения права собственности на эксплуатируемую дачу, садовый домик, за исключением случаев, указанных в подпунктах 22.4.3 и 22.4.6 пункта 22.4 настоящего перечня

территориальная организация по заявлению государственной регистрации

паспорт или иной документ, удостоверяющий личность

постановление судебного исполнителя – в случае обращения судебного исполнителя

документ, подтверждающий внесение платы

0,5 базовой величины – за государственную регистрацию одного объекта государственной регистрации

0,1 базовой величины – за второй и каждый последующий экземпляр свидетельства (удостоверения) о государственной регистрации

0,1 базовой величины – за государственную регистрацию каждого последующего объекта государственной регистрации в соответствии с заявлением о государственной регистрации независимо от количества применяемых согласно настоящему перечню процедур

0,3 базовой величины – дополнительно за государственную регистрацию объектов государственной регистрации в ускоренном порядке независимо от их количества в соответствии с заявлением о государственной регистрации

5 рабочих дней со дня подачи заявления, в случае совершения регистрационных действий в

ускоренном порядке – 2 рабочих дня, в случае совершения регистрационных действий в срочном

порядке при условии, что заявление о государственной регистрации подано не менее чем за два часа до окончания установленного времени работы организации, – 1

рабочий день, в случае запроса документов и (или) сведений от других государственных органов, иных организаций – 1 месяц\*\*\*\*\*

бессрочно



22.7. Государственная регистрация возникновения права собственности на эксплуатируемый гараж, за исключением случаев, указанных в подпунктах 22.4.3 и 22.4.6 пункта 22.4 настоящего перечня

территориальная организация по заявлению государственной регистрации

паспорт или иной документ, удостоверяющий личность

постановление судебного исполнителя – в случае обращения судебного исполнителя

документ, подтверждающий внесение платы

0,6 базовой величины – дополнительно за государственную регистрацию объектов государственной регистрации в срочном порядке независимо от их количества в соответствии с заявлением о государственной регистрации

0,5 базовой величины – за государственную регистрацию одного объекта государственной регистрации

0,1 базовой величины – за второй и каждый последующий экземпляр свидетельства (удостоверения) о государственной регистрации

0,1 базовой величины – за государственную регистрацию каждого последующего объекта государственной регистрации в соответствии с заявлением о государственной регистрации независимо от количества применяемых согласно настоящему перечню процедур

0,3 базовой величины – дополнительно за государственную регистрацию объектов государственной регистрации в ускоренном порядке независимо от их количества в соответствии с заявлением о государственной регистрации

0,6 базовой величины – дополнительно за государственную регистрацию объектов государственной регистрации в срочном порядке независимо от их количества в

5 рабочих дней со дня подачи заявления, в случае совершения регистрационных действий в ускоренном порядке – 2 рабочих дня, в случае совершения регистрационных действий в срочном порядке при условии, что заявление о регистрации подано не менее чем за два часа до окончания установленного времени работы организации, – 1 рабочий день, в случае запроса документов и (или) сведений от других государственных органов, иных организаций – 1 месяц\*\*\*\*\*

бессрочно

<p>22.10. Государственная регистрация перехода права собственности на земельный участок, капитальное строение, незавершенное законсервированное капитальное строение, изолированное помещение, машино-место от одаряемого к дарителю в случае смерти одаряемого, если в договоре дарения было обусловлено право дарителя отменить дарение в случае, если он переживет одаряемого, или из общей совместной собственности супругов в общую долевую собственность</p>	<p>территориальная организация по заявлению государственной регистрации</p>	<p>паспорт или иной документ, удостоверяющий личность</p>	<p>соответствии с заявлением о государственной регистрации</p>	<p>0,5 базовой величины – за государственную регистрацию одного объекта государственной регистрации</p>	<p>5 рабочих дней со дня подачи заявления, в случае совершения регистрационных действий в ускоренном порядке – 2 рабочих дня, в случае совершения регистрационных действий в срочном порядке при условии, что заявление о государственной регистрации подано не менее чем за два часа до окончания установленного времени работы организации, – 1 рабочий день, в случае запроса документов и (или) сведений от других государственных органов, иных организаций – 1 месяц*****</p>	<p>бессрочно</p>
		<p>свидетельство о смерти одаряемого – в случае государственной регистрации перехода права собственности на земельный участок, капитальное строение, незавершенное законсервированное капитальное строение, изолированное помещение, машино-место от одаряемого к дарителю в случае смерти одаряемого</p>	<p>0,1 базовой величины – за второй и каждый последующий экземпляр свидетельства (удостоверения) о государственной регистрации</p>			
		<p>свидетельство о праве собственности на долю в имуществе, нажитом супругами в период брака, – в случае государственной регистрации перехода права собственности на земельный участок, капитальное строение, незавершенное законсервированное капитальное строение, изолированное помещение, машино-место из общей совместной собственности супругов в общую долевую собственность</p>	<p>0,1 базовой величины – за государственную регистрацию каждого последующего объекта государственной регистрации в соответствии с заявлением о государственной регистрации независимо от количества применяемых согласно настоящему перечню процедур</p> <p>0,3 базовой величины – дополнительно за государственную регистрацию объектов государственной регистрации в ускоренном порядке независимо от их количества в соответствии с заявлением о государственной регистрации</p>			
		<p>постановление судебного исполнителя – в случае обращения судебного исполнителя</p>	<p>0,6 базовой величины – дополнительно за государственную регистрацию объектов государственной регистрации в срочном порядке независимо от их количества в соответствии с заявлением о государственной регистрации</p>			
		<p>документ, подтверждающий внесение платы</p>				

22.11. Государственная регистрация договора, предусматривающего установление сервитута на земельный участок, капитальное строение, незавершенное законсервированное капитальное строение, изолированное помещение, машино-место, или государственная регистрация возникновения сервитута на основании такого договора	<p>территориальная организация по заявлению государственной регистрации</p> <p>паспорт или иной документ, удостоверяющий личность</p> <p>соответствующий договор с приложением схемы границ сервитута – в случае государственной регистрации договора, предусматривающего установление сервитута (схема границ сервитута к договору, предусматривающему установление сервитута, не прилагается, если границы пользования обременяемым объектом недвижимого имущества совпадают с границами данного объекта и об этом сделана соответствующая отметка в договоре)</p> <p>документы, подтверждающие внесение платы</p>	<p>0,6 базовой величины – за государственную регистрацию договора</p> <p>0,5 базовой величины – за государственную регистрацию одного объекта государственной регистрации</p> <p>0,1 базовой величины – за второй и каждый последующий экземпляр свидетельства (удостоверения) о государственной регистрации</p> <p>0,1 базовой величины – за государственную регистрацию каждого последующего объекта государственной регистрации в соответствии с заявлением о государственной регистрации независимо от количества применяемых согласно настоящему перечню процедур</p> <p>0,3 базовой величины – дополнительно за государственную регистрацию объектов государственной регистрации в ускоренном порядке независимо от их количества в соответствии с заявлением о государственной регистрации</p> <p>0,6 базовой величины – дополнительно за государственную регистрацию объектов государственной регистрации в срочном порядке независимо от их количества в соответствии с заявлением о государственной регистрации</p>	<p>5 рабочих дней со дня подачи заявления, в случае совершения регистрационных действий в ускоренном порядке – 2 рабочих дня, в случае совершения регистрационных действий в срочном порядке при условии, что заявление о государственной регистрации подано не менее чем за два часа до окончания установленного времени работы организации, – 1 рабочий день, в случае запроса документов и (или) сведений от других государственных органов, иных организаций – 1 месяц*****</p>	<p>бессрочно</p> <p>бессрочно</p>
22.12. Государственная регистрация возникновения сервитута на земельный участок, капитальное строение,	территориальная организация по заявлению государственной регистрации	0,5 базовой величины – за государственную регистрацию	5 рабочих дней со дня подачи	бессрочно

незавершенное законсервированное капитальное строение, изолированное помещение, машино-место на основании постановления суда

паспорт или иной документ, удостоверяющий личность

копия постановления суда об установлении сервитута с указанием границ пользования обременяемым сервитутом объектом недвижимого имущества

документ, подтверждающий внесение платы

одного объекта государственной регистрации

0,1 базовой величины – за второй и каждый последующий экземпляр свидетельства (удостоверения) о государственной регистрации

0,1 базовой величины – за государственную регистрацию каждого последующего объекта государственной регистрации в соответствии с заявлением о государственной регистрации независимо от количества применяемых согласно настоящему перечню процедур

0,3 базовой величины – дополнительно за государственную регистрацию объектов государственной регистрации в ускоренном порядке независимо от их количества в соответствии с заявлением о государственной регистрации

0,6 базовой величины – дополнительно за государственную регистрацию объектов государственной регистрации в срочном порядке независимо от их количества в соответствии с заявлением о государственной регистрации

0,6 базовой величины

0,3 базовой величины – дополнительно за государственную регистрацию объектов государственной регистрации в ускоренном порядке независимо от их количества в соответствии с

заявления, в случае совершения регистрационных действий в ускоренном порядке – 2 рабочих дня, в случае совершения регистрационных действий в срочном порядке при условии, что заявление о государственной регистрации подано не менее чем за два часа до окончания установленного времени работы организации, – 1 рабочий день, в случае запроса документов и (или) сведений от других государственных органов, иных организаций – 1 месяц\*\*\*\*\*

22.13. Государственная регистрация соглашения об изменении или расторжении договора, предусматривающего установление сервитута на земельный участок, капитальное строение, незавершенное законсервированное капитальное строение, изолированное помещение, машино-место

территориальная организация по заявлению государственной регистрации

паспорт или иной документ, удостоверяющий личность

соответствующее соглашение

схема границ сервитута, если соглашение об изменении

5 рабочих дней со дня подачи заявления, в случае совершения регистрационных действий в ускоренном порядке – 2 рабочих дня, в случае

бессрочно

	<p>договора, предусматривающего установление сервитута, изменяет границы пользования обремененным объектом недвижимого имущества, установленные зарегистрированным договором, предусматривающим установление сервитута (не представляется, если границы пользования обременяемым объектом недвижимого имущества совпадают с границами данного объекта и об этом сделана соответствующая отметка в соглашении об изменении договора, предусматривающего установление сервитута)</p> <p>документ, подтверждающий внесение платы</p>	<p>заявлением о государственной регистрации</p> <p>0,6 базовой величины – дополнительно за государственную регистрацию объектов государственной регистрации в срочном порядке независимо от их количества в соответствии с заявлением о государственной регистрации</p>	<p>совершения регистрационных действий в срочном порядке при условии, что заявление о государственной регистрации подано не менее чем за два часа до окончания времени работы организации, – 1 рабочий день, в случае запроса документов и (или) сведений от других государственных органов, иных организаций – 1 месяц*****</p>	
<p>22.14. Государственная регистрация прекращения сервитута на земельный участок, капитальное строение, незавершенное законсервированное капитальное строение, изолированное помещение, машино-место</p>	<p>территориальная организация по заявлению государственной регистрации</p> <p>паспорт или иной документ, удостоверяющий личность</p> <p>копия постановления суда о прекращении сервитута – в случае прекращения сервитута на основании постановления суда</p> <p>документ, подтверждающий внесение платы</p>	<p>0,5 базовой величины – за государственную регистрацию одного объекта государственной регистрации</p> <p>0,1 базовой величины – за второй и каждый последующий экземпляр свидетельства (удостоверения) о государственной регистрации</p> <p>0,1 базовой величины – за государственную регистрацию каждого последующего объекта государственной регистрации в соответствии с заявлением о государственной регистрации независимо от количества применяемых согласно настоящему перечню процедур</p> <p>0,3 базовой величины – дополнительно за государственную регистрацию</p>	<p>5 рабочих дней со дня подачи заявления, в случае совершения регистрационных действий в ускоренном порядке – 2 рабочих дня, в случае совершения регистрационных действий в срочном порядке при условии, что заявление о государственной регистрации подано не менее чем за два часа до окончания времени работы организации, – 1 рабочий день, в случае запроса документов и (или)</p>	<p>бессрочно</p>

<p>22.15. Государственная регистрация договора, который является или может стать основанием возникновения, перехода или прекращения права либо ограничения (обременения) права на земельный участок, капитальное строение, незавершенное законсервированное капитальное строение, изолированное помещение либо машино-место, не указанного ранее в настоящем перечне, или соглашения о его изменении или расторжении, либо перехода или прекращения права, либо ограничения (обременения) права на земельный участок, капитальное строение, незавершенное законсервированное капитальное строение, изолированное помещение либо машино-место, основанного на таких договоре или соглашении</p>	<p>территориальная организация по заявлению государственной регистрации</p>	<p>паспорт или иной документ, удостоверяющий личность</p>	<p>объектов государственной регистрации в ускоренном порядке независимо от их количества в соответствии с заявлением о государственной регистрации</p>	<p>сведений от других государственных органов, иных организаций – 1 месяц*****</p>	<p>бессрочно</p>
		<p>соответствующий договор или соглашение – в случае государственной регистрации договора или соглашения</p>	<p>0,6 базовой величины – дополнительно за государственную регистрацию объектов государственной регистрации в срочном порядке независимо от их количества в соответствии с заявлением о государственной регистрации</p>		
		<p>передаточный акт или иной документ о передаче – в случае государственной регистрации перехода или прекращения права либо ограничения (обременения) права на земельный участок, капитальное строение, незавершенное законсервированное капитальное строение, изолированное помещение либо машино-место, основанного на договоре об отчуждении</p>	<p>0,6 базовой величины – за государственную регистрацию договора</p>	<p>5 рабочих дней со дня подачи заявления, в случае совершения</p>	
		<p>письменное согласование Департамента по гуманитарной деятельности Управления делами Президента Республики Беларусь – в случае государственной регистрации договора или соглашения об</p>	<p>0,5 базовой величины – за государственную регистрацию одного объекта государственной регистрации</p>	<p>регистрационных действий в ускоренном порядке – 2 рабочих дня, в случае</p>	
			<p>0,1 базовой величины – за второй и каждый последующий экземпляр свидетельства (удостоверения) о государственной регистрации</p>	<p>совершения регистрационных действий в срочном порядке при условии, что заявление о государственной</p>	
			<p>0,1 базовой величины – за государственную регистрацию каждого последующего объекта государственной регистрации в соответствии с заявлением о государственной регистрации независимо от количества применяемых согласно настоящему перечню процедур</p>	<p>регистрации подано не менее чем за два часа до окончания установленного времени работы организации, – 1 рабочий день, в случае запроса документов и (или) сведений от других государственных органов, иных организаций – 1 месяц*****</p>	
			<p>0,3 базовой величины – дополнительно за государственную регистрацию объектов государственной регистрации в ускоренном порядке независимо от их</p>		

	<p>изменении договора, предусматривающего возможность перехода прав на земельный участок, капитальное строение, незавершенное законсервированное капитальное строение, изолированное помещение либо машино-место, переданные по договору о предоставлении недвижимого имущества в качестве иностранной безвозмездной помощи, к иным лицам (не представляется, если договор удостоверен регистратором)</p> <p>постановление судебного исполнителя – в случае обращения судебного исполнителя</p> <p>документ, подтверждающий внесение платы</p>	<p>количества в соответствии с заявлением о государственной регистрации</p> <p>0,6 базовой величины – дополнительно за государственную регистрацию объектов государственной регистрации в срочном порядке независимо от их количества в соответствии с заявлением о государственной регистрации</p>	
<p>22.16. Государственная регистрация создания, изменения или прекращения существования земельного участка, капитального строения, незавершенного законсервированного капитального строения, изолированного помещения либо машино-места либо государственная регистрация возникновения, перехода или прекращения права либо ограничения (обременения) права на земельный участок, капитальное строение, незавершенное законсервированное капитальное строение, изолированное помещение либо машино-место, основанного на факте, имеющем юридическое значение, не указанном ранее в настоящем перечне</p>	<p>территориальная организация по заявлению государственной регистрации</p> <p>паспорт или иной документ, удостоверяющий личность</p> <p>документ, подтверждающий соответствующий факт, имеющий юридическое значение (копия постановления суда, иной документ)</p> <p>постановление судебного исполнителя – в случае обращения судебного исполнителя</p> <p>документ, подтверждающий внесение платы</p>	<p>0,5 базовой величины – за государственную регистрацию одного объекта государственной регистрации</p> <p>0,1 базовой величины – за второй и каждый последующий экземпляр свидетельства (удостоверения) о государственной регистрации</p> <p>0,1 базовой величины – за государственную регистрацию каждого последующего объекта государственной регистрации в соответствии с заявлением о государственной регистрации независимо от количества применяемых согласно настоящему перечню процедур</p> <p>0,3 базовой величины –</p>	<p>5 рабочих дней со дня подачи заявления, в случае совершения регистрационных действий в ускоренном порядке – 2 рабочих дня, в случае совершения регистрационных действий в срочном порядке при условии, что заявление о государственной регистрации подано не менее чем за два часа до окончания установленного времени работы организации, – 1 рабочий день, в</p> <p>бессрочно</p>

		дополнительно за государственную регистрацию объектов государственной регистрации в ускоренном порядке независимо от их количества в соответствии с заявлением о государственной регистрации	случае запроса документов и (или) сведений от других государственных органов, иных организаций – 1 месяц*****		
		0,6 базовой величины – дополнительно за государственную регистрацию объектов государственной регистрации в срочном порядке независимо от их количества в соответствии с заявлением о государственной регистрации			
22.17. Выдача:					
22.17.1. справки о технических характеристиках приватизируемой квартиры без проведения проверки характеристик (обследования) квартиры	территориальная организация по заявлению государственной регистрации	паспорт или иной документ, удостоверяющий личность  документ, подтверждающий внесение платы	0,3 базовой величины, а при выполнении срочного заказа – 0,4 базовой величины	1 месяц со дня подачи заявления, а при выполнении срочного заказа – 5 рабочих дней	1 год
22.17.2. справки о технических характеристиках приватизируемой квартиры с проведением проверки характеристик (обследованием) квартиры	территориальная организация по заявлению государственной регистрации	паспорт или иной документ, удостоверяющий личность  документ, подтверждающий внесение платы	0,9 базовой величины, а при выполнении срочного заказа – 1 базовая величина	1 месяц со дня подачи заявления, а при выполнении срочного заказа – 5 рабочих дней	1 год
22.17.3. справки об отсутствии в едином государственном регистре недвижимого имущества, прав на него и сделок с ним сведений в отношении недвижимого имущества	республиканская организация по заявлению государственной регистрации недвижимого имущества, прав на него и сделок с ним (далее – республиканская организация по государственной регистрации), территориальная организация по государственной регистрации	паспорт или иной документ, удостоверяющий личность	бесплатно	3 рабочих дня со дня подачи заявления	бессрочно
22.17.4. справки о принадлежащих лицу правах на объекты недвижимого имущества или справки о правах на объекты недвижимого имущества (обобщенная)	республиканская организация по заявлению государственной регистрации, территориальная организация по государственной регистрации	паспорт или иной документ, удостоверяющий личность	0,1 базовой величины	3 рабочих дня со дня подачи заявления	бессрочно



информация)		документ, подтверждающий внесение платы		
22.17.5. справки об отсутствии прав на объекты недвижимого имущества	республиканская организация по государственной регистрации, территориальная организация по государственной регистрации	по заявлению паспорт или иной документ, удостоверяющий личность	0,1 базовой величины	3 рабочих дня со дня подачи заявления бессрочно
22.17.6. справки о находящихся в собственности гражданина жилых помещениях в соответствующем населенном пункте	территориальная организация по государственной регистрации	по заявлению паспорт или иной документ, удостоверяющий личность	0,1 базовой величины	3 рабочих дня со дня подачи заявления 6 месяцев
22.17.7. справки о лицах и органах, получивших сведения о недвижимом имуществе	республиканская организация по государственной регистрации, территориальная организация по государственной регистрации	по заявлению паспорт или иной документ, удостоверяющий личность	бесплатно	3 рабочих дня со дня подачи заявления бессрочно
22.17.8. выписки из регистрационной книги о правах, ограничениях (обременениях) прав на земельный участок	территориальная организация по государственной регистрации	по заявлению паспорт или иной документ, удостоверяющий личность	0,2 базовой величины	3 рабочих дня со дня подачи заявления 1 месяц – в случае выдачи выписки, содержащей специальную отметку «Выдана для нотариального удостоверения» бессрочно – в иных случаях
22.17.9. выписки из регистрационной книги о правах, ограничениях (обременениях) прав на капитальное строение	территориальная организация по государственной регистрации	по заявлению паспорт или иной документ, удостоверяющий личность	0,2 базовой величины	3 рабочих дня со дня подачи заявления 1 месяц – в случае выдачи выписки, содержащей специальную отметку «Выдана для нотариального удостоверения» бессрочно – в иных случаях
22.17.11. выписки из регистрационной книги о правах, ограничениях (обременениях) прав на изолированное	территориальная организация по государственной регистрации	по заявлению паспорт или иной документ, удостоверяющий личность	0,2 базовой величины	3 рабочих дня со дня подачи заявления 1 месяц – в случае выдачи выписки, бессрочно – в иных случаях

помещение, машино-место

паспорт или иной документ,  
удостоверяющий личностьдокумент, подтверждающий  
внесение платысодержащей  
специальную отметку  
«Выдана для  
нотариального  
удостоверения»бессрочно – в иных  
случаях

22.17.12. свидетельства (удостоверения) о государственной регистрации создания, изменения, прекращения существования недвижимого имущества, возникновения, перехода, прекращения права, ограничения (обременения) права на недвижимое имущество, произведенной на основании обязательного для исполнения предписания, судебного постановления, поступивших в организацию по государственной регистрации из государственных органов, наделенных в соответствии с законодательными актами Республики Беларусь такими правами

республиканская организация по заявлению государственной регистрации – в отношении предприятия, территориальная организация по государственной регистрации

паспорт или иной документ, удостоверяющий личность, или копия документа, удостоверяющего личность, с нотариально засвидетельствованным переводом на белорусский или русский язык, если собственником имущества унитарного предприятия является иностранный гражданин

документ, подтверждающий  
внесение платы

0,5 базовой величины (без учета стоимости земельно-кадастрового плана земельного участка) – за государственную регистрацию одного объекта государственной регистрации

0,1 базовой величины – за второй и каждый последующий экземпляр свидетельства (удостоверения) о государственной регистрации

0,1 базовой величины – за государственную регистрацию каждого последующего объекта государственной регистрации в соответствии с заявлением о государственной регистрации независимо от количества применяемых согласно настоящему перечню процедур

0,3 базовой величины – дополнительно за государственную регистрацию объектов государственной регистрации в ускоренном порядке независимо от их количества в соответствии с заявлением о государственной регистрации

0,6 базовой величины – дополнительно за государственную регистрацию объектов государственной регистрации в срочном порядке

5 рабочих дней со дня подачи заявления, в случае совершения регистрационных действий в ускоренном порядке – 2 рабочих дня, в случае совершения регистрационных действий в срочном порядке при условии, что заявление о государственной регистрации подано не менее чем за два часа до окончания установленного времени работы организации, – 1 рабочий день, в случае запроса документов и (или) сведений от других государственных органов, иных организаций – 1 месяц\*\*\*\*\*

бессрочно

22.17.13. земельно-кадастрового плана земельного участка	территориальная организация по заявлению государственной регистрации, организация по паспорт или иной документ, землеустройству, находящаяся в удостоверяющий личность подчинении Государственного комитета по имуществу документ, подтверждающий внесение платы	независимо от их количества в соответствии с заявлением о государственной регистрации	0,3 базовой величины	20 рабочих дней со дня подачи заявления	бессрочно
22.17.14. фрагмента кадастровой карты на бумажном или электронном носителе	республиканская организация по заявлению государственной регистрации, территориальная организация по паспорт или иной документ, государственной регистрации удостоверяющий личность документ, подтверждающий внесение платы	0,3 базовой величины	20 рабочих дней со дня подачи заявления	бессрочно	
22.18. Удостоверение:					
22.18.1. договоров отчуждения жилого дома, дачи, садового домика, гаража, других капитальных строений с земельным участком и без земельного участка, квартир, иных изолированных помещений, машино-мест, земельных участков, в том числе долей в праве собственности на них, договоров финансовой аренды (лизинга), предметом лизинга по которым является квартира частного жилищного фонда в многоквартирном или блокированном жилом доме и (или) многоквартирный жилой дом частного жилищного фонда	территориальная организация по заявлению государственной регистрации паспорт или иной документ, удостоверяющий личность соответствующий договор документ, подтверждающий согласие собственника недвижимого имущества или уполномоченного государственного органа на отчуждение недвижимого имущества, если стороной по договору является субъект права в установленном порядке недействительными, действующих от их имени и в их интересах, – 1 базовая величина (государственная пошлина) письменное согласие судебного исполнителя на заключение договора купли-продажи либо отметка о таком согласии на договоре купли-продажи – при удостоверении договора купли-	0,6 базовой величины  2 базовые величины – за удостоверение договора для близких родственников (родителей, детей, супругов, родных братьев и сестер, внуков, деда, бабушки), усыновителей (удочерителей) и усыновленных (удочеренных), а при обращении за его удостоверением пенсионеров, инвалидов, а также законных представителей лиц, признанных в установленном порядке недееспособными, действующих от их имени и в их интересах, – 1 базовая величина (государственная пошлина)  5 базовых величин – за удостоверение договора для других лиц, а при обращении за его удостоверением пенсионеров, инвалидов, а также законных представителей лиц,	3 рабочих дня (1 рабочий день – в случае удостоверения договора в ускоренном порядке) со дня подачи заявления, а в случае запроса документов и (или) сведений от других государственных органов, иных организаций – 1 месяц	бессрочно	

продажи капитального строения, признанных в установленном  
 незавершенного законсервированного капитального строения,  
 изолированного помещения либо машино-места,  
 реализуемого должником под контролем судебного исполнителя в процессе  
 обращения взыскания на капитальное строение,  
 незавершенное законсервированное капитальное строение,  
 изолированное помещение либо машино-место

порядке недееспособными, действующих от их имени и в их  
 интересах, – 2,5 базовой величины (государственная  
 пошлина)

0,4 базовой величины – дополнительно за удостоверение  
 договора в ускоренном порядке

письменное согласие совершеннолетних членов,  
 бывших членов семьи собственника жилого  
 помещения, проживающих в жилом помещении, а также  
 граждан, проживающих в жилом помещении, предоставленном  
 по завещательному отказу или на основании договора  
 пожизненного содержания с иждивением

письменное согласие всех участников приватизации, как  
 проживающих, так и не проживающих в отчуждаемом  
 жилом помещении (в том числе несовершеннолетних в возрасте  
 от 14 до 18 лет), на отчуждение жилого помещения – в случае  
 удостоверения договора об отчуждении жилого помещения,  
 которое было приобретено в собственность в результате  
 приватизации

письменное согласие супруга (супруги), в том числе бывшего

супруга (супруги), на  
отчуждение недвижимого  
имущества – в случае, если  
недвижимое имущество  
находится в совместной  
собственности супругов

письменное заявление  
гражданина об отсутствии  
супруга (бывшего супруга),  
могущего претендовать на  
отчуждаемое недвижимое  
имущество, – в случае, если  
гражданин не имеет супруга  
(бывшего супруга), могущего  
претендовать на отчуждаемое  
недвижимое имущество

письменное согласие  
залогодержателя, если  
недвижимое имущество  
находится в залоге и  
распоряжение им без согласия  
залогодержателя не  
предусмотрено  
законодательством или  
договором и не вытекает из  
существа залога

договор комиссии, если  
отчуждение капитального  
строения, незавершенного  
законсервированного  
капитального строения,  
изолированного помещения  
либо машино-места  
осуществляется продавцом или  
покупателем, который действует  
на основании договора  
комиссии

договор доверительного  
управления, если сделка  
осуществляется доверительным  
управляющим

письменный отказ  
сособственника недвижимого  
имущества от  
преимущественного права  
покупки продаваемой доли на  
тех условиях и по цене, за  
которую недвижимое  
имущество отчуждается, или  
свидетельство о передаче  
заявления о намерении  
произвести возмездное  
отчуждение доли в праве,  
выданное нотариусом, – в  
случае, если недвижимое  
имущество находится в общей  
долевой собственности и доля в  
праве общей собственности на  
недвижимое имущество не  
отчуждается одному из  
участников общей долевой  
собственности

сведения из нотариальной  
конторы или нотариального  
бюро по месту открытия  
наследства об открытии  
наследственного дела и о  
наследниках, принявших  
наследство, либо, если  
наследственное дело не  
открывалось, сведения с  
последнего места жительства  
наследодателя и (или) с места  
нахождения отчуждаемого  
объекта недвижимого  
имущества о лицах,  
проживающих с наследодателем  
либо в отчуждаемом жилом  
доме, квартире, изолированном  
помещении на день открытия  
наследства или в течение  
установленного Гражданским  
кодексом Республики Беларусь  
срока для принятия  
наследства, – в случае  
отчуждения недвижимого

имущества по истечении  
установленного Гражданским  
кодексом Республики Беларусь  
срока для принятия наследства,  
если данное имущество  
находится в совместной  
собственности супругов и  
зарегистрировано на имя  
пережившего супруга

письменное согласие  
наследников умершего супруга,  
принявших наследство, на  
отчуждение объекта  
недвижимого имущества – в  
случае отчуждения  
недвижимого имущества по  
истечении установленного  
Гражданским кодексом  
Республики Беларусь срока для  
принятия наследства, если  
данное имущество находится в  
совместной собственности  
супругов, зарегистрировано на  
имя пережившего супруга и  
наследники, принявшие  
наследство, не будут определять  
долю умершего в совместной  
собственности супругов

сведения из нотариальной  
конторы или нотариального  
бюро по месту открытия  
наследства об открытии  
наследственного дела и о  
наследниках умершего  
участника долевой  
собственности, принявших  
наследство, либо, если  
наследственное дело не  
открывалось, сведения с  
последнего места жительства  
наследодателя или по месту  
нахождения отчуждаемого  
жилого объекта недвижимого  
имущества (доли в праве общей

собственности) о лицах,  
проживающих с наследодателем  
либо в отчуждаемом жилом  
доме, квартире, изолированном  
помещении на день открытия  
наследства или в течение  
установленного Гражданским  
кодексом Республики Беларусь  
срока для принятия  
наследства, – в случае  
возмездного отчуждения доли в  
праве общей собственности  
лицу, не являющемуся  
участником долевой  
собственности, после смерти  
одного из участников долевой  
собственности

письменный отказ наследников  
собственника недвижимого  
имущества от  
преимущественного права  
покупки продаваемой доли на  
тех условиях и по цене, по  
которой недвижимое имущество  
отчуждается, либо  
свидетельство о передаче  
наследникам заявления о  
намерении произвести  
возмездное отчуждение доли в  
праве, выданное нотариусом, – в  
случае, если недвижимое  
имущество находится в общей  
долевой собственности, один из  
собственников умер и истек  
установленный Гражданским  
кодексом Республики Беларусь  
срок для принятия наследства,  
при этом доля в праве общей  
собственности на недвижимое  
имущество не отчуждается  
одному из участников общей  
долевой собственности

документ, подтверждающий  
родственные и (или) брачные



отношения, факт смерти,  
расторжение брака, – при  
удостоверении договора между  
близкими родственниками и в  
иных случаях, предусмотренных  
законодательством

письменное согласие кредитора  
на перевод должником своего  
долга на другое лицо – в случае  
отчуждения недвижимого  
имущества, на которое наложен  
запрет на отчуждение, если  
такое согласие возможно в  
соответствии с актами  
законодательства

удостоверение о регистрации  
иностранной безвозмездной  
помощи – в случае  
удостоверения договора о  
предоставлении земельного  
участка, капитального строения,  
незавершенного  
законсервированного  
капитального строения,  
изолированного помещения  
либо машино-места в качестве  
иностранной безвозмездной  
помощи

письменное согласование  
Департамента по гуманитарной  
деятельности Управления  
делами Президента Республики  
Беларусь – в случае  
удостоверения договора в  
отношении жилого дома, дачи,  
садового домика, гаража, других  
капитальных строений с  
земельным участком и без  
земельного участка, квартир,  
иных изолированных  
помещений, машино-мест,  
земельных участков,  
переданных по договору о

предоставлении недвижимого имущества в качестве иностранной безвозмездной помощи

документы, подтверждающие внесение платы

22.18.3. договоров о залоге

республиканская организация по государственной регистрации – в отношении предприятия, а также недвижимого имущества, расположенного на территории более чем одного регистрационного округа, территориальная организация по государственной регистрации	заявление паспорт или иной документ, удостоверяющий личность соответствующий договор или соглашение договор в обеспечение обязательств, по которому заключается договор о залоге	0,6 базовой величины 5 базовых величин, а при обращении пенсионеров, инвалидов, а также законных представителей лиц, признанных в установленном порядке недееспособными, действующих от их имени и в их интересах, – 2,5 базовой величины (государственная пошлина)	3 рабочих дня (1 рабочий день – в случае удостоверения договора (соглашения) в ускоренном порядке) со дня подачи заявления, а в случае запроса документов и (или) сведений от других государственных органов, иных организаций – 1 месяц	бессрочно
	документ, подтверждающий согласие собственника недвижимого имущества или уполномоченного государственного органа на залог права аренды земельного участка, ипотеку недвижимого имущества, если стороной по договору является субъект права хозяйственного ведения или оперативного управления (заявление, приказ, выписка из решения, иной документ)	0,4 базовой величины – дополнительно за удостоверение договора (соглашения) в ускоренном порядке		
	письменное согласие предшествующего залогодержателя, если недвижимое имущество находится в залоге, последующий залог не запрещен предшествующим договором о залоге и такое согласие требуется			
	письменное согласие совершеннолетних членов, бывших членов семьи			

собственника жилого помещения, проживающих в жилом помещении, а также граждан, проживающих в жилом помещении, предоставленном по завещательному отказу или на основании договора пожизненного содержания с иждивением, на его ипотеку – в случае удостоверения договора об ипотеке жилого дома либо изолированного жилого помещения, за исключением случая, когда договор об ипотеке жилого дома либо изолированного жилого помещения обеспечивает исполнение обязательства по возврату кредита, предоставленного на приобретение или строительство заложенного жилого дома, квартиры, и процентов по нему

документ об оценке (внутренней либо независимой) стоимости имущества, передаваемого в залог в качестве обеспечения исполнения обязательства по кредитному договору

письменное согласие супруга (супруги), в том числе бывшего супруга (супруги), на ипотеку недвижимого имущества – в случае, если недвижимое имущество находится в совместной собственности супругов

письменное заявление гражданина об отсутствии супруга (бывшего супруга), могущего претендовать на недвижимое имущество, – в случае, если гражданин не имеет

супруга (бывшего супруга),  
могущего претендовать на  
недвижимое имущество

письменное согласие всех  
собственников – при  
удостоверении договора об  
ипотеке недвижимого  
имущества, находящегося в  
совместной собственности, за  
исключением удостоверения  
договора о залоге доли в праве  
общей собственности

договор комиссии, если сделка  
осуществляется лицом, которое  
действует на основании  
договора комиссии

договор доверительного  
управления, если сделка  
осуществляется доверительным  
управляющим

письменное согласование  
Департамента по гуманитарной  
деятельности Управления  
делами Президента Республики  
Беларусь – в случае  
удостоверения договора о залоге  
земельных участков,  
капитальных строений,  
незавершенных  
законсервированных  
капитальных строений,  
изолированных помещений,  
машино-мест, переданных по  
договору о предоставлении  
недвижимого имущества в  
качестве иностранной  
бездолговой помощи

документы, подтверждающие  
внесение платы

22.18.4. соглашений (договоров) о  
перераспределении долей в общей

территориальная организация по заявлению  
государственной регистрации

0,6 базовой величины

3 рабочих дня (1  
рабочий день – в

бессрочно

собственности, разделе или слиянии объектов недвижимого имущества, об определении долей либо о выделении доли, вычленении изолированного помещения либо машино-места из капитального строения

паспорт или иной документ, удостоверяющий личность

соответствующее соглашение (договор)

проект раздела или слияния капитальных строений, изолированных помещений либо машино-мест (не представляется, если раздел или слияние осуществляется с проведением строительных работ)

проект вычленения изолированного помещения либо машино-места из капитального строения

письменное согласие залогодержателя, если недвижимое имущество находится в залоге и распоряжение им без согласия залогодержателя не предусмотрено законодательством или договором и не вытекает из существа залога

документ, подтверждающий согласие собственника недвижимого имущества или уполномоченного государственного органа на перераспределение долей в общей собственности, на определение долей либо выделение доли, если стороной по договору является субъект права хозяйственного ведения или оперативного управления (заявление, приказ, выписка из решения, иной документ)

4 базовые величины, а при обращении пенсионеров, инвалидов, а также законных представителей лиц, признанных в установленном порядке недееспособными, действующих от их имени и в их интересах, – 2 базовые величины (государственная пошлина)  
0,4 базовой величины – дополнительно за удостоверение соглашения (договора) в ускоренном порядке

случае удостоверения соглашения (договора) в ускоренном порядке) со дня подачи заявления, а в случае запроса документов и (или) сведений от других государственных органов, иных организаций – 1 месяц

договор комиссии, если сделка осуществляется лицом, которое действует на основании договора комиссии

договор доверительного управления, если сделка осуществляется доверительным управляющим

письменное согласование Департамента по гуманитарной деятельности Управления делами Президента Республики Беларусь – в случае удостоверения соглашений (договоров) в отношении недвижимого имущества, переданного по договору о предоставлении недвижимого имущества в качестве иностранной безвозмездной помощи

документы, подтверждающие внесение платы

#### 22.18.5. договоров доверительного управления имуществом

республиканская организация по государственной регистрации – в отношении предприятия, а также недвижимого имущества, расположенного на территории более чем одного регистрационного округа, или территориальная организация по государственной регистрации	заявление паспорт или иной документ, удостоверяющий личность договор доверительного управления имуществом документ, подтверждающий согласие супруга (супруги) на заключение договора доверительного управления, если этим договором предусмотрено право доверительного управляющего отчуждать или иным образом распоряжаться предметом доверительного управления, – в случае, если капитальное строение, незавершенное	0,6 базовой величины 5 базовых величин, а при обращении пенсионеров, инвалидов, а также законных представителей лиц, признанных в установленном порядке недееспособными, действующих от их имени и в их интересах, – 2,5 базовой величины (государственная пошлина) 0,4 базовой величины – дополнительно за удостоверение месяца договора в ускоренном порядке	3 рабочих дня (1 рабочий день – в случае удостоверения договора в ускоренном порядке) со дня подачи заявления, а в случае запроса документов и (или) сведений от других государственных органов, иных организаций – 1	бессрочно
--	---	--	---	-----------

законсервированное  
капитальное строение,  
изолированное помещение либо  
машино-место находится в  
общей совместной  
собственности супругов

уведомление доверительного  
управляющего о том, что в  
доверительное управление  
передано капитальное строение,  
незавершенное  
законсервированное  
капитальное строение или  
изолированное помещение,  
находящееся в залоге, если такая  
ситуация имеет место и  
соответствующее уведомление  
не содержится в договоре  
доверительного управления

документы, подтверждающие  
внесение платы

22.18.6. соглашений (договоров) об  
изменении или расторжении договоров,  
указанных в подпунктах 22.18.1–22.18.5  
настоящего пункта, в том числе соглашения  
о переводе прав и обязанностей по договору  
финансовой аренды (лизинга)

республиканская организация по заявлении  
государственной регистрации –

в отношении предприятия, а  
также недвижимого имущества,  
расположенного на территории  
более чем одного

регистрационного округа,  
территориальная организация по  
государственной регистрации

паспорт или иной документ,  
удостоверяющий личность  
соответствующее соглашение  
(договор)

документы, предусмотренные  
для удостоверения  
соответствующего соглашения  
(договора), указанного в  
подпунктах 22.18.1–22.18.5  
настоящего пункта

письменное согласование  
Департамента по гуманитарной  
деятельности Управления  
делами Президента Республики  
Беларусь – в случае  
удостоверения соглашений  
(договоров) об изменении  
договоров, указанных в

0,6 базовой величины

государственная пошлина по  
ставкам, предусмотренным за  
удостоверение соответствующих  
соглашений (договоров)

0,4 базовой величины –  
дополнительно за удостоверение  
соглашения (договора) в  
ускоренном порядке

3 рабочих дня (1  
рабочий день – в  
случае

удостоверения  
соглашения  
(договора) в  
ускоренном порядке)

заявления, а в случае  
запроса документов и  
(или) сведений от  
других  
государственных  
органов, иных  
организаций – 1  
месяц

бессрочно

подпунктах 22.18.1, 22.18.3, 22.18.4 настоящего пункта, предметом которых являлось недвижимое имущество, переданное по договору о предоставлении недвижимого имущества в качестве иностранной безвозмездной помощи

письменное согласие лизингодателя на передачу лизингополучателем другому лицу своих прав и обязанностей по договору финансовой аренды (лизинга)

документы, подтверждающие внесение платы

22.18.7. иных соглашений (договоров), которые являются основанием возникновения, перехода, прекращения прав или ограничений (обременений) прав на недвижимое имущество, подлежащих государственной регистрации в соответствии с Законом Республики Беларусь «О государственной регистрации недвижимого имущества, прав на него и сделок с ним», кроме указанных в подпунктах 22.18.1–22.18.5 настоящего пункта

республиканская организация по государственной регистрации – в отношении предприятия, а также недвижимого имущества, расположенного на территории более чем одного регистрационного округа, территориальная организация по государственной регистрации

заявление паспорт или иной документ, удостоверяющий личность соответствующее соглашение (договор)

схема границ сервитута, отображенная на копии земельно-кадастрового плана земельного участка или на копии плана объекта недвижимого имущества, прилагаемого к его техническому паспорту (не представляется, если границы пользования обременяемым объектом недвижимого имущества совпадают с границами этого объекта и об этом будет сделана соответствующая отметка в договоре), – в случае удостоверения договора, предусматривающего установление сервитута либо

0,6 базовой величины

2 базовые величины, а при обращении пенсионеров, инвалидов, а также законных представителей лиц, признанных в установленном порядке недееспособными, действующих от их имени и в их интересах, – 1 базовая величина (государственная пошлина)

0,4 базовой величины – дополнительно за удостоверение соглашения (договора) в ускоренном порядке

3 рабочих дня (1 рабочий день – в случае удостоверения соглашения (договора) в ускоренном порядке) со дня подачи заявления, а в случае запроса документов и (или) сведений от других государственных органов, иных организаций – 1 месяц

бессрочно



изменение его границ

документ, подтверждающий согласие собственника недвижимого имущества или уполномоченного государственного органа на совершение сделки, если стороной по договору является субъект права хозяйственного ведения или оперативного управления (заявление, приказ, выписка из решения, иной документ)

письменное согласие залогодержателя, если недвижимое имущество находится в залоге и распоряжение им без согласия залогодержателя не предусмотрено законодательством или договором и не вытекает из существа залога

письменное согласие супруга (супруги), в том числе бывшего супруга (супруги), на совершение сделки – в случае, если недвижимое имущество находится в совместной собственности супругов

письменное заявление гражданина об отсутствии супруга (бывшего супруга), могущего претендовать на недвижимое имущество, – в случае, если гражданин не имеет супруга (бывшего супруга), могущего претендовать на недвижимое имущество

договор комиссии, если сделка осуществляется лицом, которое

действует на основании  
договора комиссии

договор доверительного  
управления, если сделка  
осуществляется доверительным  
управляющим

письменное согласие  
арендодателя земельного  
участка, находящегося в частной  
собственности, на передачу  
земельного участка в субаренду  
или перенаем либо отметка о  
таком согласии на договоре  
субаренды или перенайма  
земельного участка – в случае  
удостоверения договора  
субаренды, перенайма  
земельного участка

письменное согласие  
залогодателя на уступку  
требования, если такое согласие  
предусмотрено договором об  
ипотеке или законодательством,  
либо отметка о таком согласии  
на договоре об уступке  
требования по договору об  
ипотеке земельного участка –  
при удостоверении договора об  
уступке требования

письменное согласие кредитора  
на перевод должником своего  
долга на другое лицо – при  
удостоверении договора  
перевода долга, в том числе  
договора перевода на  
гражданина долга по льготному  
кредиту, выданному  
сельскохозяйственной  
организации, иному  
юридическому лицу, имеющему  
филиал либо иное обособленное  
подразделение,

осуществляющие  
предпринимательскую  
деятельность по производству  
сельскохозяйственной  
продукции, выручка от  
реализации у которых  
составляет не менее  
50 процентов общей суммы  
выручки этого филиала либо  
иного обособленного  
подразделения, на  
строительство жилого дома либо  
изолированного жилого  
помещения, а также в случае  
отчуждения недвижимого  
имущества, на которое наложен  
запрет на отчуждение, если  
такое согласие возможно в  
соответствии с актами  
законодательства

документ, выражающий  
содержание основного  
обязательства (основной  
договор), – при удостоверении  
договоров о передаче прав и  
обязанностей должника либо  
кредитора

кредитный договор, для  
обеспечения исполнения  
обязательств по которому  
переводится правовой титул, –  
при удостоверении договора  
перевода правового титула

письменное согласие  
залогодателя на уступку  
требования, если такое согласие  
предусмотрено договором об  
ипотеке или законодательством,  
либо отметка о таком согласии  
на договоре об уступке  
требования по договору об  
ипотеке – в случае  
государственной регистрации

договора

письменное согласование  
Департамента по гуманитарной  
деятельности Управления  
делами Президента Республики  
Беларусь – в случае  
удостоверения иных  
соглашений (договоров),  
которые являются основанием  
возникновения, перехода,  
прекращения прав или  
ограничений (обременений)  
прав на недвижимое имущество,  
переданное по договору о  
предоставлении недвижимого  
имущества в качестве  
иностранной безвозмездной  
помощи, подлежащих  
государственной регистрации в  
соответствии с Законом  
Республики Беларусь «О  
государственной регистрации  
недвижимого имущества, прав  
на него и сделок с ним», кроме  
указанных в подпунктах  
22.18.1–22.18.5 настоящего  
пункта

документы, подтверждающие  
внесение платы

22.19. Изготовление и выдача дубликата:

22.19.1. свидетельства (удостоверения) о  
государственной регистрации

республиканская организация по заявлению  
государственной регистрации –  
в отношении предприятия, а паспорт или иной документ,  
также недвижимого имущества, удостоверяющий личность  
расположенного на территории  
более чем одного документ, подтверждающий  
регистрационного округа, внесение платы  
территориальная организация по  
государственной регистрации

0,1 базовой величины

3 рабочих дня со дня бессрочно  
подачи заявления

22.19.2. удостоверенного документа,  
являющегося основанием для  
государственной регистрации сделки с  
недвижимым имуществом

республиканская организация по заявлению  
государственной регистрации –  
в отношении предприятия, а паспорт или иной документ,  
также недвижимого имущества, удостоверяющий личность

0,12 базовой величины

2 базовые величины, а при  
обращении пенсионеров,

3 рабочих дня со дня бессрочно  
подачи заявления

	расположенного на территории более чем одного регистрационного округа, территориальная организация по государственной регистрации	инвалидов, а также законных представителей лиц, признанных в установленном порядке недееспособными, действующих от их имени и в их интересах, – 1 базовая величина (государственная пошлина)	
22.20. Внесение исправлений в документы единого государственного регистра недвижимого имущества, прав на него и сделок с ним	<p>республиканская организация по государственной регистрации – в отношении предприятия, а также недвижимого имущества, расположенного на территории более чем одного регистрационного округа, территориальная организация по государственной регистрации</p> <p>паспорт или иной документ, удостоверяющий личность (не представляется, если имеется копия постановления суда об исправлении ошибки нетехнического характера)</p> <p>копия постановления суда – в случае исправления ошибки нетехнического характера на основании постановления суда</p> <p>документ, подтверждающий необходимость внесения исправлений</p> <p>документ, подтверждающий внесение платы</p>	<p>бесплатно – в случае, если исправление в документах единого государственного регистра недвижимого имущества, прав на него и сделок с ним вызвано ошибкой регистратора либо имеется копия постановления суда об исправлении ошибки нетехнического характера</p> <p>1,95 базовой величины за внесение исправлений в отношении предприятия, кроме случаев, если исправление в документах единого государственного регистра недвижимого имущества, прав на него и сделок с ним вызвано ошибкой регистратора либо имеется копия постановления суда об исправлении ошибки нетехнического характера</p> <p>0,1 базовой величины – за внесение исправлений в отношении капитального строения в связи с государственной регистрацией изменения расположенного в нем изолированного помещения либо машино-места на основании его надстройки, пристройки, перестройки или перепланировки</p> <p>0,2 базовой величины – в иных случаях</p>	3 рабочих дня со дня подачи заявления, а в случае запроса документов и (или) сведений от других государственных органов, иных организаций – 1 месяц

\*Другие документы и (или) сведения, необходимые для осуществления административной процедуры, по запросу государственного органа (иной организации), в который обратился гражданин, в установленном порядке представляются государственными органами, иными организациями, к компетенции которых относится их выдача, а также могут быть представлены гражданином самостоятельно.

Если оригинал документа, подтверждающего внесение платы, взимаемой при осуществлении административной процедуры, существует только в виде электронного документа, заявителем может быть представлена на бумажном носителе форма внешнего представления этого документа, оформленная в соответствии с требованиями законодательства (данное требование не распространяется на случаи внесения платы посредством использования автоматизированной информационной системы единого расчетного и информационного пространства).

В случае внесения платы, взимаемой при осуществлении административной процедуры, посредством использования автоматизированной информационной системы единого расчетного и информационного пространства и наличия сведений об этом в заявлении заинтересованного лица об осуществлении соответствующей административной процедуры с указанием номера платежа представления документа, подтверждающего внесение платы, взимаемой при осуществлении административной процедуры, не требуется.

Факт внесения платы, взимаемой при осуществлении административной процедуры, посредством использования автоматизированной информационной системы единого расчетного и информационного пространства подтверждается наличием в автоматизированной информационной системе единого расчетного и информационного пространства информации о внесении платы.

\*\*В случае полного освобождения гражданина в соответствии с законодательством от внесения платы, взимаемой при осуществлении административной процедуры, гражданин вместо документа, подтверждающего внесение платы, представляет документ, подтверждающий право на такое освобождение, а в случае частичного освобождения помимо документа, подтверждающего внесение платы, – документ, подтверждающий право на частичное освобождение.

В случае, если для осуществления административной процедуры, которая в соответствии с настоящим перечнем должна осуществляться бесплатно, требуется запрос документов и (или) сведений от государственных органов и иных организаций, за выдачу которых предусмотрена плата, и гражданами не представлены такие документы и (или) сведения самостоятельно, граждане оплачивают выдачу запрашиваемых документов и (или) сведений.

Плата в виде сбора (пошлины) не уплачивается заявителями при повторном совершении юридически значимых действий, являющихся объектами обложения консульским сбором или государственной пошлиной, в связи с допущенными при их совершении ошибками (в том числе неточностями в выданных (оформленных, переоформленных, удостоверенных, обменных) документах (их дубликатах) или неполнотой сведений в них) по вине специально уполномоченного на совершение таких действий государственного органа, иной уполномоченной организации, должностного лица.

\*\*\*\*\* Государственная регистрация недвижимого имущества, прав на него и сделок с ним не осуществляется в ускоренном или срочном порядке в случае, если в регистрационной книге содержится актуальная отметка о поступившем в организацию по государственной регистрации недвижимого имущества, прав на него и сделок с ним заявлении заинтересованного лица о юридических фактах, в результате которых могут произойти возникновение, переход или прекращение прав, ограничений (обременений) прав на недвижимое имущество.